

Создано: 21.03.2025 в 11:28

Обновлено: 21.12.2025 в 17:31

<https://nn.move.ru/objects/9275156786>

Собственник

**79867538602, 7987744
9546**



**Нижегородская область, Саров, улица
Курчатова, 30**

6 600 000 ₽

Нижегородская область, Саров, улица Курчатова, 30

Улица

[улица Курчатова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

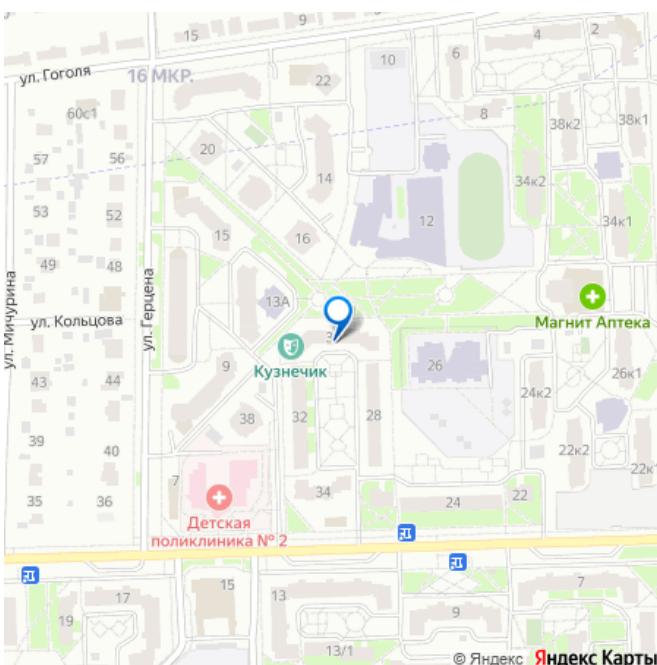
7.7 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 52.4 м² с учетом лоджии, на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Саров, улица Курчатова, дом 30. Дом построен в 1994 году и имеет хорошо развитую инфраструктуру: рядом находятся школа, детский сад, детская поликлиника, во дворе расположена просторная детская площадка. Квартира обладает жилой площадью 29.5 м² и функциональной планировкой, включающей раздельный санузел и большую лоджию. Кухня площадью 7.7 м² с теплыми полами, идеально подойдет для приготовления любимых блюд.

Благодаря косметическому ремонту и установленным во всей квартире стеклопакетам, новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства в обновление интерьера сразу после покупки. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми, благодаря близости детского сада №4, школы №13, библиотеки им. А. С. Пушкина, детской поликлиники, разнообразных мест для отдыха и покупок, таких как, салоны красоты KUKLA и «Идеал», магазины «Магнит» и «Красное и Белое», «Пятерочка». Это

прекрасное место для комфортной жизни и воспитания детей.

