

Создано: 19.09.2025 в 23:39

Обновлено: 24.11.2025 в 00:07

Нижегородская область, Саров, проспект  
Ленина, 7

**5 900 000 ₽**

Нижегородская область, Саров, проспект Ленина, 7

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

## Описание

2-комн, квартира по адресу: Саров, проспект  
Ленина, 7, планировка - сталинка, общая  
площадь - 57.9 кв.м, жилая - 32 кв.м, кухня - 7

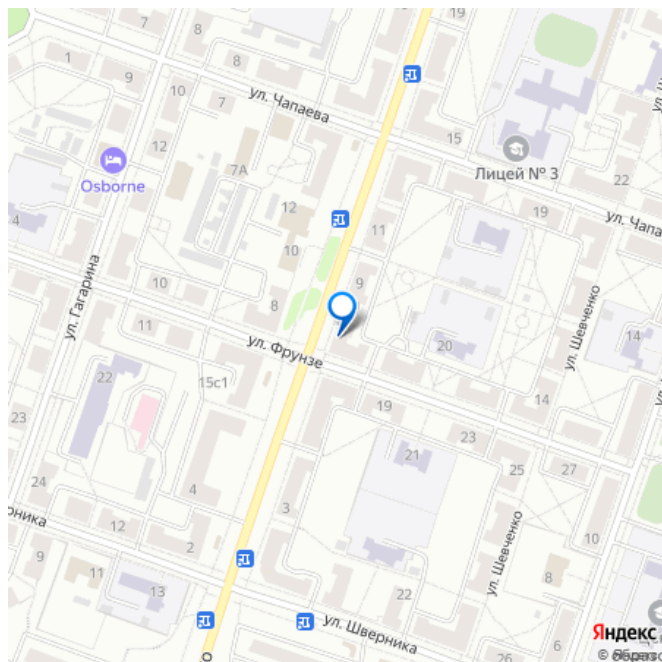
<https://nn.move.ru/objects/9285483656>

Саровский Центр Недвижимости,

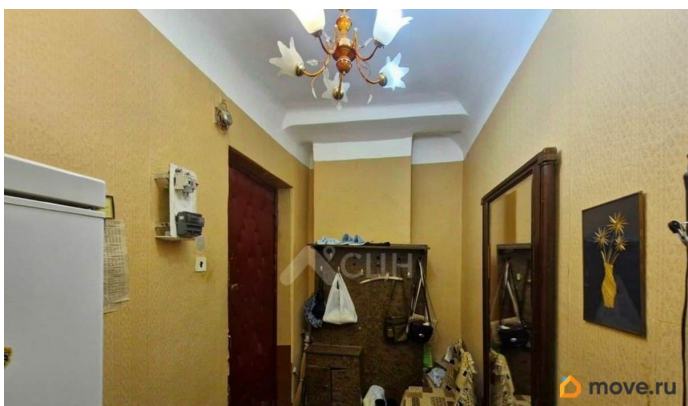
Саровский Центр Недвижимости

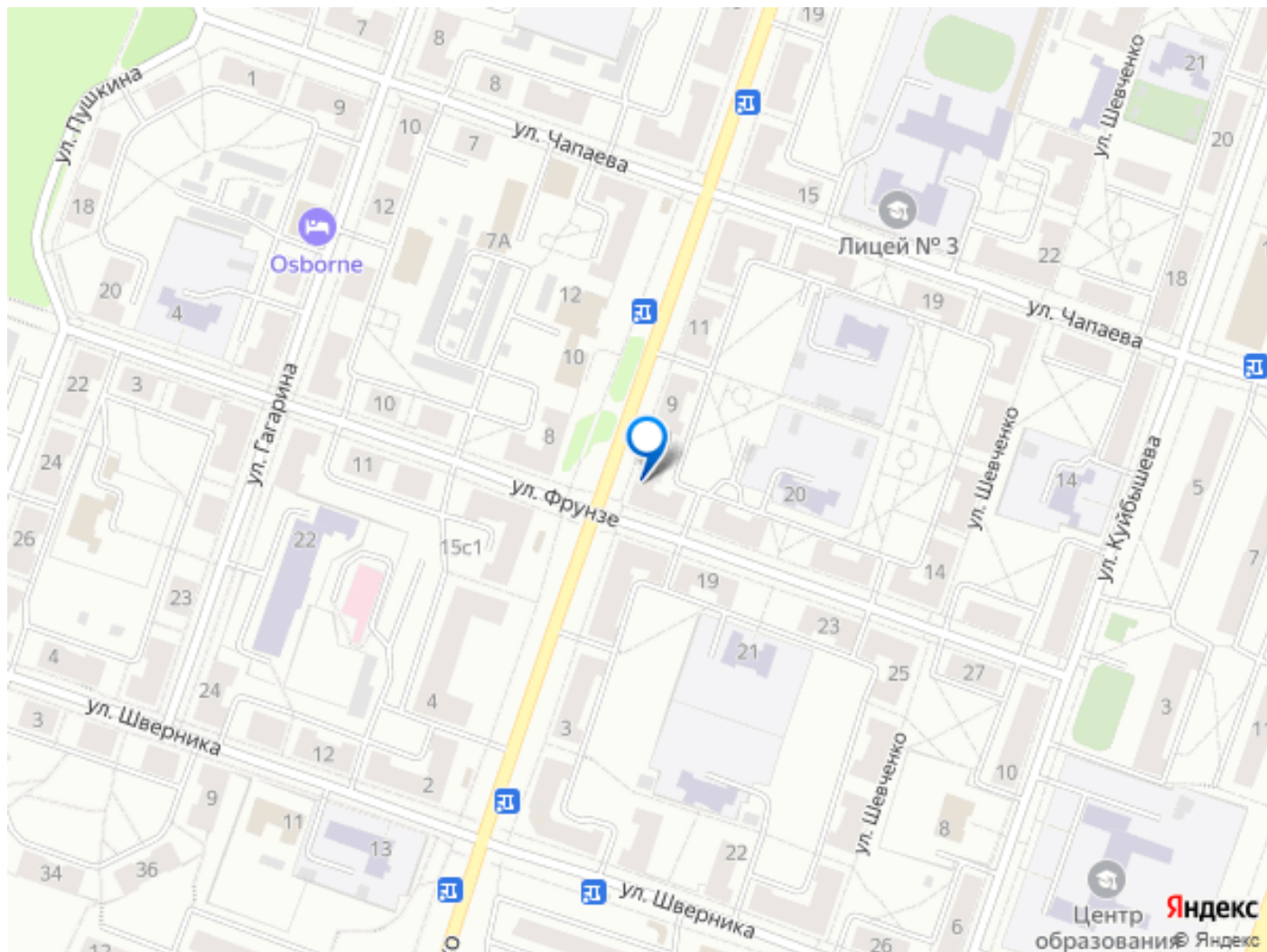
**79873938912, 7915943  
3018**

для заметок



кв.м, этаж 2 из 5 этажного дома, ремонт - косметический. # Уютная сталинка в сердце Старого района Сарова Представляем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в одном из самых престижных и атмосферных уголков города на проспекте Ленина. Классическая сталинка в кирпичном доме подарит вам не только комфорт проживания, но и особую ауру исторического наследия Сарова. Квартира площадью 57,9 кв.м с удобной планировкой включает светлую гостиную и уютную спальню общей жилой площадью 32 кв.м, функциональную кухню 7 кв.м с установленным кухонным гарнитуром, а также отдельный санузел. Расположение на втором этаже пятиэтажного дома избавит вас от шума улицы и лишних ступенек. Свежий косметический ремонт и современные пластиковые окна создают приятную атмосферу, сохраняя при этом характерный для сталинок шарм высокие потолки и добротные стены. Кирпичный дом обеспечивает отличную шумоизоляцию и поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Проспект Ленина это центральная артерия города с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Исторический центр Сарова подарит вам не только удобство городской жизни, но и возможность неспешных прогулок по уютным улочкам. Квартира юридически готова к чистой продаже никаких обременений и долгосрочных согласований. Это отличная возможность обрести свой уголок в престижном районе города с богатой историей и развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России