

Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка

8 225 000 ₹

Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

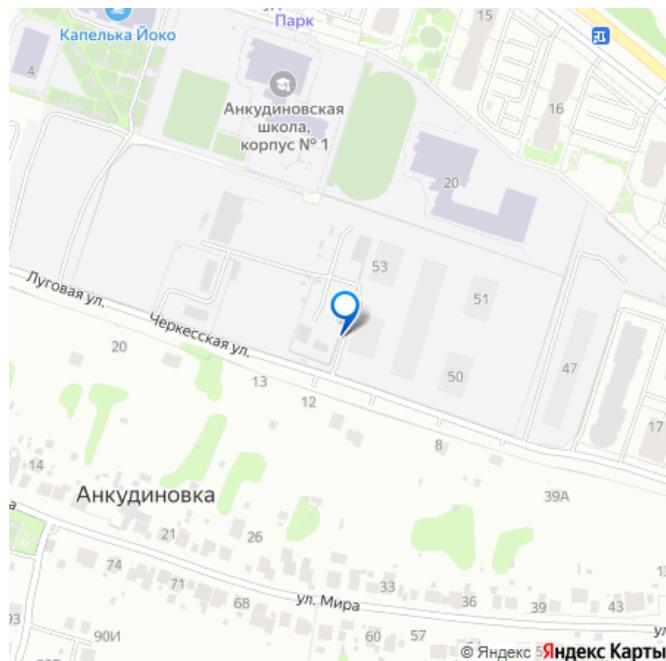
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Эта квартира сдаётся с готовой отделкой и сантехникой. Вам не нужно ничего докупать и доделывать — просто завезите мебель и живите! Продаётся компактная и функциональная 2-комнатная квартира с

чистовой отделкой «под ключ» в строящемся доме ЖК «КМ Анкудиновский парк».

Идеальный вариант для старта семейной жизни или первого собственного жилья с максимальной выгодой! Ваша выгода: — ?

Для участников СВО: скидка 10% (822 500 ?)

— Для многодетных семей: скидка 7% (575 750 ?)

— Для жителей Нижегородской области: скидка 5% (411 250 ?)

— Семейная ипотека от 6% (первоначальный взнос от 20,1%)

Изучайте квартиру прямо сейчас: Планировка — оцените расположение комнат

Вид из окна — посмотрите сразу на две стороны На генплане — выберите лучшее расположение Почему стоит выбрать эту квартиру? Два вида из окна. Редкое

преимущество для компактной квартиры! Окна выходят во двор (тихо, зелено,

безопасно для детей) и на улицу (солнечная сторона). В любой комнате будет комфортно в разное время суток. Продуманная

функциональность. 47 м² — это не просто «маленькая двушка». Это грамотно

спланированное пространство, где 19,9 м² жилой площади распределены так, чтобы

вам было удобно. Ни одного лишнего метра — только комфорт. Идеальный этаж. Третий

этаж — это золотая середина: уже достаточно высоко, чтобы не слышать шум с

улицы, но при этом легко подняться пешком, не дожидаясь лифта. Экономия времени

каждый день! Готовность к жизни. В квартире выполнена чистовая отделка от

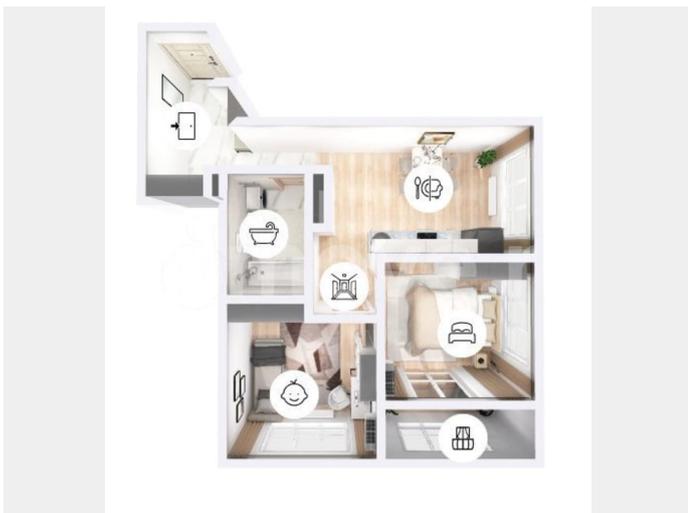
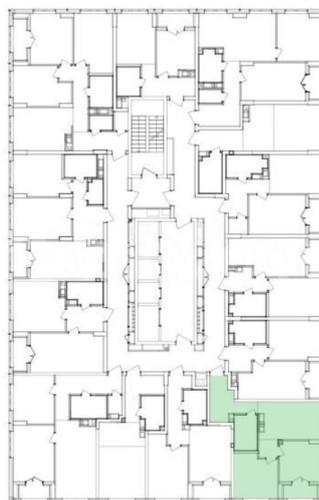
застройщика. Всё уже готово: — Сантехника и плитка в ванной — Кухонный гарнитур с

