

Нижегородская область, Арзамас, улица
Цветочная, 1

7 500 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, улица Цветочная, 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

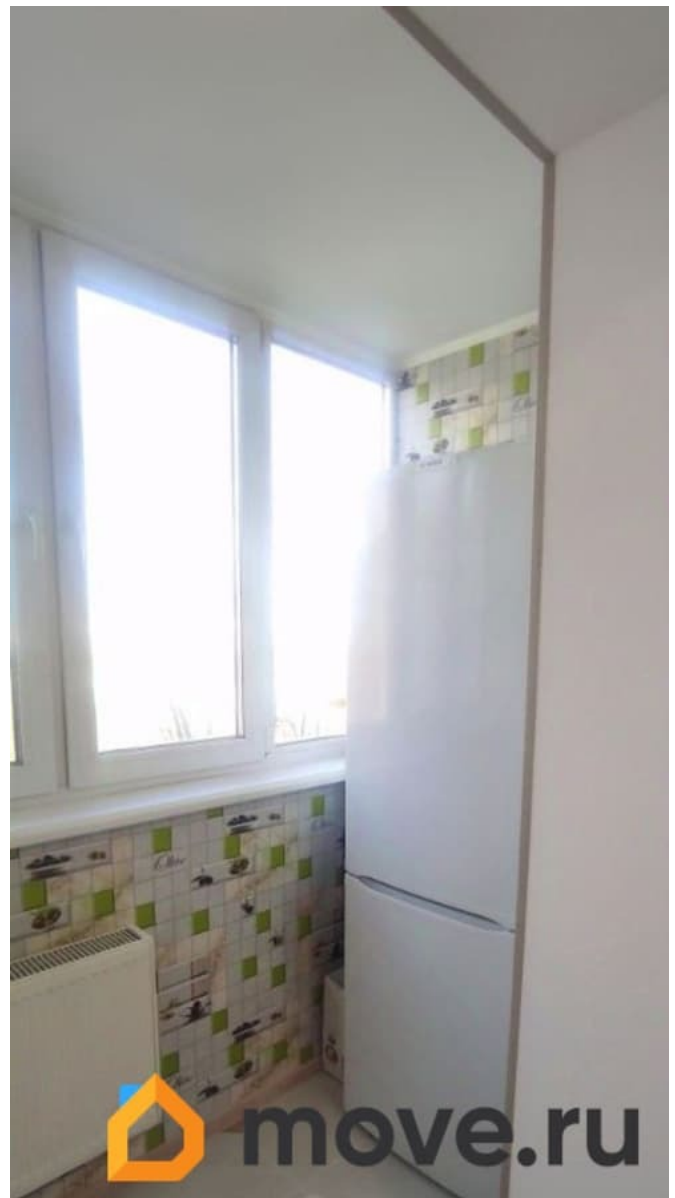
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-комнатная квартира с индивидуальным отоплением и ремонтом — заезжай и живи. Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира — идеальный вариант для комфортной жизни без дополнительных вложений. Кирпичный дом, средний этаж — оптимальное сочетание тишины, тепла и комфорта. Преимущества:

- Индивидуальное отопление — возможность самостоятельно регулировать температуру и экономить на коммунальных расходах
- Тёплые полы в кухне, ванной комнате, санузле и прихожей
- Две лоджии, одна из которых объединена с кухней и превращена в светлую зону для завтраков или вечернего отдыха

Планировка:

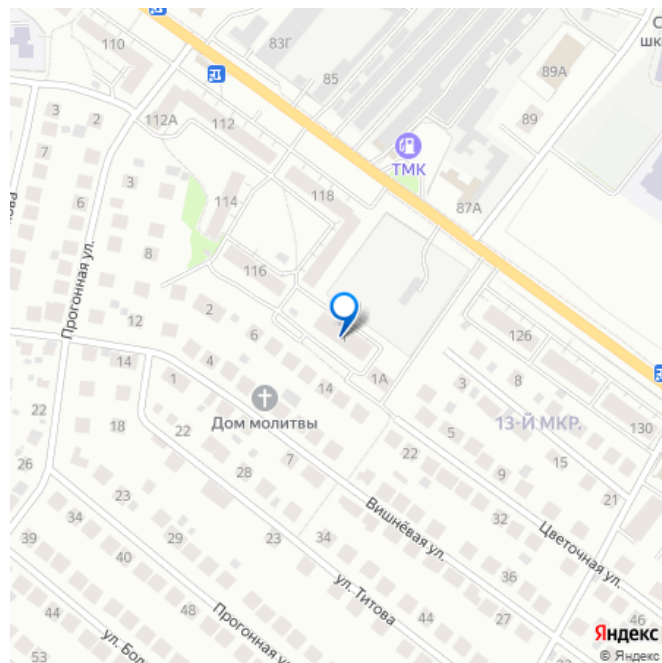
- Комнаты изолированные и расположены на разные стороны — тишина и приватность в каждой
- Просторная кухня с современным гарнитуром и встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф
- Встроенный шкаф-купе в прихожей остаётся новым владельцам

Состояние квартиры: Качественный ремонт в спокойных светлых тонах. Аккуратная плитка, современные материалы, чистота. Всё продумано до мелочей — можно сразу въезжать и жить.

