

**Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка**

**9 112 600 ₺**

Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

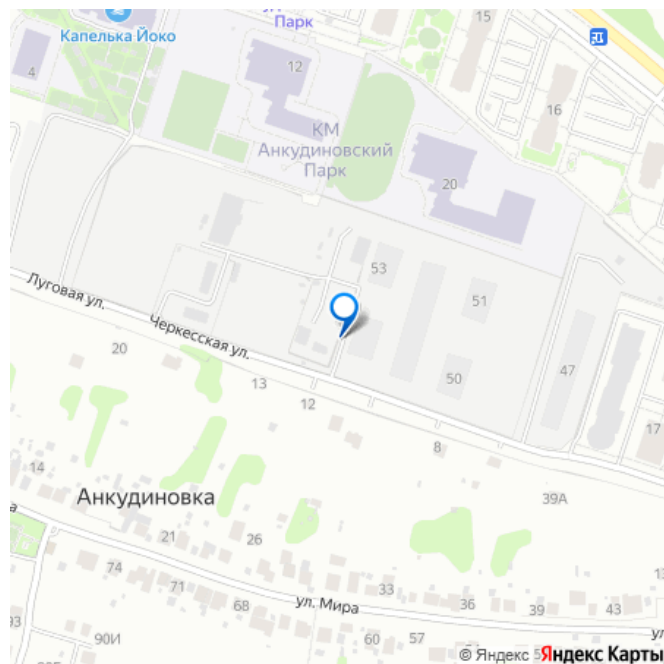
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



**Описание**

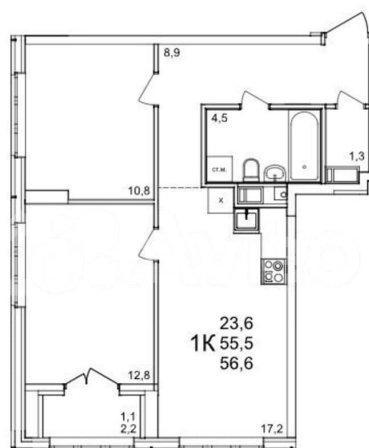
Эта квартира сдаётся с готовой отделкой и сантехникой. Вам не нужно ничего докупать и доделывать — просто завезите мебель и живите! Продаётся просторная 2-комнатная квартира с чистовой отделкой «под ключ» в

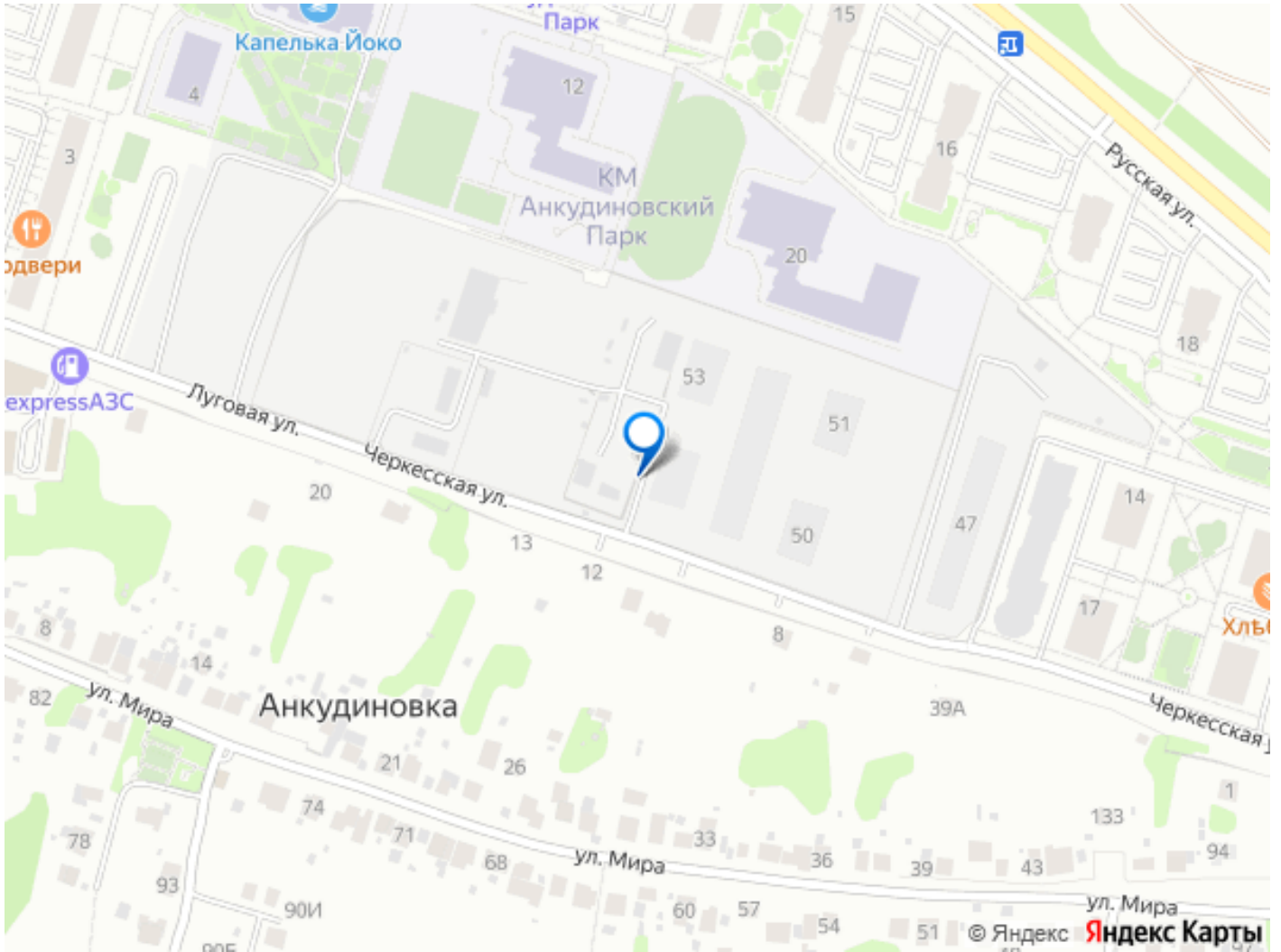
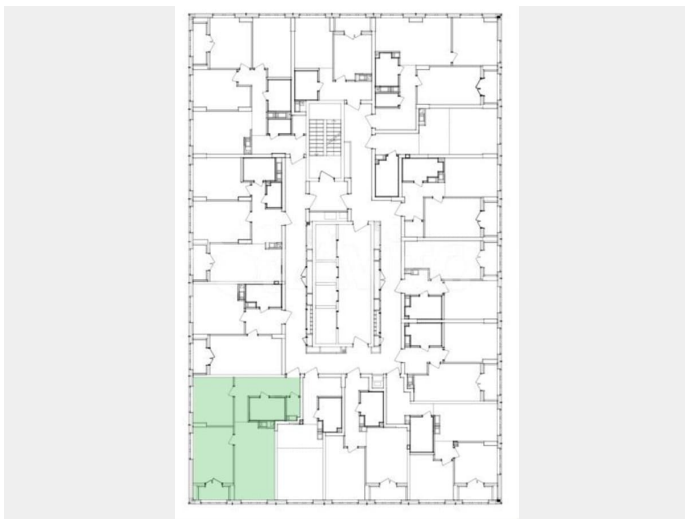
строящемся доме ЖК «КМ Анкудиновский парк». Редкое преимущество для двухкомнатной квартиры — отдельная гардеробная! Ваша выгода: — ? Для участников СВО: скидка 10% (911 260 ?) — Для многодетных семей: скидка 7% (637 882 ?) — Для жителей Нижегородской области: скидка 5% (455 630 ?) — Семейная ипотека от 6% (первоначальный взнос от 20,1%)