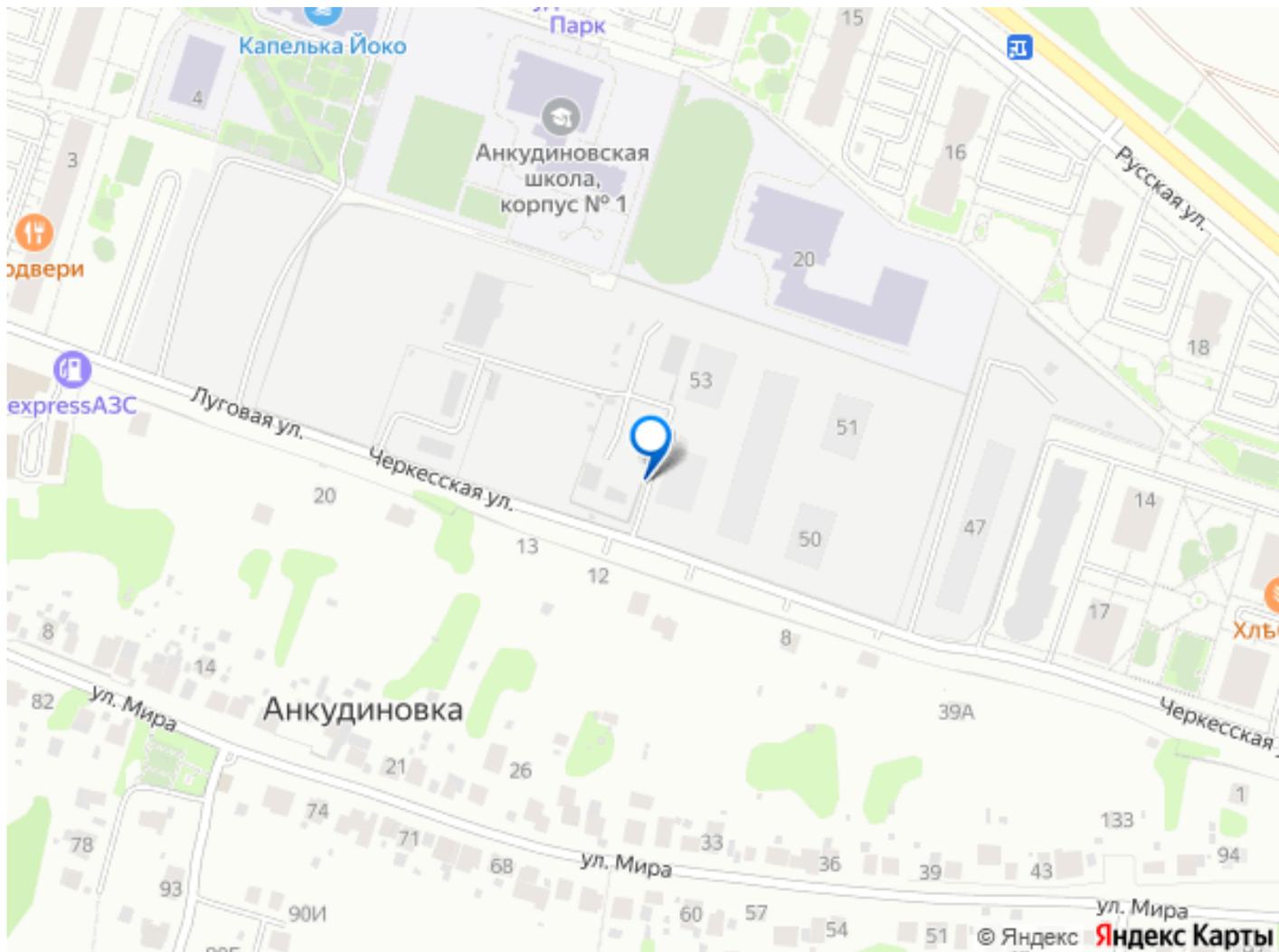
техникой — Ламинат и двери в комнатах — Обои под покраску (можно сделать любой

цвет) Детали отделки «под ключ»: Ванная комната: — Подвесная раковина с тумбой —

Белоснежная акриловая ванна — Электрический полотенцесушитель —

Удобный унитаз-компакт — Стены и пол — качественная керамическая плитка — Точечные светильники на потолке Кухня: — Современный кухонный гарнитур светлых тонов — Встроенная техника: духовой шкаф и варочная панель — Готовая раковина со смесителем — Пол — износостойкий ламинат 32 класса Комнаты: — Белые обои под покраску — легко обновить интерьер под свой вкус — Надёжный ламинат 32 класса на полу — Качественные шпонированные межкомнатные двери Прихожая: — Практичный износостойкий керамогранит О жилом комплексе: ЖК «КМ Анкудиновский парк» — это готовый район с развитой инфраструктурой: Детям: 2 детских сада (на 150 и 280 мест) и 2 школы (на 1350 мест) уже работают! Всё рядом, не нужно возить ребёнка на другой конец города. Для быта: сетевые магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности. Для отдыха: современные игровые и спортивные площадки во дворе. Планы развития: строительство 3-го детского сада, ТЦ, поликлиники и ФОКа. Транспорт: несколько маршрутов общественного транспорта до любой части города. Характеристики: — Дом: №54, квартира №19 — Этаж: 3 из 2 — Общая площадь: 47 м² — Жилая площадь: 19,9 м² — Отделка: чистовая (под ключ) — Особенности: вид во двор + вид на улицу — Заселение: до 31 марта 2028 Почему стоит поторопиться? Компактные двушки с двумя видами из окна и продуманной планировкой — это ликвидный товар, который уходит очень быстро. Добавьте сюда социальные скидки, и вы получите идеальное первое жильё по лучшей цене. Звоните прямо сейчас! Приходите в шоурум, изучайте 3D-тур и закрепляйте за собой эту квартиру, пока она ещё свободна.





Move.ru - вся недвижимость России