

🕒 Создано: 06.02.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:59

**Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, стр. 7-5**

**12 253 474 ₺**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, стр. 7-5

Улица

[улица Ветеринарная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира в 3 очереди строительства жилого комплекса КМ Тимирязевский. Квартира с отделкой «под

<https://nn.move.ru/objects/9288931800>

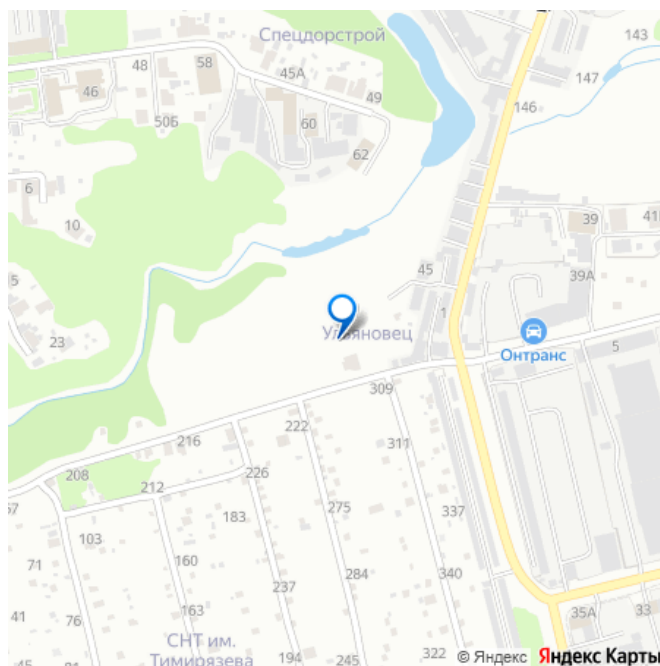
**КМ Тимирязевский, Группа компаний Каркас Монолит. Застройщик Топ-2 NO**

**89251234567**

для заметок

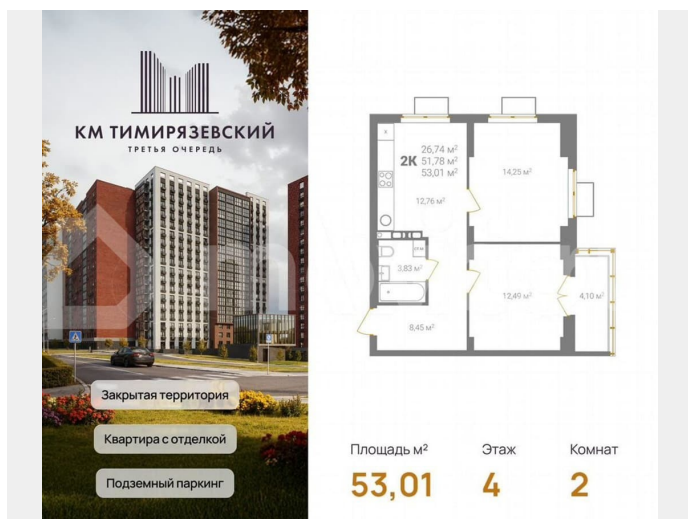


Площадь м<sup>2</sup>    Этаж    Комнат  
**53,01**    **4**    **2**



ключ» — На кухне установлен кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом; — В ванной — акриловая ванна, тропический и гигиенический души, зеркало, тумба с раковиной, стены и пол выложены крупноформатной плиткой; — В каждой квартире предусмотрен шкаф в прихожей или система хранения в гардеробной. — В каждой комнате поклеены обои, уложен ламинат 32 класса и белоснежный натяжной потолок. КМ Тимирязевский — современный жилой комплекс комфорт-класса в центре Нижнего Новгорода. Рядом улица Белинского, площадь Лядова, деловые кварталы и любимые места города. До Кремля — 10 минут, до Московского вокзала — 15. Преимущества комплекса: — Фасады из керамического кирпича — надёжно и стильно — Закрытый двор без машин — безопасность и уют — Благоустройство - продуманная территория для детей и взрослых — Подземный паркинг — два уровня, лифт в жилую часть — Коммерческие помещения на 1 этаже — магазины и сервисы рядом — Частный детский сад в вашем доме — Все квартиры с готовой отделкой — До 4 квартир в обособленном холле. КМ Тимирязевский 3 очередь — ваш новый уровень комфорта. В домах третьей очереди действует программа от гк Каркас Монолит «КМ Капитал» — это стратегия, позволяющая использовать потенциал роста стоимости недвижимости максимально прозрачно и эффективно. Цена на квартиру формируется по заранее утверждённому графику, который не зависит от колебаний рынка. Это часть открытой ценовой политики группы компаний Каркас Монолит — вы точно знаете, когда и на сколько изменится стоимость, и можете планировать покупку как профессиональный инвестор. Вы можете видеть стоимость

