

🕒 Создано: 03.10.2025 в 13:01

Обновлено: 04.01.2026 в 10:34

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Ленина, 74**

4 300 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 74

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

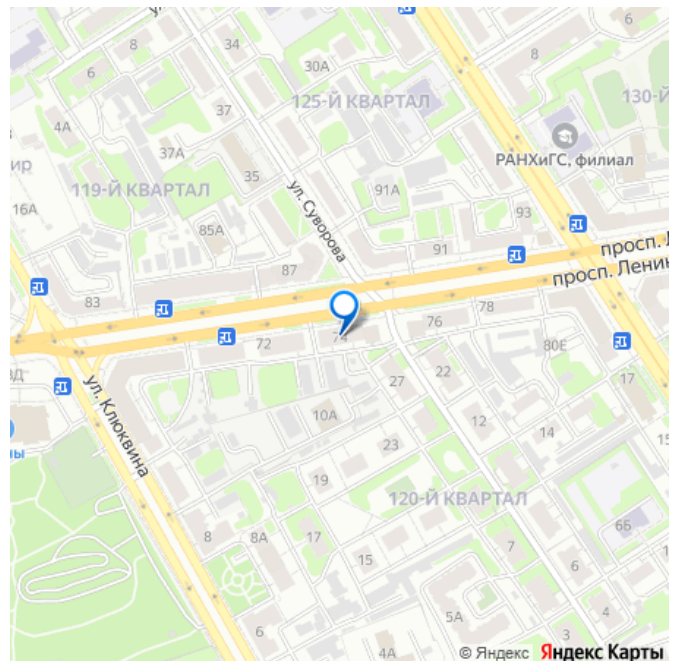
раздельный

Вид из окна

<https://nn.move.ru/objects/9285446523>

**Вероника Александровна Филатова,
Вероника Александровна Филатова
79100577162**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

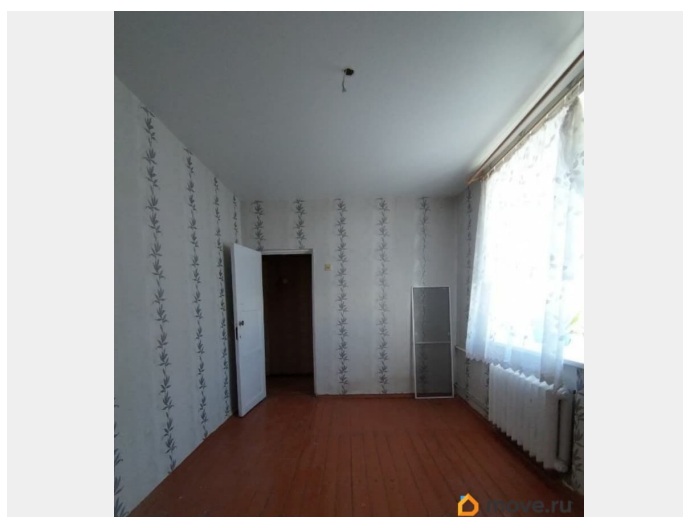
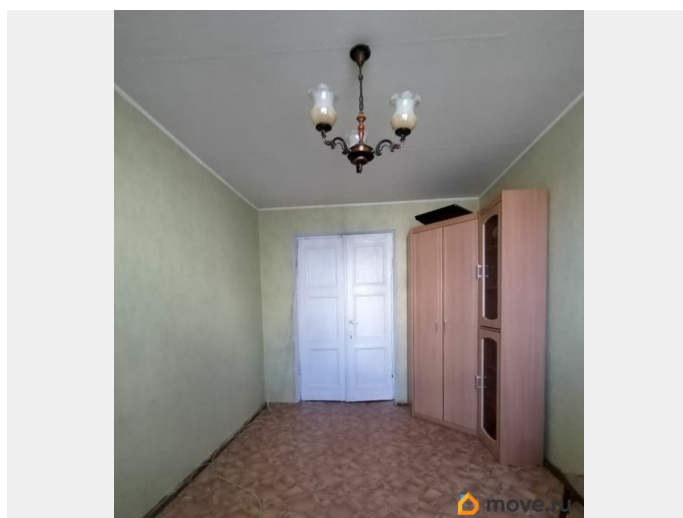
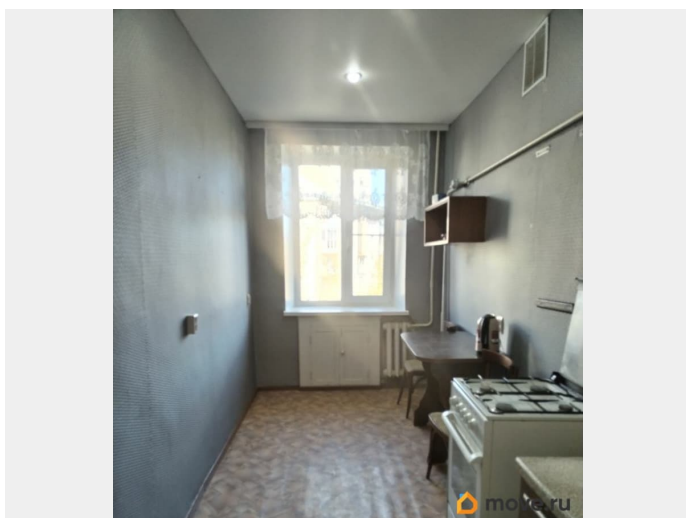
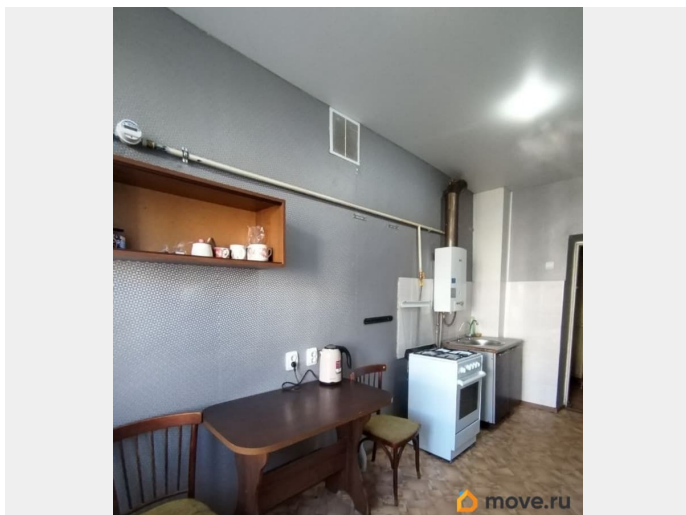
возможна ипотека, лифт, парковка