Изучайте квартиру прямо сейчас: Планировка — оцените расположение комнат и гардеробной Вид из окна — посмотрите на тихий двор На генплане — выберите лучшее расположение Почему стоит выбрать эту квартиру? Отдельная гардеробная. Мечта любой хозяйки! Забудьте о громоздких шкафах в спальне и прихожей. Всё для хранения одежды, обуви и аксессуаров аккуратно спрятано в отдельном помещении. В комнатах — только свобода и пространство. Тихий двор. Окна выходят во двор — это значит, никакого шума от дороги, только спокойствие и безопасность. Идеально для семей с детьми и тех, кто ценит тишину. Простор и комфорт. 56,6 м<sup>2</sup> общей площади и 23,6 м<sup>2</sup> жилой — это две полноценные комнаты, где каждому найдётся место. Можно организовать спальню родителей и детскую, или спальню и кабинет для удалённой работы. Идеальный этаж. Третий этаж — золотая середина: уже достаточно высоко, чтобы не слышать шум с улицы, но при этом легко подняться пешком, не дожидаясь лифта. Экономия времени каждый день! Полная готовность. В квартире выполнена чистовая отделка от застройщика. Всё уже готово: — Сантехника и плитка в ванной — Кухонный гарнитур с техникой — Ламинат и двери в комнатах — Обои под покраску (можно сделать любой цвет) Детали отделки «под ключ»: Ванная комната: —

Подвесная раковина с тумбой — Белоснежная  
акриловая ванна — Электрический  
полотенцесушитель — Удобный унитаз-  
компакт — Стены и пол — качественная  
керамическая плитка — Точечные  
светильники на потолке Кухня: —  
Современный кухонный гарнитур светлых  
тонов — Встроенная техника: духовой шкаф и  
варочная панель — Готовая раковина со  
смесителем — Пол — износостойкий ламинат  
32 класса Комнаты: — Белые обои под  
покраску — легко обновить интерьер под  
свой вкус — Надёжный ламинат 32 класса на  
полу — Качественные шпонированные  
межкомнатные двери Прихожая: —  
Практичный износостойкий керамогранит  
Гардеробная: — Готовое пространство для  
хранения — можно сразу продумать систему  
органайзеров О жилом комплексе: ЖК «КМ  
Анкудиновский парк» — это готовый район с  
развитой инфраструктурой: Детям: 2 детских  
сада (на 150 и 280 мест) и 2 школы (на 1350  
мест) уже работают! Всё рядом, не нужно  
никуда возить. Для быта: сетевые магазины,  
кафе, аптеки — всё в шаговой доступности.  
Для отдыха: современные игровые и  
спортивные площадки во дворе. Планы  
развития: строительство 3-го детского сада,  
ТЦ, поликлиники и ФОКа. Транспорт:  
несколько маршрутов общественного  
транспорта до любой части города.  
Характеристики: — Дом: №54, квартира №22  
— Этаж: 3 из 2 — Общая площадь: 56,6 м² —  
Жилая площадь: 23,6 м² — Отделка: чистовая  
(под ключ) — Особенности: гардеробная, вид  
во двор — Заселение: до 31 марта 2028  
Почему стоит поторопиться? Двухкомнатные  
квартиры с отдельной гардеробной — это  
редкое предложение. Добавьте сюда тихий  
двор, продуманную планировку, социальные  
скидки и готовность к заселению — и вы

получите идеальное жильё, которое сложно будет найти где-то ещё. Звоните прямо сейчас! Приходите в шоурум, изучайте 3D-тур и закрепляйте за собой эту квартиру, пока она ещё свободна.





Move.ru - вся недвижимость России