

🕒 Создано: 14.10.2025 в 13:59

Обновлено: 28.11.2025 в 20:13

**Нижегородская область, Дзержинск,
Молодежная улица, 6**

4 199 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Молодежная улица, 6

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

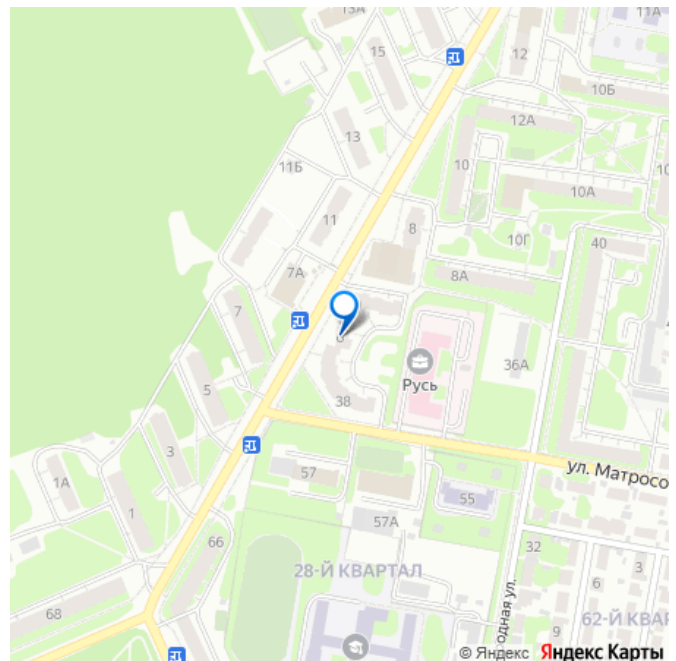
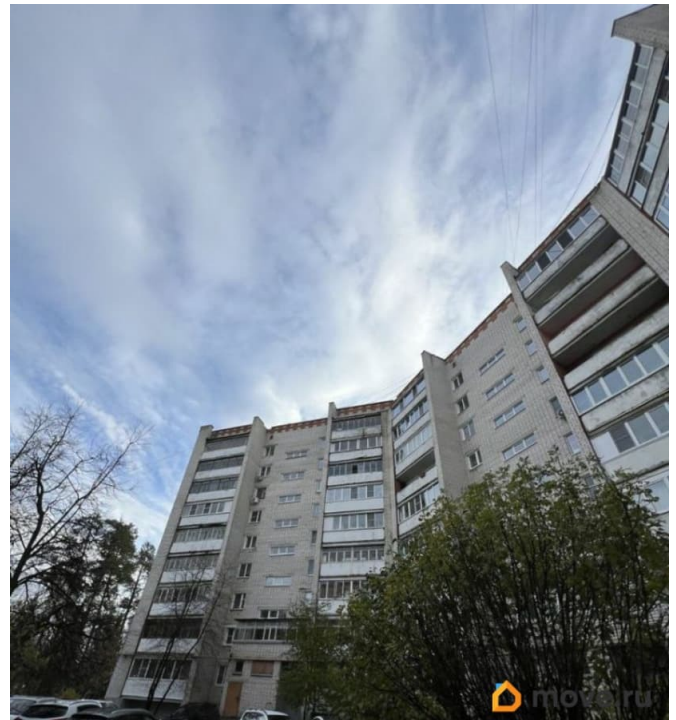
Ремонт

<https://nn.move.ru/objects/9285720708>

**Светлана Сергеевна Сергеевна,
Риэлтекс**

79159435268

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на 6 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 49.20 кв.м. В данный момент в квартире сделан стандартный ремонт. Пол и потолок - жб перекрытия. Инфраструктура: Школы: 3 и 7. Детские Сады: 144 (для слабовидящих детей), 115, 135, 102. Магазины: Чижик, Пятерочка, Магнит, ТЦ Эдем и Юбилейный. ПВЗ: ВБ, озон, Яндекс Маркет. Рядом с домом всегда есть парковочные места. Выезд из города Без Пробок. До трассы М7 - 10 мин. СТ Мичуринец-6, Энтузиаст, Северный и Зарница и Парк Молодежный в пяти минутах. При входе в квартиру есть большой тамбур на 2 квартиры (место для хранения обуви, колясок, велосипедов) Кухня 8,2м с выходом на большую застекленную лоджию, просторная прихожая 7,3 м.кв., 2 комнаты: 15.3 и 12,5 м.кв., отдельный СУ, батареи чугунные, пол - линолеум. Управляет домом ТСЖ. Без долгов. Счетчики на газ, воду имеются (но не подключены), на электричество - подключен. Это отличное сочетание цены и качества - вы получаете уютное жилище, которое станет вашим идеальным домом, не переплачивая за лишние дорогостоящие элементы. Есть возможность сделать ремонт по своим вкусам и предпочтениям. Торг обсуждается по факту осмотра. Быстрый выход на сделку, в квартире никого не прописан, 2 взрослых собственника, свободная продажа.

Оказываем помощь в оформлении ипотеки по сниженной % ставке. Мы являемся официальными партнерами самых известных банков - ПАО Сбербанк России - Банк ВТБ ПАО - ДОМ РФ и многие другие, что поможет Вам оформить ипотеку без проблем и хлопот по выгодной % ставке, ниже, чем при прямом обращении в банк. Мы поможем решить одобрить ипотеку в офисе агентства, подав заявку сразу в несколько банков без вашего визита в банки, возможно одобрение, если нет первоначального взноса. Помощь с реализацией материнского капитала. Юридическое сопровождение сделки. При покупке недвижимости в нашем агентстве приятные бонусы.

