

Создано: 21.07.2025 в 15:00

Обновлено: 23.01.2026 в 17:44

<https://nn.move.ru/objects/9283238673>

Арзамасский Дом, Арзамасский Дом

79875429160

Нижегородская область, Арзамас, улица Солнечная, 12А

5 150 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, улица Солнечная, 12А

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

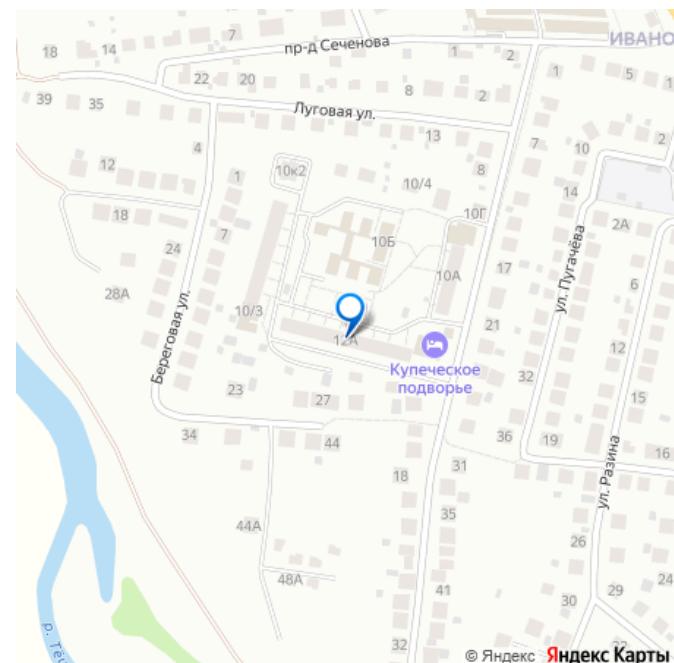
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

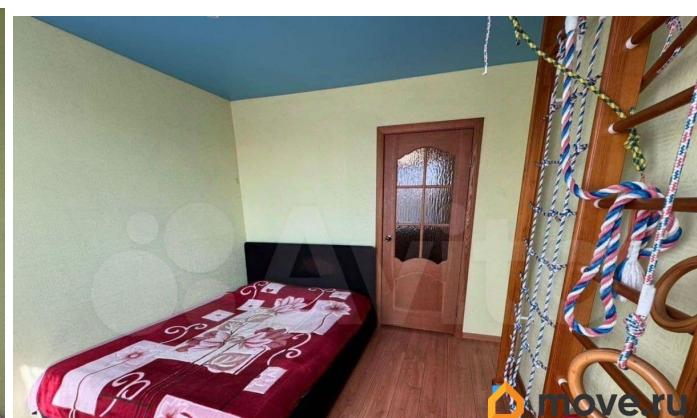
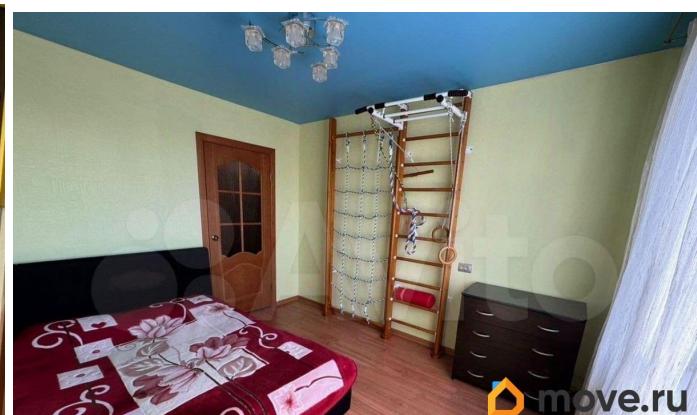
Покупка в ипотеку

