

Создано: 09.11.2025 в 00:53

Обновлено: 10.11.2025 в 02:06

<https://nn.move.ru/objects/9286428510>

Татьяна Радько, Ассорти

79867528571

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Комбрига Патоличева, 17А**

4 950 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Комбрига
Патоличева, 17А

Улица

[улица Комбрига Патоличева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

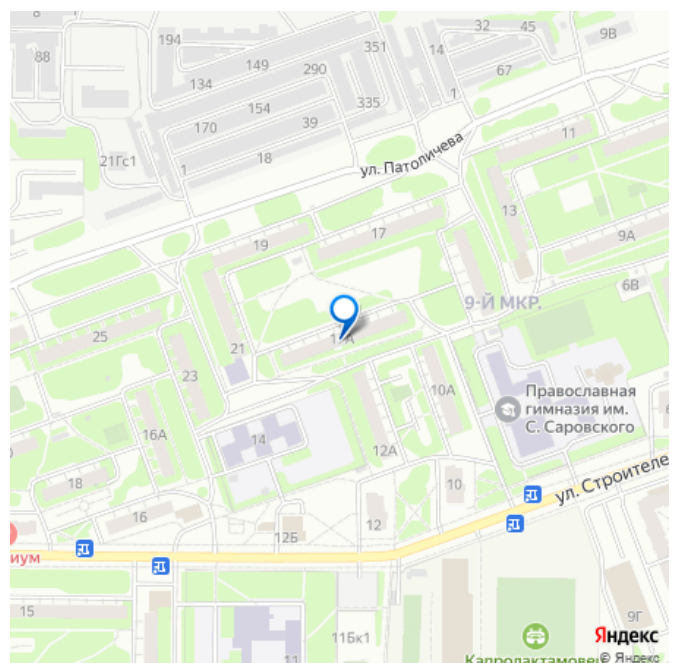
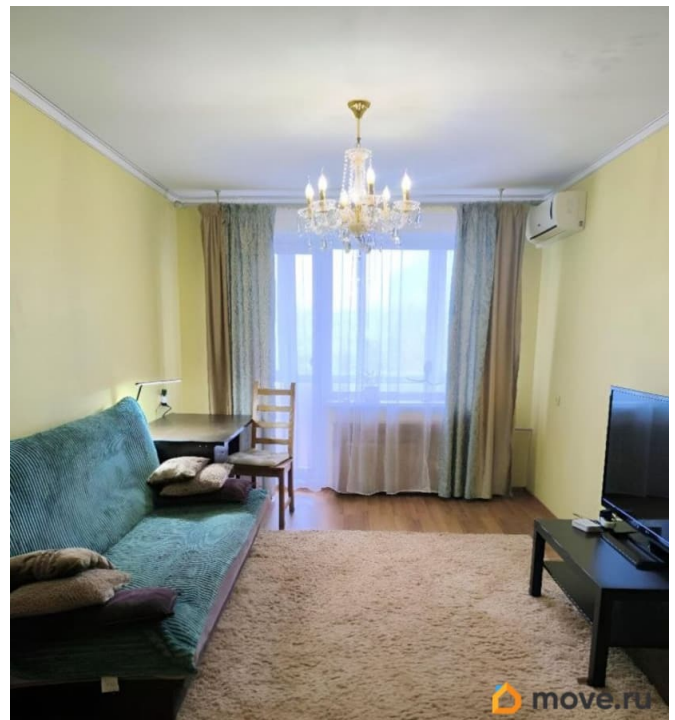
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

