

Арзамасский Дом, Арзамасский Дом
79875421300

**Нижегородская область, Арзамас, улица
Короленко, 14**

6 999 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, улица Короленко, 14

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

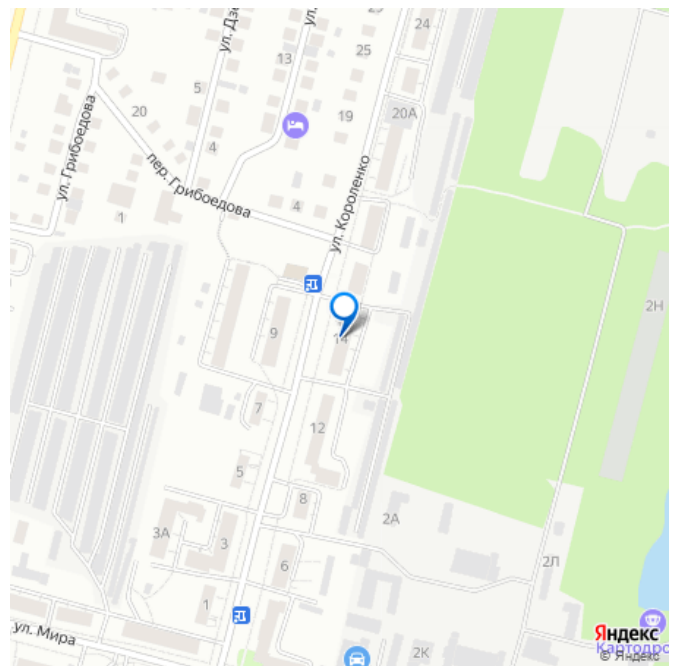
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

для заметок



Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с индивидуальным отоплением ???? Уютная, тёплая и не угловая квартира в тихом зелёном районе г. Арзамаса. Комнаты изолированные и расположены на разные стороны — удобно для семьи. ???? О квартире: • Выполнен качественный ремонт • Установлен двухконтурный котёл BAXI — отопление и горячая вода круглый год • Сделана стяжка пола, на полу — ламинат • Стены выровнены, везде — натяжные потолки • Старая электропроводка полностью заменена на новую • Совмещённый санузел — в кафеле, заменены все водопроводные трубы • Установлены новые пластиковые окна • Входная дверь — металлическая, надёжная • Подъезд чистый • Дом утеплён снаружи — зимой тепло, летом прохладно • Новая сантехника • Установлены два новых кондиционера ???? Остаётся в подарок: • Кухонный гарнитур с духовым шкафом и варочной панелью ???? • Встроенный шкаф в прихожей • Шкаф в спальне • ДВА НОВЫХ кондиционера — комфортный микроклимат в любое время года ???? ???? Развитая инфраструктура — всё рядом: • ТЦ Омега и Оранж • Магазины: Пятерочка, Магнит, Красное & Белое, Бристоль, мясные и хозяйственные лавки • 3 школы (7, 10, 15), 5 детских садов • 3 среднеспециальных учебных заведения • Поликлиника 3, стоматологическая поликлиника • Банки, аптеки, почта • Центр культурного развития, Центр единоборств,

парикмахерские, ателье, автосервисы •
Новый стадион • Прекрасная зона отдыха —
МираГородок ???? ???? Остановка транспорта
— в двух шагах ???? Отличная транспортная
развязка ???? До центра и городского парка
— 15 минут пешком ???? Чистая продажа,
один взрослый собственник, без долгов и
обременений. Подходит под ипотеку. ????
Звоните и приходите на просмотр! Квартира
ждёт новых хозяев, готова к заселению без
дополнительных вложений ???? Номер
объекта: #1/539519/19422

