

🕒 Создано: 26.11.2025 в 21:33

🔄 Обновлено: 27.11.2025 в 13:04

**Нижегородская область, Дзержинск,
набережная Окская, 15**

6 100 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, набережная Окская, 15

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

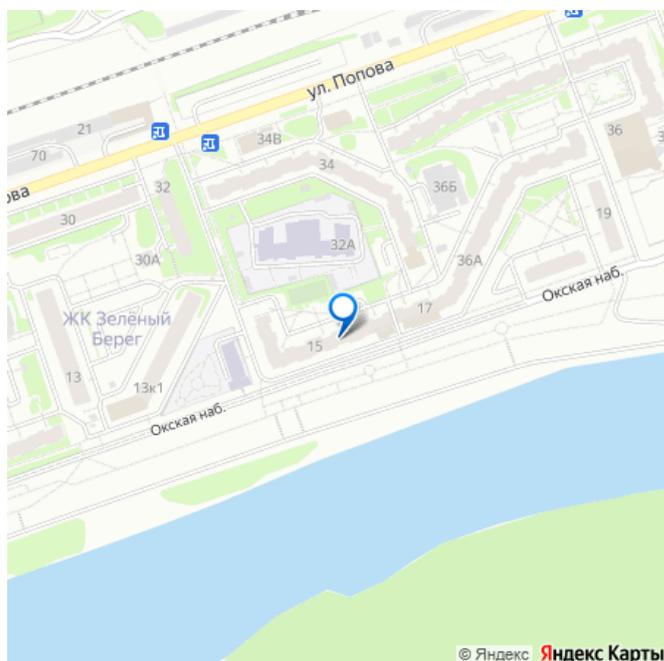
Ремонт

<https://nn.move.ru/objects/9286911217>

Собственник

**79101344415,7910148
7324**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Дзержинск, расположенная по адресу: Окская набережная, 15. Общая площадь квартиры составляет 49,6 кв. м, из которых жилая 29 кв. м, а кухня 8,7 кв. м. Квартира находится на 10 этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать и жить с комфортом. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на набережную с шикарным видом (южная сторона), поэтому в квартире всегда достаточно дневного света. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. Лоджия утеплена внутри и с улицы, где можно обустроить зону отдыха и украсить растениями круглогодично. В гостиной есть кондиционер. Во всей квартире новые радиаторы отопления. Квартира очень теплая. Санузел раздельный, что удобно для семьи. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мусоропровод и пассажирский лифт в доме, что делает повседневную жизнь более удобной. Дом находится в хорошем состоянии, на придомовой территории предусмотрена наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Двор озеленен, благоустроен детской площадкой, хоккейной коробкой. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы 20 и

30, детский сад 97 во дворе дома. Также в соседнем доме есть частный детский сад. Также в шаговой доступности магазины, пвз, ФОК, ж.д. вокзал. городской парк. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, никаких обременений на квартире нет. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, мы будем рады показать квартиру и ответить на все ваши вопросы.

