

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:00

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 00:59

Максим, Риелтор

89251234567

Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка

9 408 000 ₹

Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

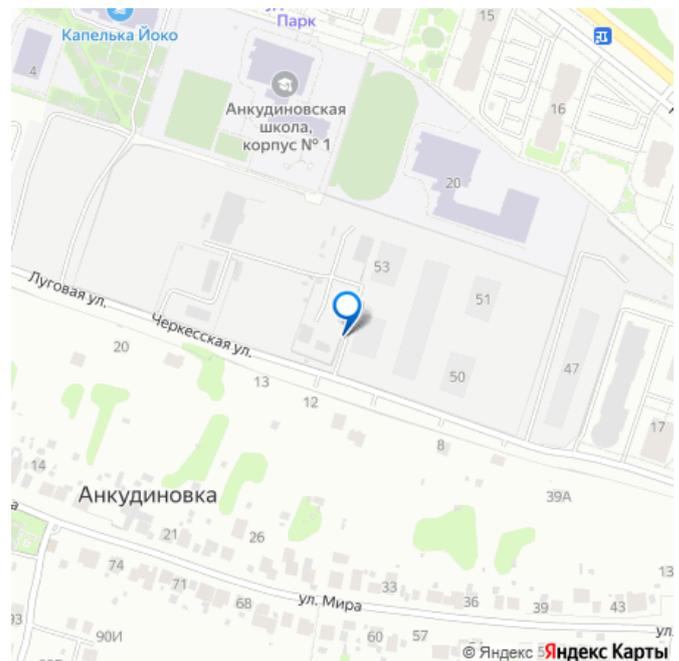
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Эта квартира сдаётся с готовой отделкой и сантехникой. Вам не нужно ничего докупать и доделывать — просто завезите мебель и живите! Продаётся просторная 2-комнатная квартира с чистовой отделкой «под ключ» в

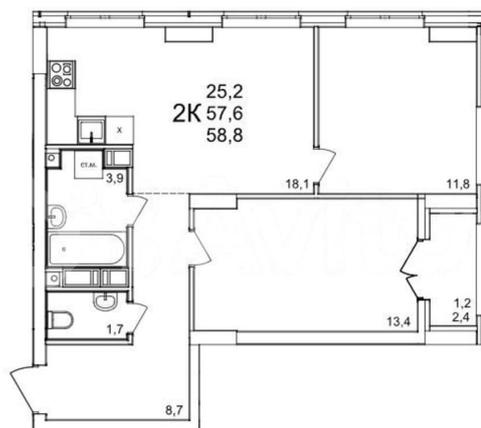
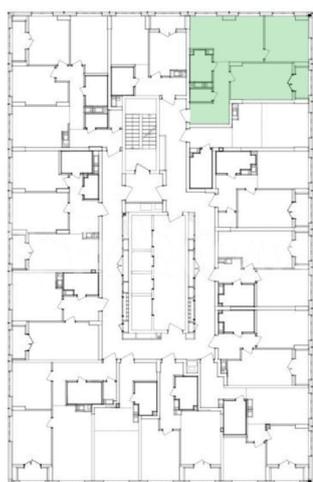
строящемся доме ЖК «КМ Анкудиновский парк». Главное преимущество — пятый этаж с видом на улицу: максимум солнца и красивая перспектива! ___ Ваша выгода: — ?
Для участников СВО: скидка 10% (940 800 ?)
— Для многодетных семей: скидка 7% (658 560 ?) — Для жителей Нижегородской области: скидка 5% (470 400 ?) — Семейная ипотека от 6% (первоначальный взнос от 20,1%)
Изучайте квартиру прямо сейчас:
Планировка — оцените расположение комнат
Вид из окна — посмотрите на городскую панораму
На генплане — выберите лучшее расположение
Почему стоит выбрать эту квартиру? Солнечная сторона. Вид на улицу — это не просто красивая картинка за окном. Это максимум естественного света в течение всего дня, отличное настроение и возможность выращивать цветы на подоконниках круглый год.
Пятый этаж — золотая середина. Уже достаточно высоко, чтобы открывался красивый вид и не было слышно шума с улицы. При этом этаж комфортный для тех, кто любит подниматься пешком (польза для здоровья) или в моменты, когда лифт временно недоступен.
Просторные комнаты. 58,8 м² общей площади и 25,2 м² жилой — это две полноценные изолированные комнаты. Никаких проходных зон, только комфорт и личное пространство для каждого члена семьи. Функциональная планировка. Большая кухня позволит собираться всей семьёй за обеденным столом, а просторная спальня станет местом для настоящего отдыха после рабочего дня.
Полная готовность. В квартире выполнена чистовая отделка от застройщика. Всё уже готово к вашей жизни: — Сантехника и плитка в ванной — Кухонный гарнитур с техникой — Ламинат и двери в комнатах — Обои под покраску (можно сделать любой

