

Создано: 01.10.2024 в 18:50

Обновлено: 31.10.2024 в 12:06

<https://nn.move.ru/objects/9263583039>

Собственник

79159314886

**Нижегородская область, Арзамас, 9 Мая
улица, 13**

4 900 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, 9 Мая улица, 13

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

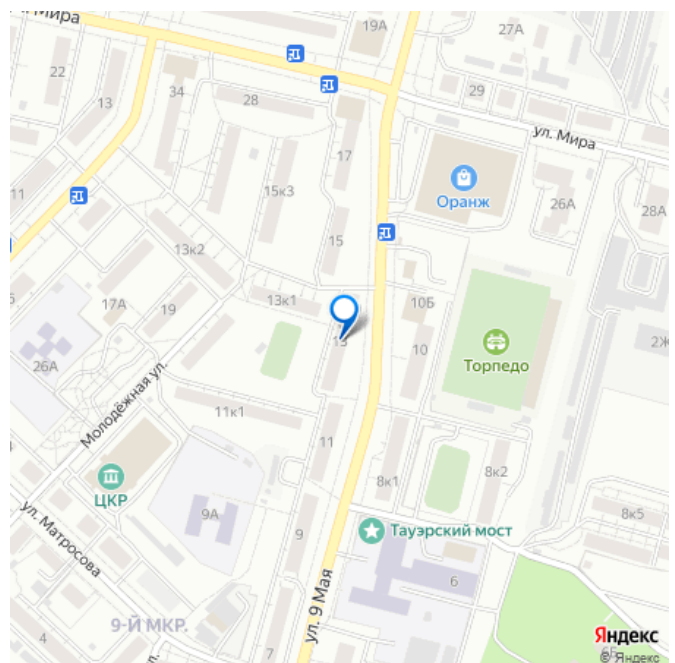
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Арзамаса по адресу: улица 9 Мая, 13. Общая площадь квартиры составляет 49,7 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Высота потолков — 2,5 метра. Планировка удобная: одна спальня и гостиная, кухня, санузел раздельный. В квартире есть балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в помещении всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме нет лифта, но есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Территория вокруг дома благоустроена, есть зеленые зоны для отдыха. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Это позволяет удобно и комфортно жить в этом районе. Транспортная доступность хорошая: рядом остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Продажа от собственника, поэтому никаких дополнительных комиссий.

Возможна ипотека, документы готовы к сделке. Квартира свободна от обременений и долгов.