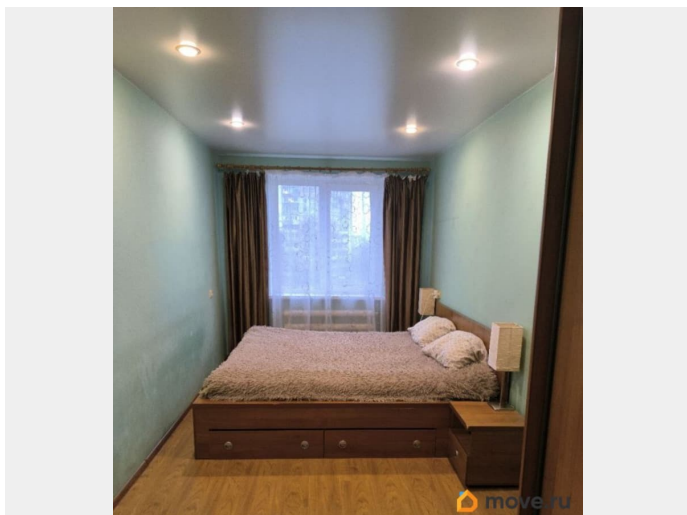
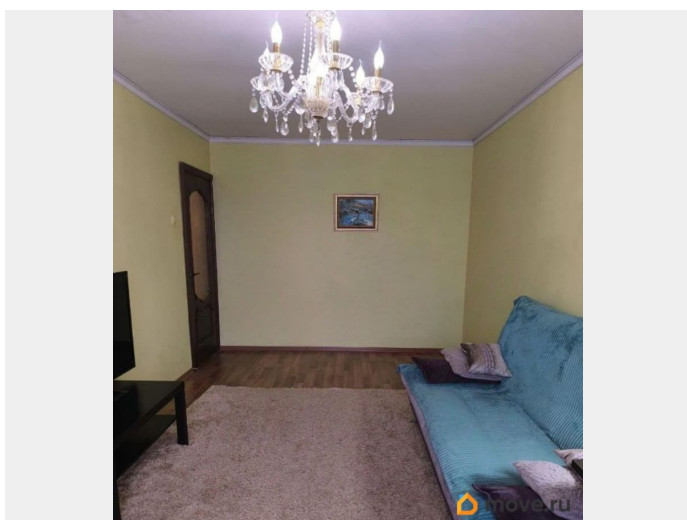
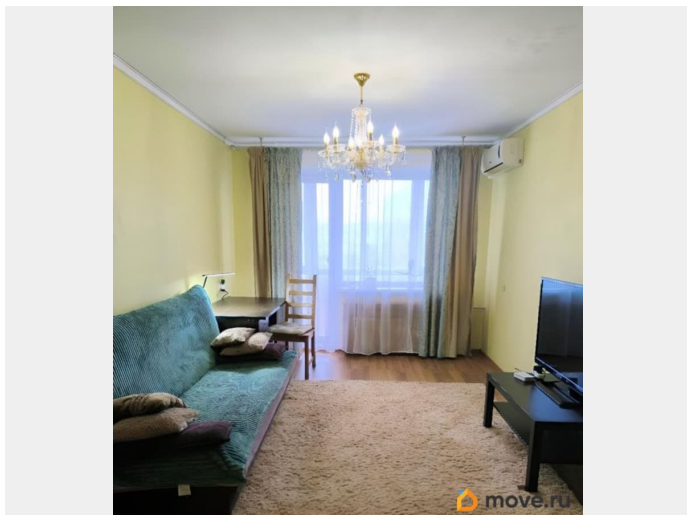
да

