

О Создано: 03.10.2025 в 13:01

Обновлено: 13.11.2025 в 12:27

# Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 74

## 4 300 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 74

Улица

проспект Ленина

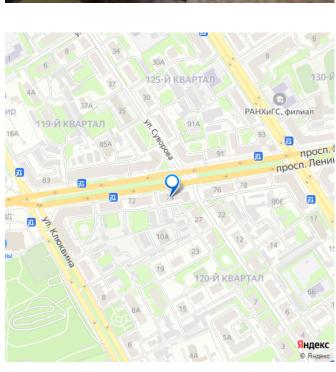
### Вероника Александровна Филатова, Вероника Александровна Филатова

https://nn.move.ru/objects/9285446523

## 79100577162

для заметок





### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $26.1 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $8.9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $49.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/3

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

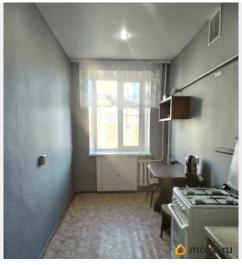
#### Описание

Двух комнатная квартира сталинской планировки. Преимущества - высокие потолки, просторные комнаты, качественное строительство, удобная планировка, хорошее месторасположение. Особенности квартиры: - Хорошее освещение, свежий воздух, полная шумоизоляция от соседей, экономия ресурсов на кондиционирование летом и вид на историческую часть города, всё это обеспечивает угловое размещение нашей квартиры на последнем этаже. - Высокие потолки (3 м), создают ощущение простора и свободы. Это позволит вам экспериментировать с дизайном интерьера, используя высокие шкафы, подвесные люстры, декоративные элементы или даже двухуровневые конструкции. -Изолированные комнаты, гарантируют каждому жильцу приватность и личное пространство. - Окно в ванной комнате создаёт дополнительное освещение и свежесть воздуха. - Благоприятное расположение в тихом районе с развитой инфраструктурой и близостью к зелёным зонам города, благоприятно отразятся на вашем здоровье. - В доме сделан капитальный ремонт фасада и крыши. Эта квартира прекрасно подойдёт тем, кто мечтает о комфорте и уюте собственного пространства, уникальности и историческом

шарме советских построек. Здесь можно вдохнуть жизнь в старые формы, сохранив исторические черты, или переосмыслить пространство с современными элементами дизайна. Приглашаем ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её преимуществах! Действует предложение своей цены. ТОРГ! Просмотр в удобное для вас время. Позвоните прямо сейчас! Время просмотра согласуется за ранее.



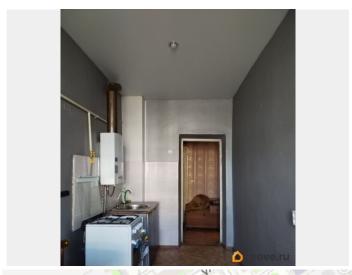


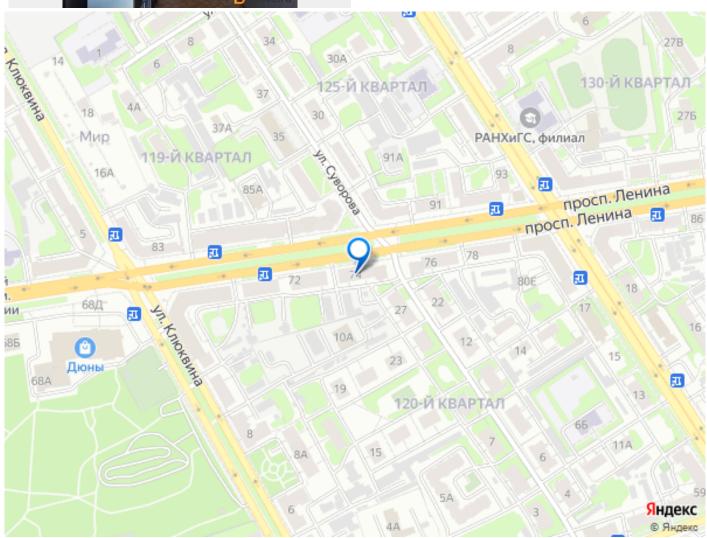












Move.ru - вся недвижимость России