

Создано: 11.12.2025 в 16:58

Обновлено: 11.12.2025 в 18:42

<https://nn.move.ru/objects/9287348802>

Екатерина Костюнина, Екатерина

Костюнина

79101490017

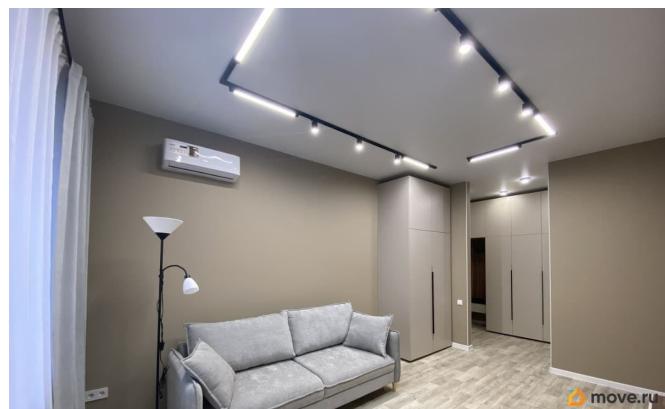
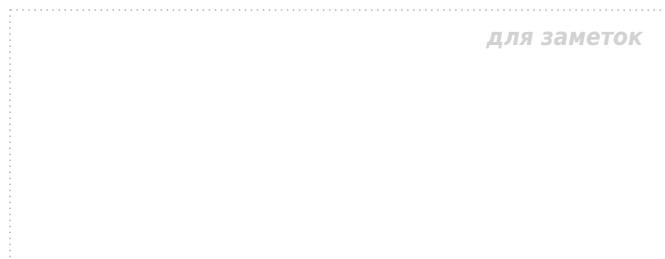
Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Дзержинского, 8

10 500 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект
Дзержинского, 8

Улица

[проспект Дзержинского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

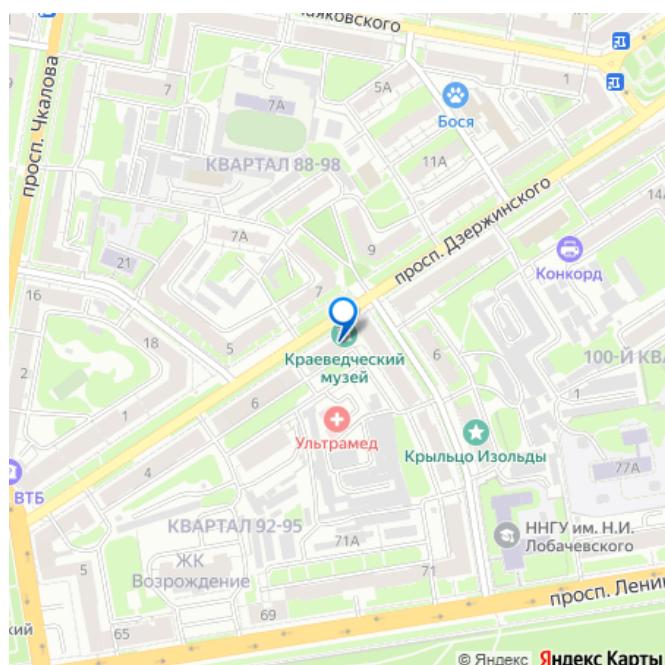
12 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