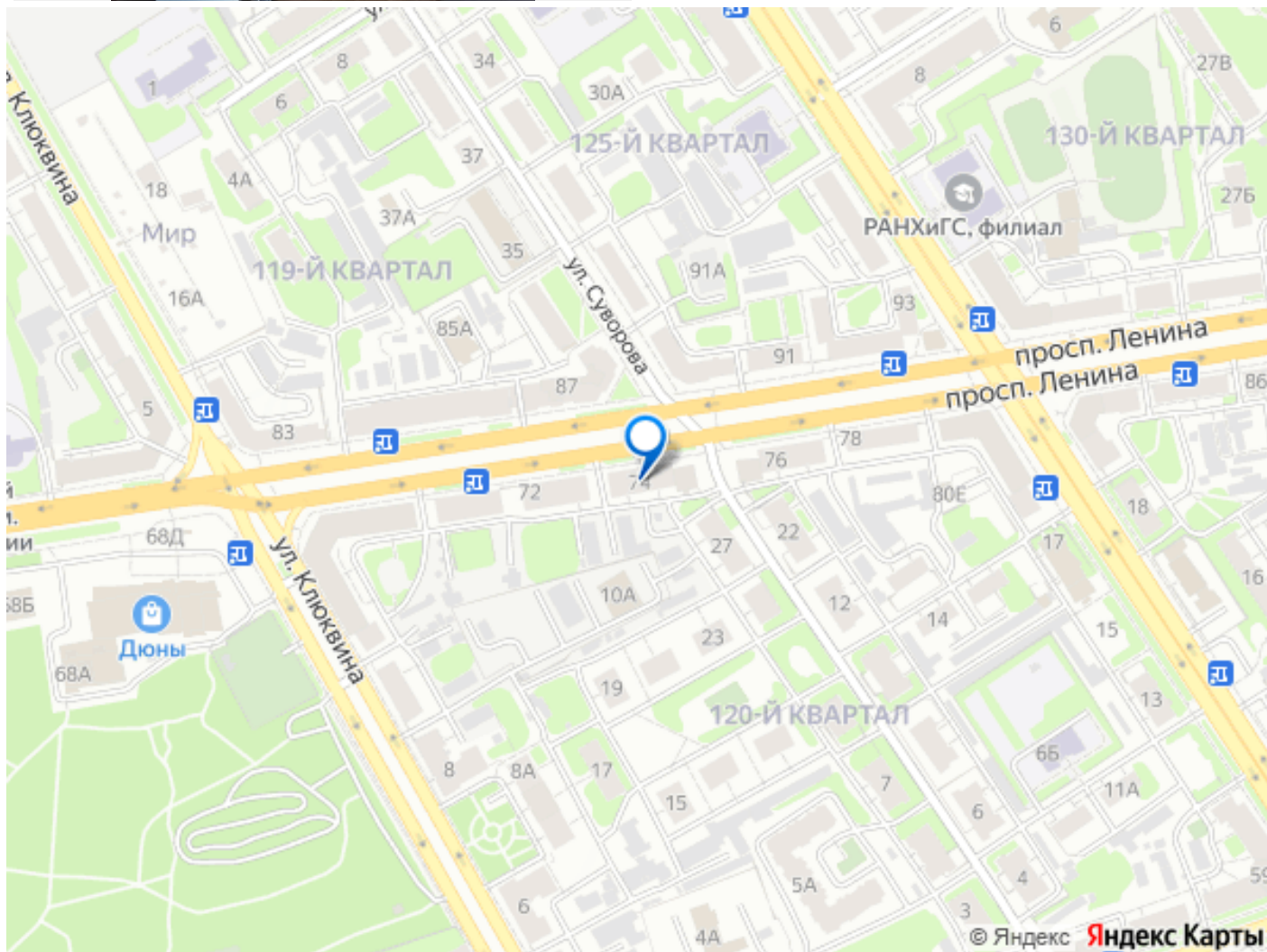
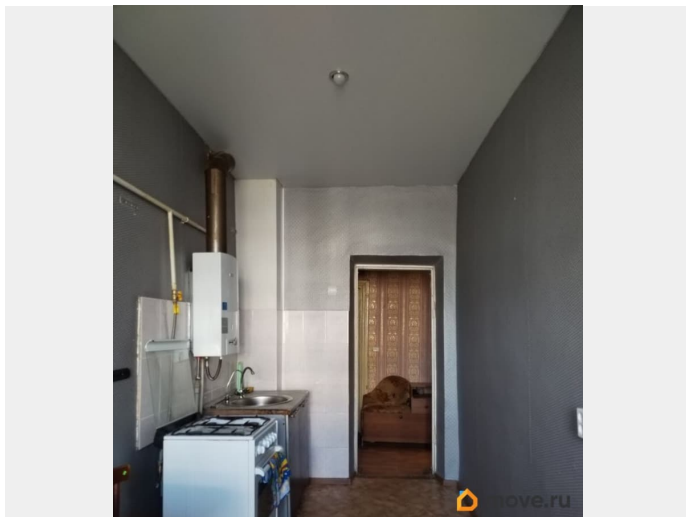
Описание

