

🕒 Создано: 05.08.2025 в 10:26

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 12:26

**Нижегородская область, Саров,
Пионерская улица, 1**

4 450 000 ₽

Нижегородская область, Саров, Пионерская улица, 1

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

парковка

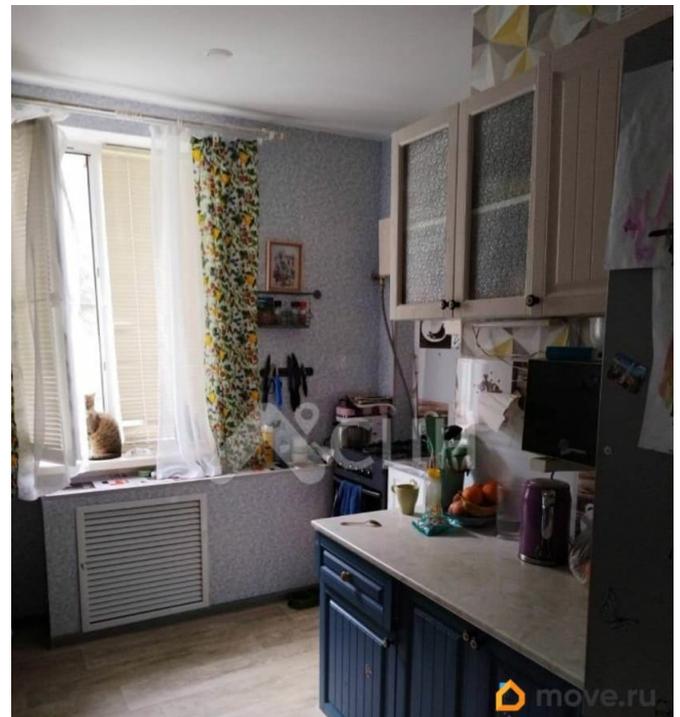
<https://nn.move.ru/objects/9285621600>

Саровский Центр Недвижимости,

Саровский Центр Недвижимости

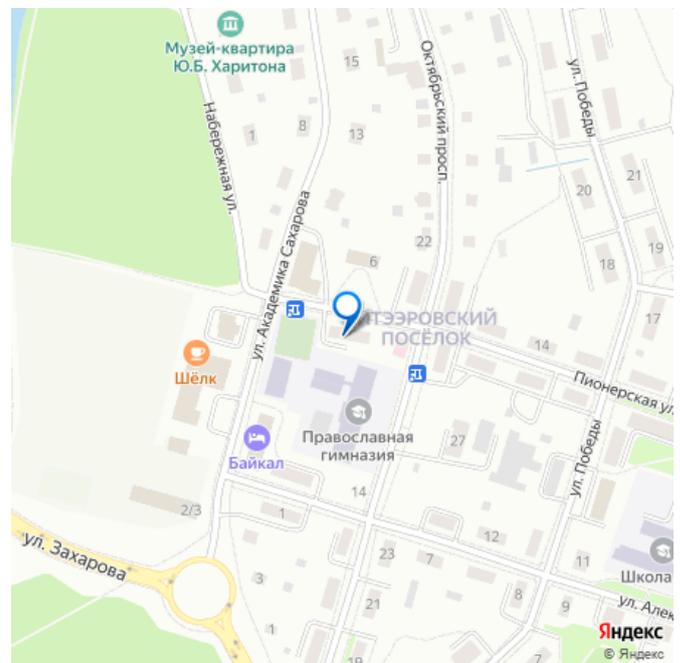
**79870837029, 7915943
3018**

для заметок

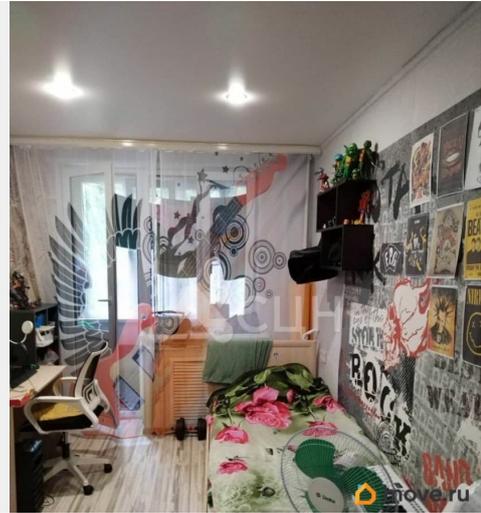


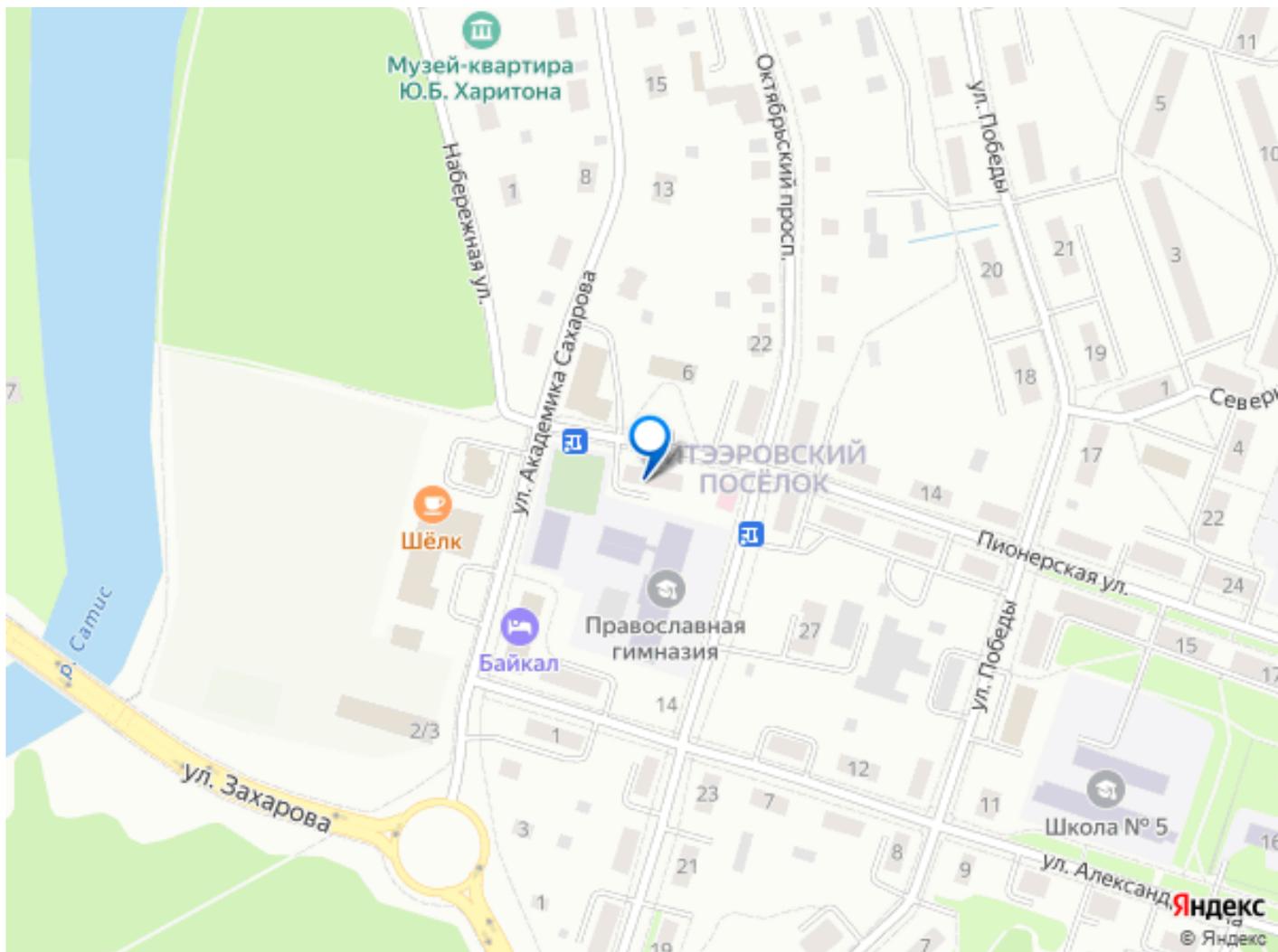
Описание

2-комн, квартира по адресу: Саров, улица Пионерская, 1, планировка - брежневка, общая площадь - 47.8 кв.м, жилая - 30 кв.м, кухня - 9 кв.м, этаж 2 из 2 этажного дома, ремонт - косметический. Представляем уютную двухкомнатную квартиру в доме с историей, расположенном на улице Пионерская, 1. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие жизни в районе с развитой инфраструктурой. Квартира находится на втором этаже двухэтажного деревянного дома, построенного в 1949 году. Общая площадь составляет 47,8 кв.м, из которых 30 кв.м — жилое пространство и 9 кв.м — кухня, идеально подходящая для семейных ужинов. Планировка — классическая «брежневка», что обеспечивает удобное зонирование и функциональность помещений. В квартире выполнен косметический ремонт: натяжные потолки и пластиковые окна создают комфортное пространство для жизни. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в использовании. Квартира с высокими потолками высотой 3 метра, которые создают ощущение простора и комфорта. Дом расположен в районе с тихими улицами и зелеными дворами, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми или людей, ценящих уединение. Рядом находятся школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Квартира отличается чистой продажей, что гарантирует прозрачность сделки и отсутствие сложностей с документами. Управляющая компания «Центр ЖКХ» обеспечивает



качественное обслуживание дома и прилегающей территории. Если вы мечтаете о комфортной жизни в уютной квартире с историческим шармом, это предложение создано для вас!





Move.ru - вся недвижимость России