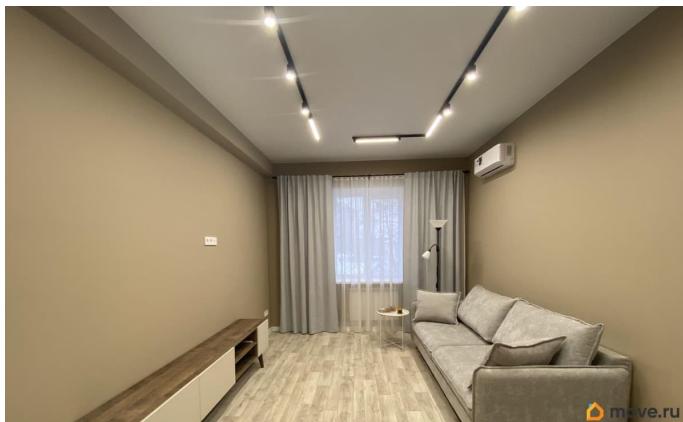
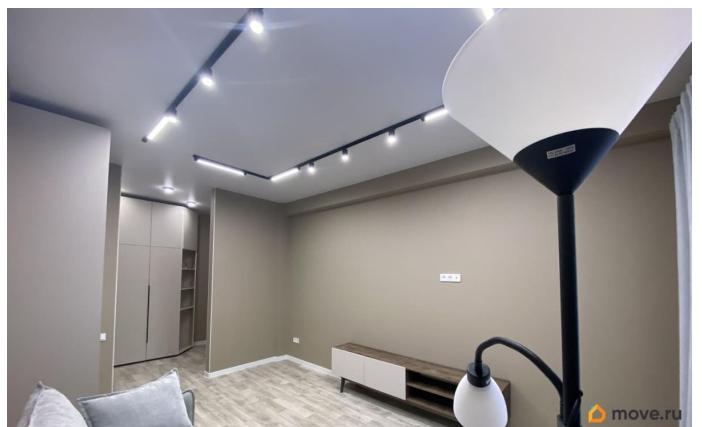
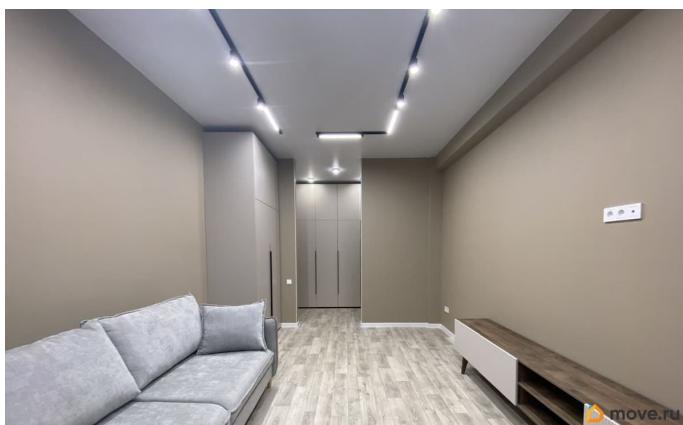
Описание