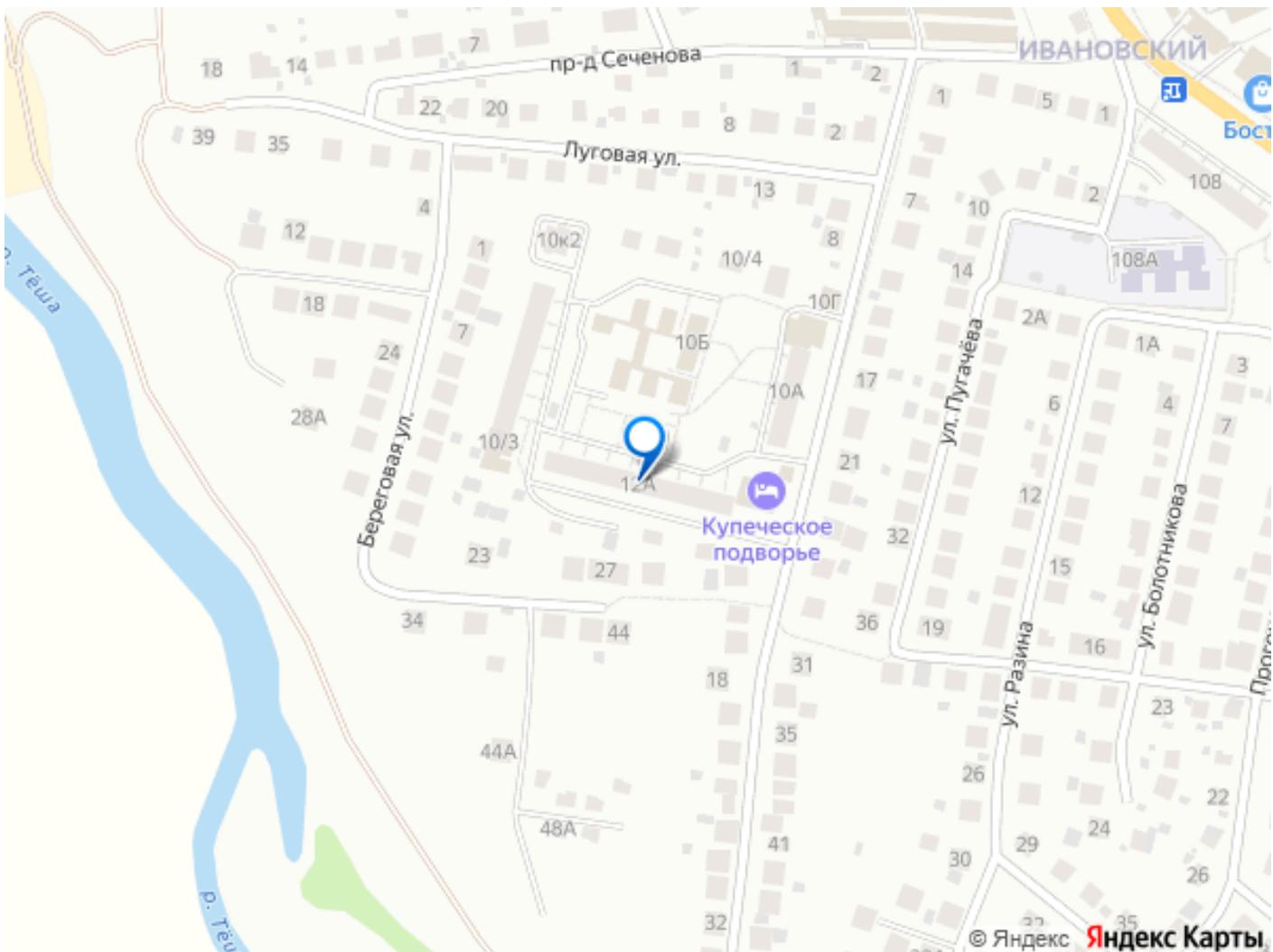
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Арзамасе, мкр. Ивановский Адрес: г. Арзамас, ул. Солнечная, д. 12А Площадь: 53 кв.м (жилая — 32 кв.м, кухня — 9 кв.м) Этаж: 3 из 5 Дом: панельный, 1985 года постройки Уютная и светлая квартира с косметическим ремонтом. Просторная кухня, раздельный санузел, застеклённая лоджия. Удобный 3-й этаж — оптимальное сочетание комфорта и доступности. Квартира отлично подойдёт: для семьи с детьми — тихий двор, площадки, рядом детский сад и школа для пожилых — низкий этаж, спокойный район, развитая инфраструктура В квартире остается кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, в прихожей встроенные шкафы. Инфраструктура: Зелёный, спокойный район Рядом река Теша — место для прогулок и отдыха Детская и спортивная площадка во дворе Всегда есть свободные парковочные места В шаговой доступности магазины, аптеки, ПВЗ, детский сад, школа Удобная транспортная развязка Дополнительно: Подходит под ипотеку и маткапитал Без обременений, быстрый выход на сделку Рассмотрим вариант обмена на 1-комнатную квартиру с вашей доплатой Звоните или пишите — с радостью отвечу на все вопросы и организую показ! Номер объекта: #1/539573/19422





Move.ru - вся недвижимость России