Двух комнатная квартира сталинской планировки. Преимущества - высокие потолки, просторные комнаты, качественное строительство, удобная планировка, хорошее месторасположение. Особенности квартиры:

- Хорошее освещение, свежий воздух, полная шумоизоляция от соседей, экономия ресурсов на кондиционирование летом и вид на историческую часть города, всё это обеспечивает угловое размещение нашей квартиры на последнем этаже.
- Высокие потолки (3 м), создают ощущение простора и свободы. Это позволит вам экспериментировать с дизайном интерьера, используя высокие шкафы, подвесные люстры, декоративные элементы или даже двухуровневые конструкции.
- Изолированные комнаты, гарантируют каждому жильцу приватность и личное пространство.
- Окно в ванной комнате создаёт дополнительное освещение и свежесть воздуха.
- Благоприятное расположение в тихом районе с развитой инфраструктурой и близостью к зелёным зонам города, благоприятно отразятся на вашем здоровье.
- В доме сделан капитальный ремонт фасада и крыши. Эта квартира прекрасно подойдёт тем, кто мечтает о комфорте и уюте собственного пространства, уникальности и историческом

шарме советских построек. Здесь можно вдохнуть жизнь в старые формы, сохранив исторические черты, или переосмыслить пространство с современными элементами дизайна. Приглашаем ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её преимуществах! Действует предложение своей цены. ТОРГ! Просмотр в удобное для вас время. Позвоните прямо сейчас! Время просмотра согласуется за ранее .





Move.ru - вся недвижимость России