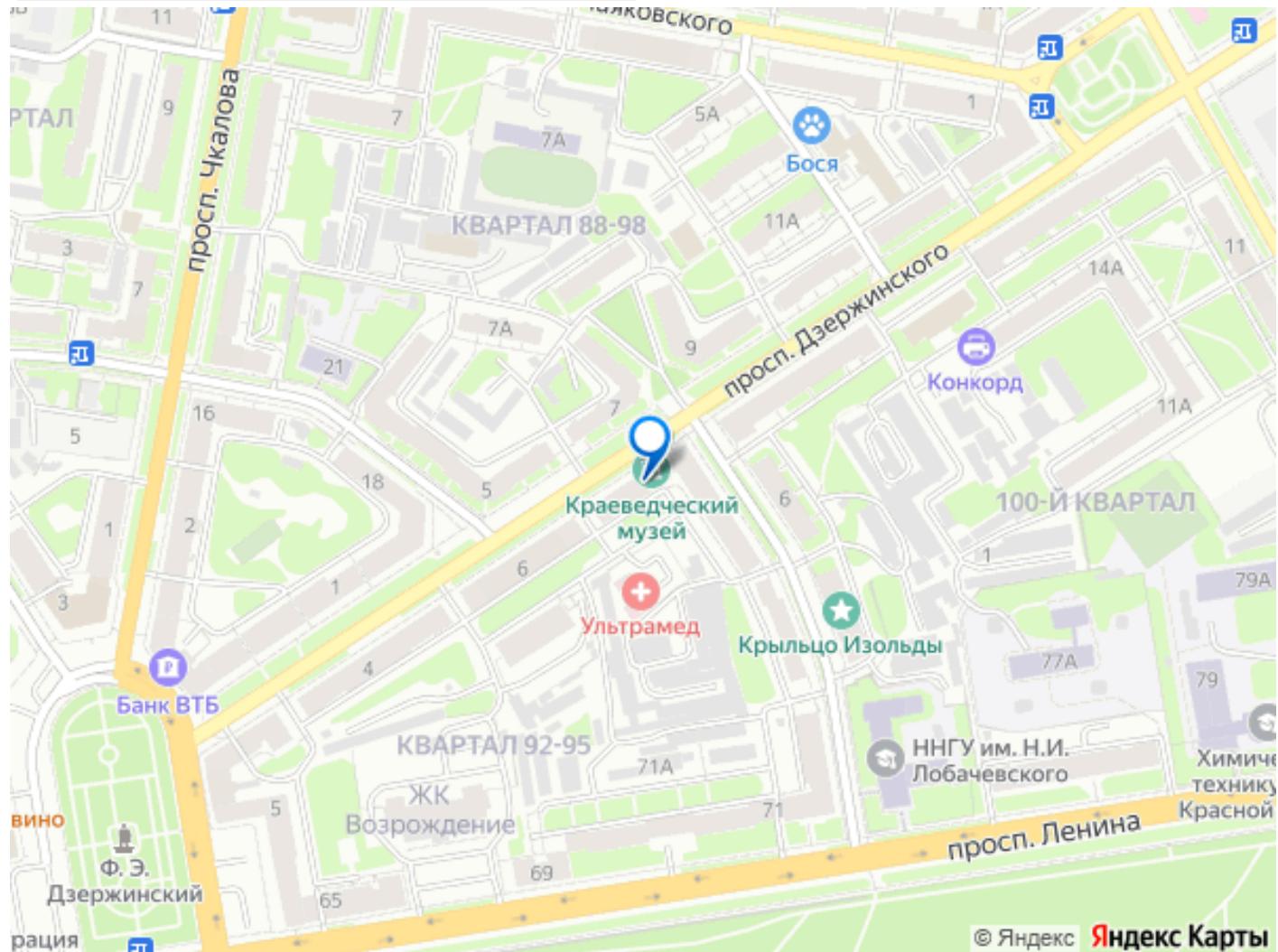
Представляем вашему вниманию не просто квартиру, а новую философию жизни в самом сердце исторического центра города Дзержинска. Это уникальная возможность стать частью избранного сообщества, где каждый день наполнен гармонией, статусом и безмятежностью. **Изысканность и Пространство:** Окунитесь в атмосферу утонченного дизайна и безупречного качества. Просторные комнаты с высокими потолками и большими окнами наполнены светом, добавляя пространства и воздуха. Каждая деталь интерьера создана для вашего максимального комфорта и эстетического наслаждения. **Идеально для Семьи:** Эта квартира — воплощение мечты для состоятельных семей с ребенком. Здесь продумана каждая зона: от уютной спальни, где каждый найдет свой уголок спокойствия, до светлой гостиной, идеальной для теплых семейных вечеров и приемов гостей. Безопасность и развитая инфраструктура района позволят вашему ребенку расти и развиваться в окружении заботы и комфорта. **Инвестиции в Будущее:** Приобретение этой недвижимости — это не только шаг к новому уровню жизни, но и дальновидная инвестиция в ваше будущее и будущее вашей семьи. Высокая ликвидность объекта и

стабильный рост цен на недвижимость в этом районе гарантируют сохранность и приумножение вашего капитала. Это инвестиция в качество жизни, комфорт и престиж на долгие годы. О квартире: - сделан продуманный и качественный ремонт, который сочетает эстетику и функциональность, учитывает пожелания владельца и современные тенденции в дизайне и строительстве - заменена полностью электропроводка, установлен дифференциальный автомат — это комбинированное защитное устройство, которое объединяет функции автоматического выключателя и устройства защитного отключения (УЗО) - просторная кухня площадью 12 кв.м. с уютной обеденной зоной, с современным кухонным гарнитуром и новой бытовой техникой - ванная комната и туалет отделаны керамогранитной плиткой это модное и функциональное решение. Так же для комфорта, здоровья и поддержания в порядке самих помещений установлены теплые полы в ванной комнате и туалете. - квартира с полной меблировкой, что называется жильё под ключ. Въехать в готовую квартиру с новой мебелью и техникой — это ли не счастье?! О доме: - порядочные соседи - чистый, отремонтированный подъезд - дом находится на обслуживании ООО УК Управдом - в 2018 году реализована региональная программа капремонта дома: произведены ремонт фасада, ремонт систем электроснабжения, ремонт подвальных помещений, ремонт крыши, строительный контроль.

Местоположение и инфраструктура: - в шаговой доступности детские сады 110, 56, ННГУ им. Н.И. Лобачевского, танцевальная школа Овация, Краеведческий музей, городской Парк отдыха с детскими игровыми

площадками, медицинские центры, различные кафе, аптеки, ТЦ Дзержинец, Средняя общеобразовательная Школа им. А.О. Молева. Запишитесь на индивидуальный показ прямо сейчас и сделайте первый шаг к Вашей мечте!





Move.ru - вся недвижимость России