квартиры в конкретный период времени и заранее определить лучший момент для покупки или дальнейших инвестиционных решений.

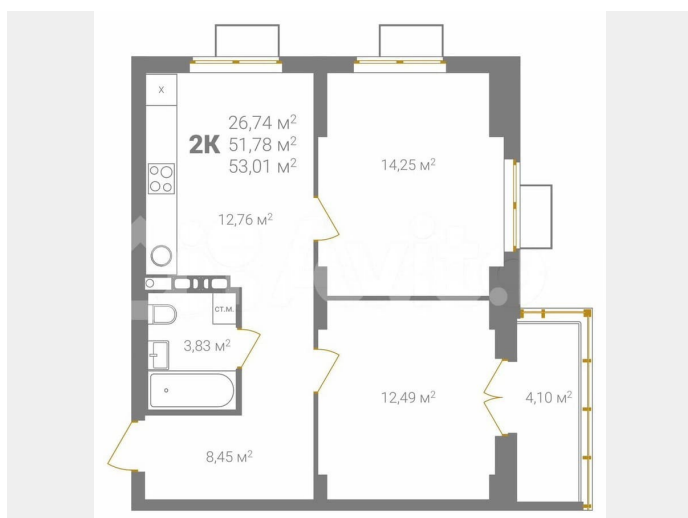


**КМ ТИМИРЯЗЕВСКИЙ**  
ТРЕТЬЯ ОЧЕРЕДЬ

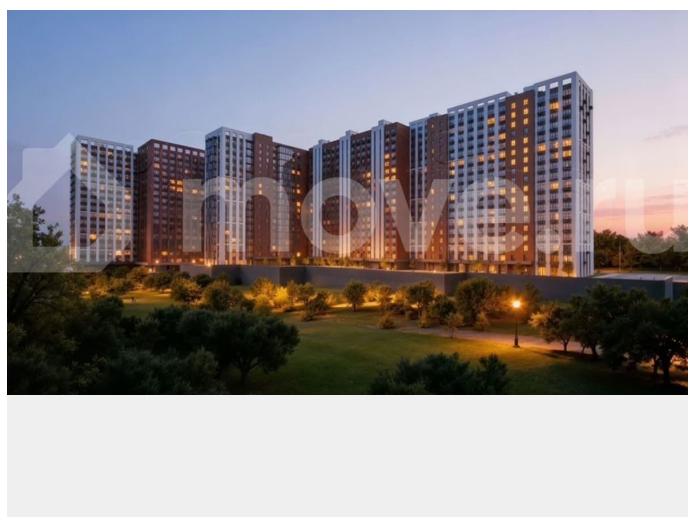
Закрытая территория  
Квартира с отделкой  
Подземный паркинг

