

Создано: 23.11.2025 в 17:54

Обновлено: 07.01.2026 в 23:58

<https://nn.move.ru/objects/9286832077>

Собственник

**79101274840, 7910873
6936**

**Нижегородская область, Саров, улица
Бессарабенко, 12**

6 400 000 ₽

Нижегородская область, Саров, улица Бессарабенко, 12

Улица

[улица Бессарабенко](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

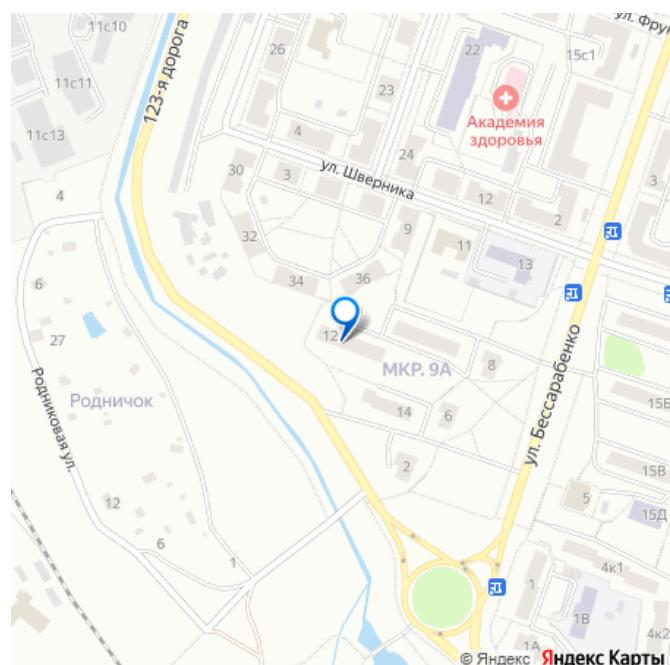
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

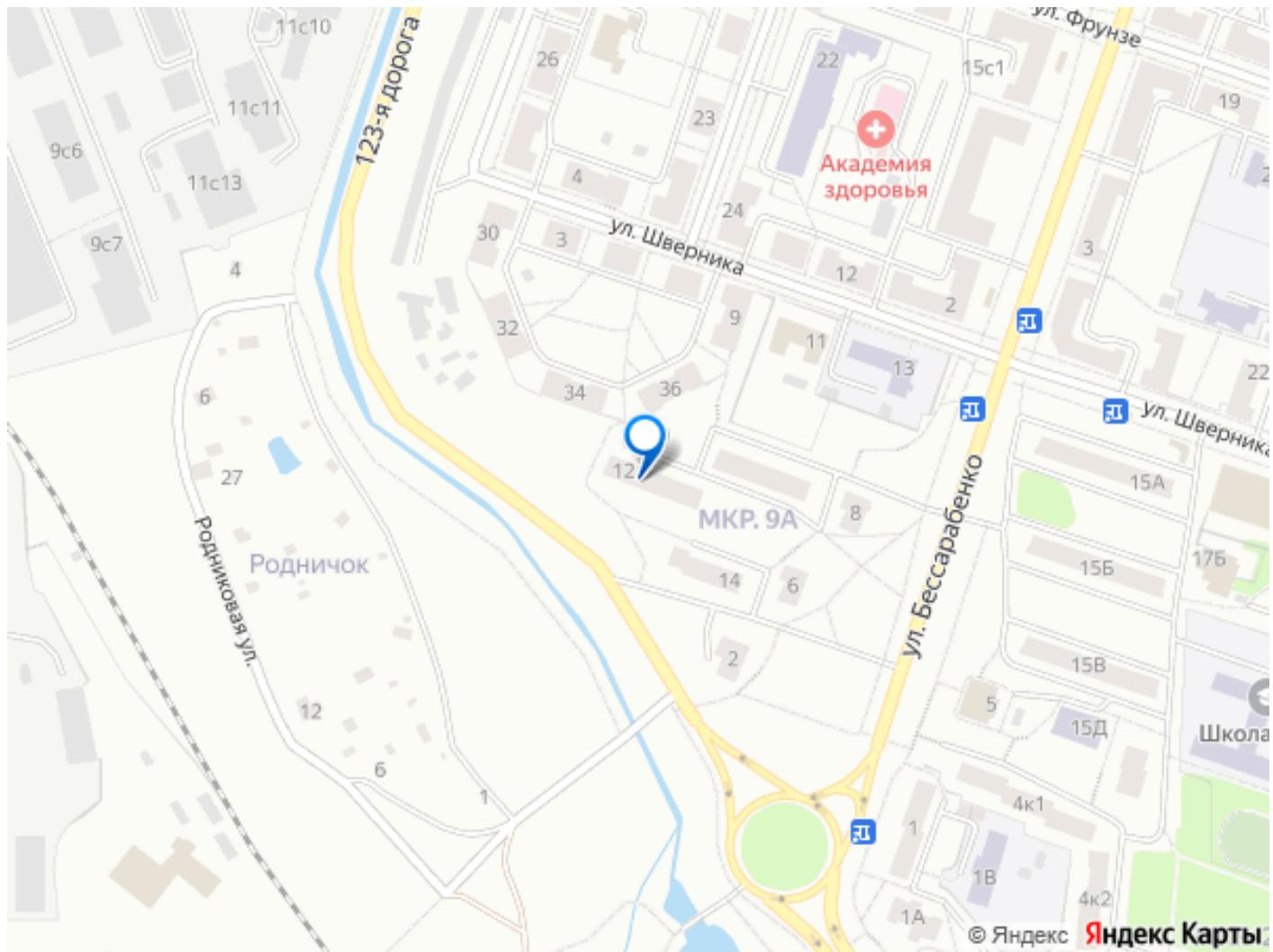
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже от собственника 2-ух комнатная квартира с роскошным видом из окон. Квартира с ремонтом: натяжные потолки, пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, новая входная дверь и т.д. Всё в отличном состоянии. В квартире тепло и чисто. Покупателю остаётся большой шкаф купе и кухня (всё в идеальном состоянии). Окна выходят в тихий двор и на пролесок, где видно озеро. Дом пятиэтажный из белого кирпича; в 2025 году произведён капитальный ремонт крыши; ранее был отремонтирован подъезд. Прекрасное расположение дома: в 5 минутах ходьбы находится озеро Боровое с новой зоной отдыха и пляжем. Дом вплотную прилегает к престижным улицам Пушкина и Гагарина. 10 минут пешком до центра города. Также рядом новая 10 школа, школа искусств, дет. сад. Вокруг очень много продуктовых магазинов (3 пятёрочки и один магнит). Один собственник (Возраст 30 лет!), в собственности более 7 лет. Квартира без обременений и юридически чистая. Деньги от продажи квартиры пойдут на приобретение другого жилья (альтернативная сделка), что даёт вам возможность избежать мошеннических схем при покупке.





Move.ru - вся недвижимость России