

🕒 Создано: 14.10.2025 в 04:51

Обновлено: 21.12.2025 в 14:43

**Нижегородская область, Саров, улица  
Шевченко, 22**

**6 300 000 ₽**

Нижегородская область, Саров, улица Шевченко, 22

Улица

[улица Шевченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

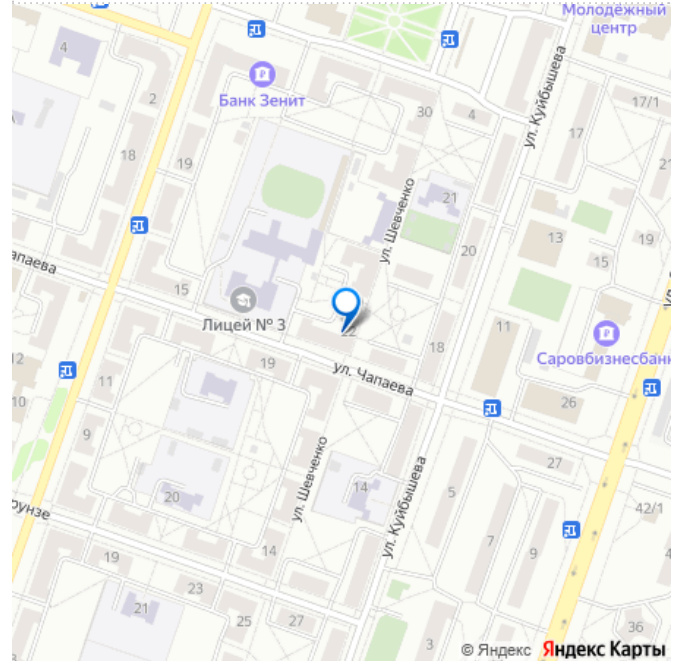
[Квартиры](#)

парковка

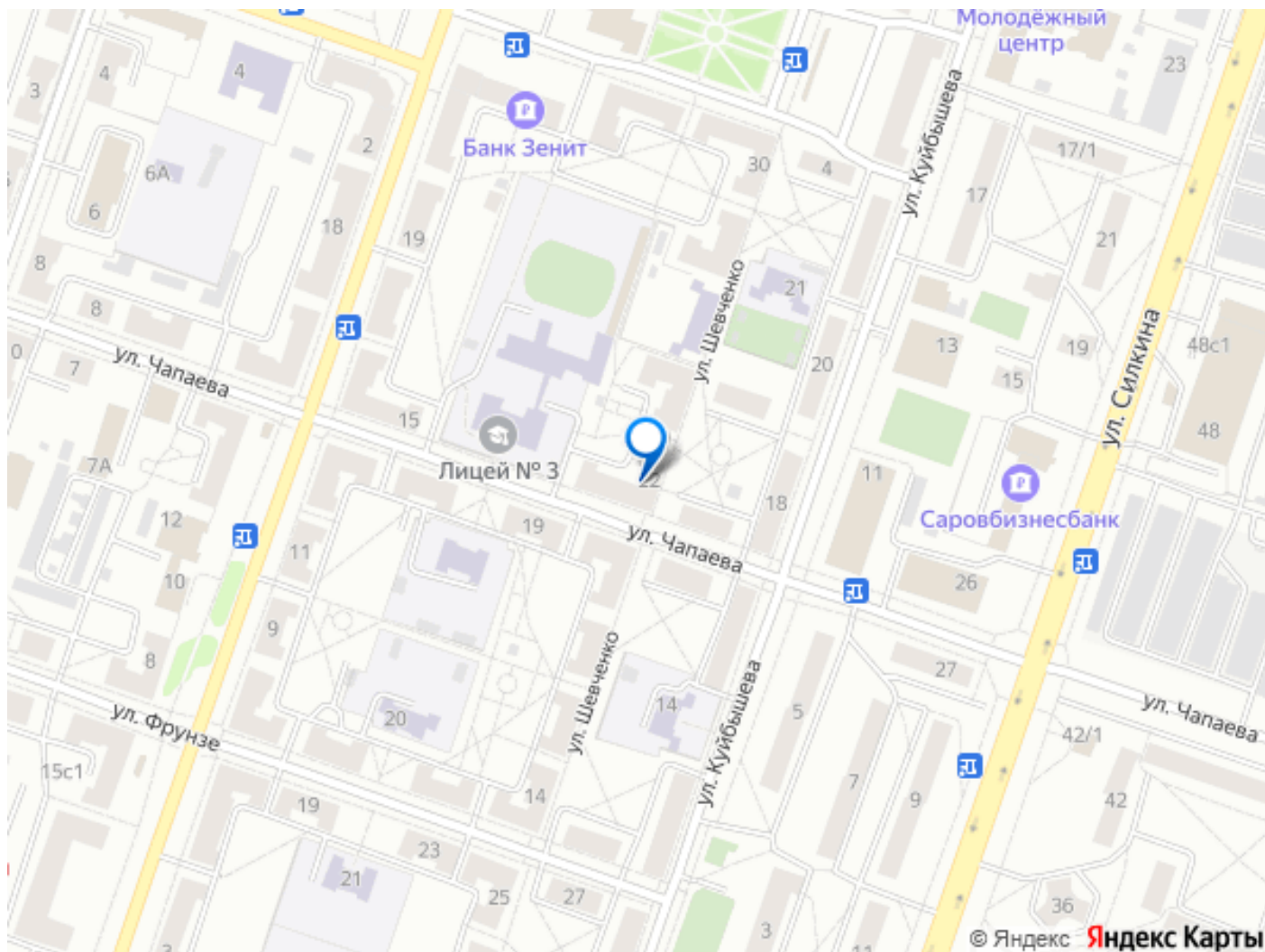
## Описание

2-комн, квартира по адресу: Саров, улица Шевченко, 22, планировка - сталинка, общая площадь - 59.1 кв.м, жилая - 36.1 кв.м, кухня -

для заметок



6.6 кв.м, этаж 1 из 4 этажного дома, ремонт - косметический. Атмосферная сталинка в сердце старого города Приглашаем вас познакомиться с уютной двухкомнатной квартирой в престижном историческом районе по улице Шевченко, 22. Этот кирпичный дом 1954 года постройки с надежными железобетонными перекрытиями сохранил благородный облик сталинской архитектуры и при этом полностью соответствует современным требованиям комфорта. После качественного капитального ремонта дом радует свежим косметическим ремонтом. Современные пластиковые окна и частичная меблировка. Раздельный санузел и функциональная кухня создают дополнительное удобство для всей семьи. Из окон открывается умиротворяющий вид на зеленый благоустроенный двор, где вы сможете отдохнуть от городской суеты. Особую ценность представляет безупречная инфраструктура: престижный лицей 3, детский сад и продуктовые магазины находятся буквально в нескольких минутах ходьбы. Чистая продажа, без обременений — ваш путь к комфортной жизни в историческом центре города.



Move.ru - вся недвижимость России