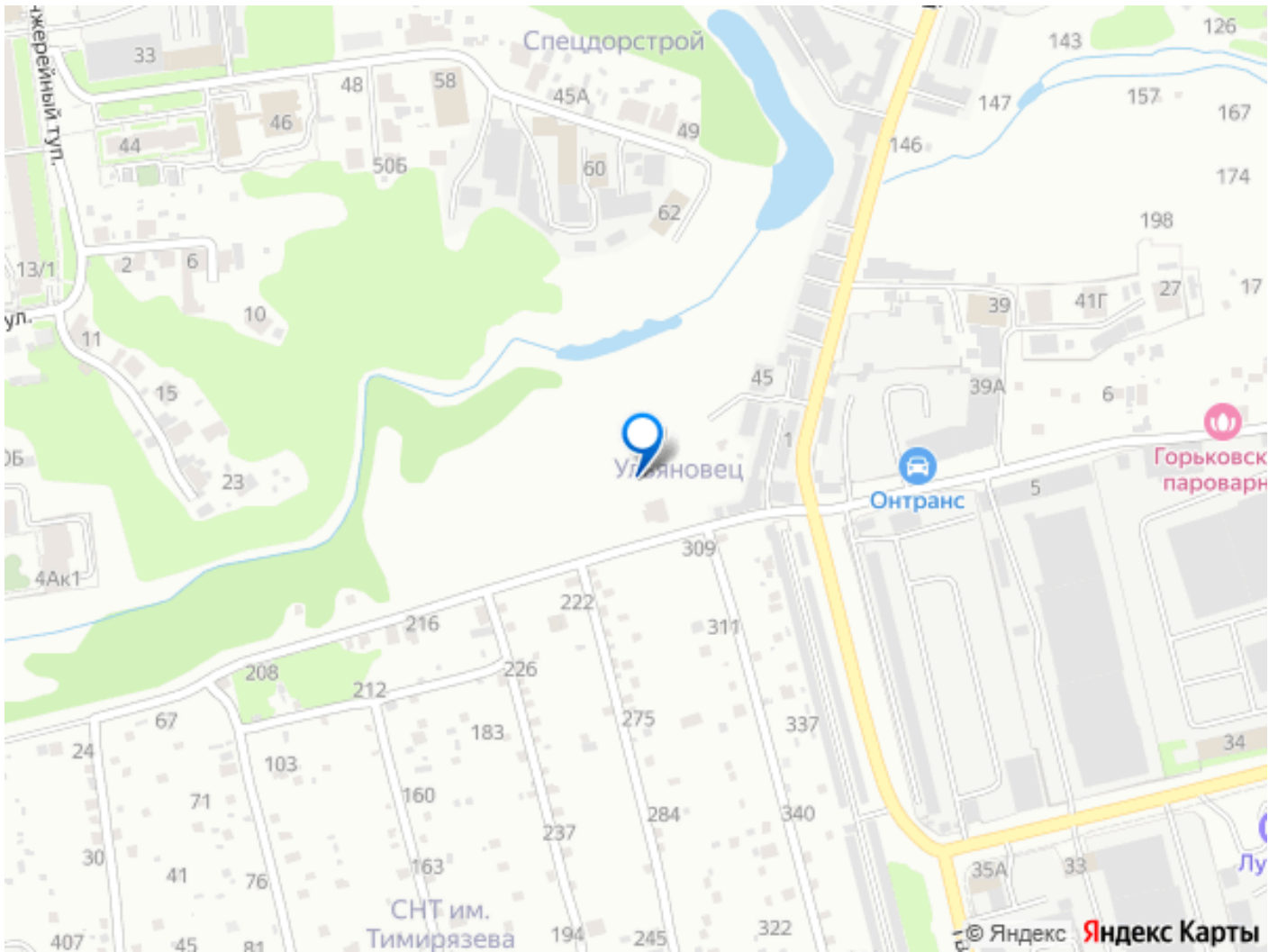
Площадь м <sup>2</sup>	Этаж	Комнат
<b>53,01</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

26,74 м<sup>2</sup>  
2К 51,78 м<sup>2</sup>  
53,01 м<sup>2</sup>  
12,76 м<sup>2</sup>  
14,25 м<sup>2</sup>  
3,83 м<sup>2</sup>  
12,49 м<sup>2</sup>  
8,45 м<sup>2</sup>  
4,10 м<sup>2</sup>



2К 26,74 м<sup>2</sup>  
51,78 м<sup>2</sup>  
53,01 м<sup>2</sup>  
12,76 м<sup>2</sup>  
14,25 м<sup>2</sup>  
3,83 м<sup>2</sup>  
12,49 м<sup>2</sup>  
8,45 м<sup>2</sup>  
4,10 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России