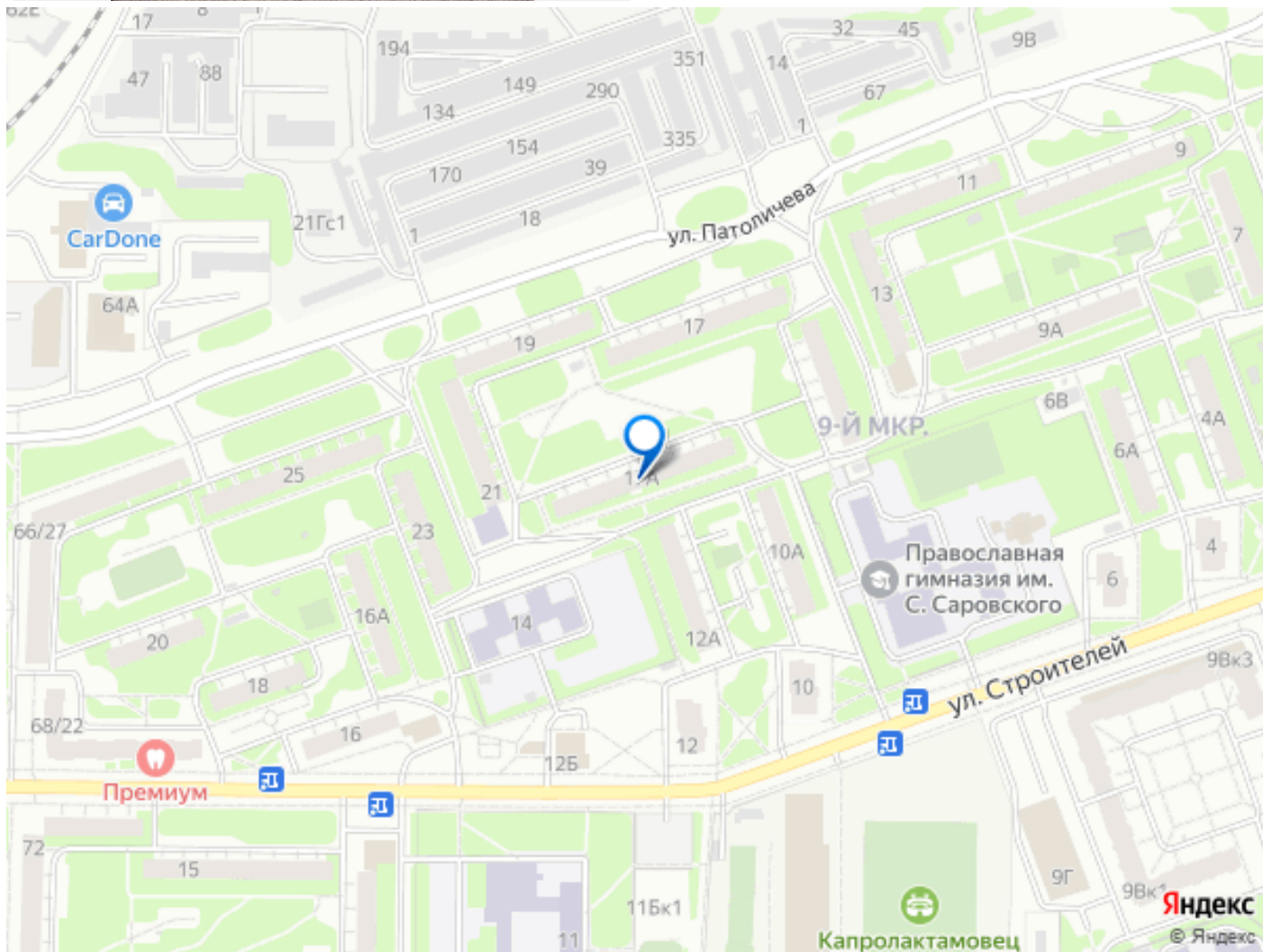
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 47,3 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Небольшая, но функциональная кухня площадью 6 кв.м. станет отличным местом для семейных обедов. Окна выходят на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться как городскими видами, так и тишиной. В квартире есть косметический ремонт, благодаря чему она светлая и аккуратная. Комнаты просторные и удобные для проживания. Санузел раздельный, что является большим плюсом для семейной жизни. Балкон позволяет хранить сезонные вещи или наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом много магазинов, что делает процесс покупки продуктов и других необходимых вещей быстрым и удобным. Преимуществом расположения является хорошая транспортная доступность. До ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за считанные минуты, что делает поездки по городу быстрыми и комфортными. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку, документы готовы к сделке. Квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России