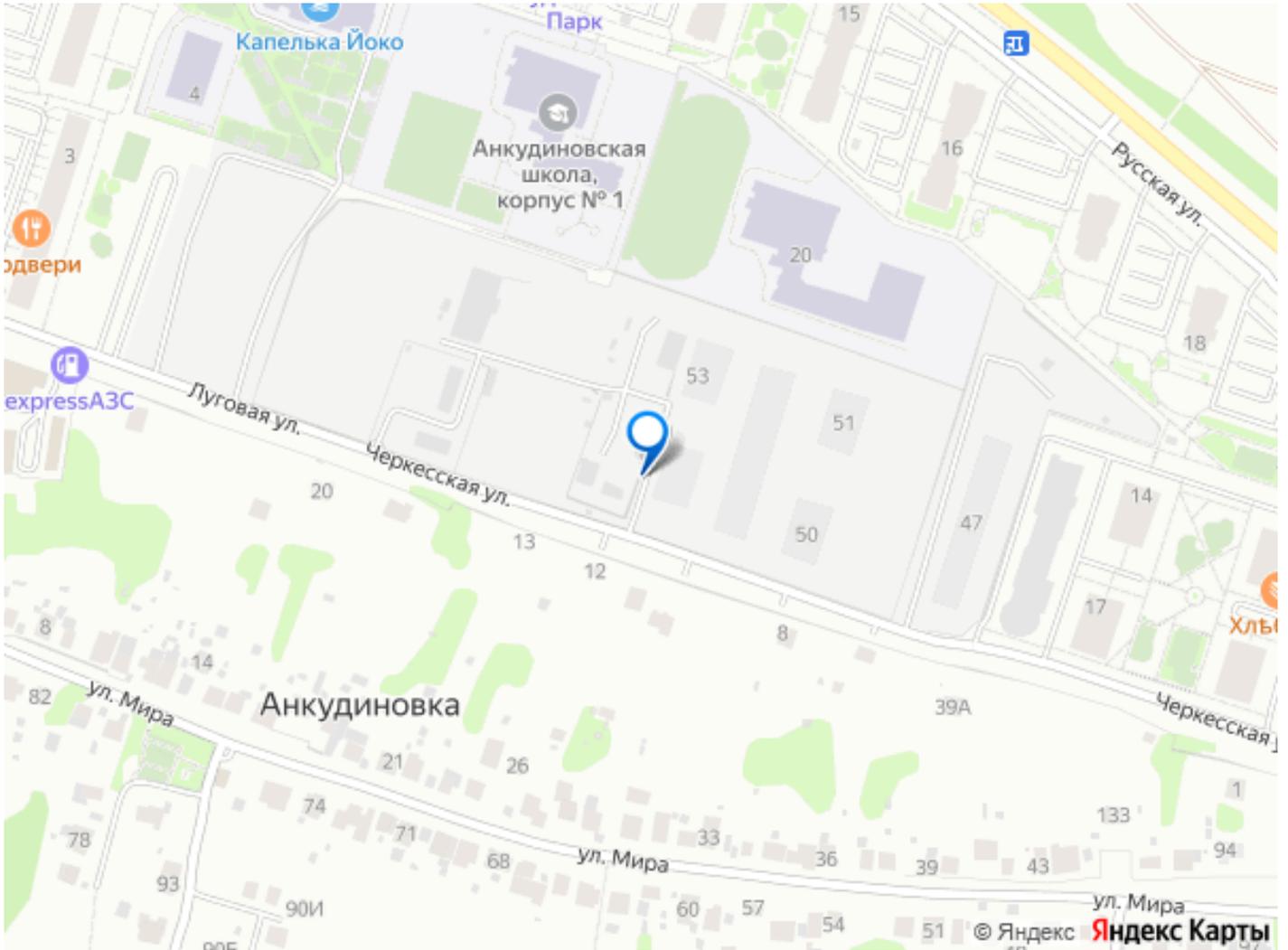
цвет) Детали отделки «под ключ»: Ванная комната: — Подвесная раковина с тумбой — Белоснежная акриловая ванна — Электрический полотенцесушитель — Удобный унитаз-компакт — Стены и пол — качественная керамическая плитка — Точечные светильники на потолке Кухня: — Современный кухонный гарнитур светлых тонов — Встроенная техника: духовой шкаф и варочная панель — Готовая раковина со смесителем — Пол — износостойкий ламинат 32 класса Комнаты: — Белые обои под покраску — легко обновить интерьер под свой вкус — Надёжный ламинат 32 класса на полу — Качественные шпонированные межкомнатные двери Прихожая: — Практичный износостойкий керамогранит

О жилом комплексе: ЖК «КМ Анкудиновский парк» — это готовый район с развитой инфраструктурой: Детям: 2 детских сада (на 150 и 280 мест) и 2 школы (на 1350 мест) уже работают! Водить ребёнка — рядом и удобно. Для быта: сетевые магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности. Для отдыха: современные игровые и спортивные площадки во дворе. Планы развития: строительство 3-го детского сада, ТЦ, поликлиники и ФОКа. Транспорт: несколько маршрутов общественного транспорта до любой части города. Характеристики: — Дом: №54, квартира №40 — Этаж: 5 из 2 — Общая площадь: 58,8 м² — Жилая площадь: 25,2 м² — Отделка: чистовая (под ключ) — Особенности: вид на улицу (солнечная сторона) — Заселение: до 31 марта 2028

Почему стоит поторопиться? Квартиры на солнечной стороне с площадью 58,8 м² и продуманной планировкой уходят в первую очередь. Пятый этаж — оптимальный выбор для тех, кто ценит и вид из окна, и комфорт. Добавьте социальные скидки — и вы

получите предложение с отличным соотношением цены и качества. Звоните прямо сейчас! Приходите в шоурум, изучайте 3D-тур и закрепляйте за собой эту квартиру, пока она ещё свободна.





Move.ru - вся недвижимость России