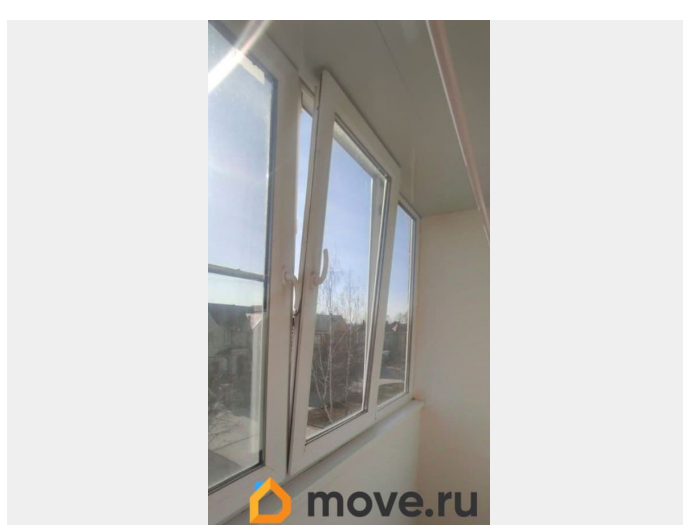
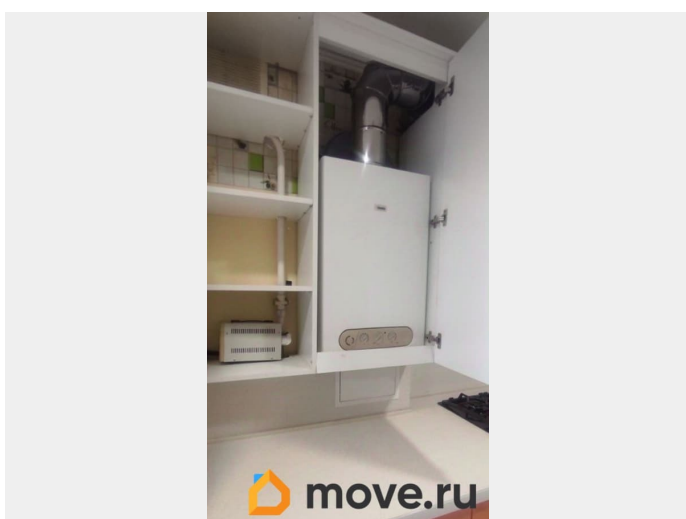
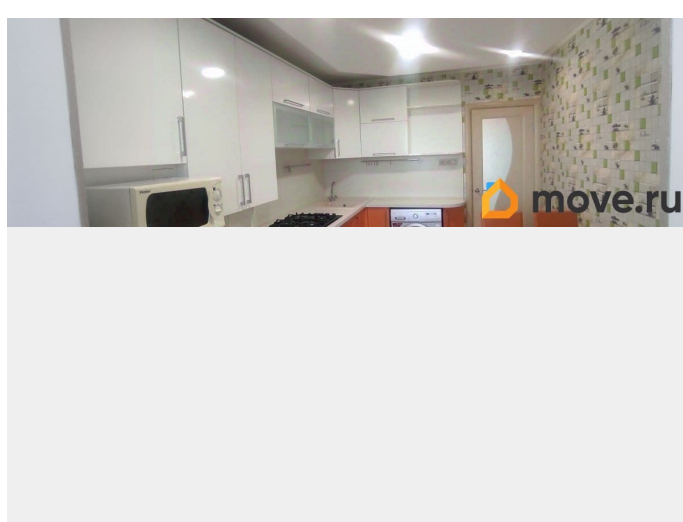
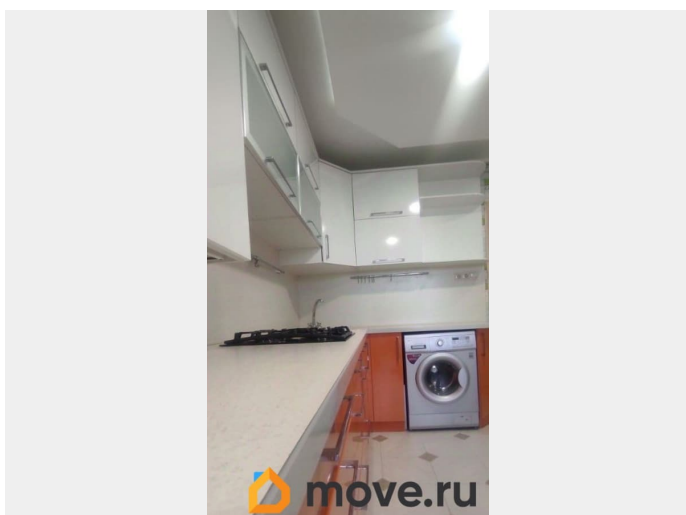
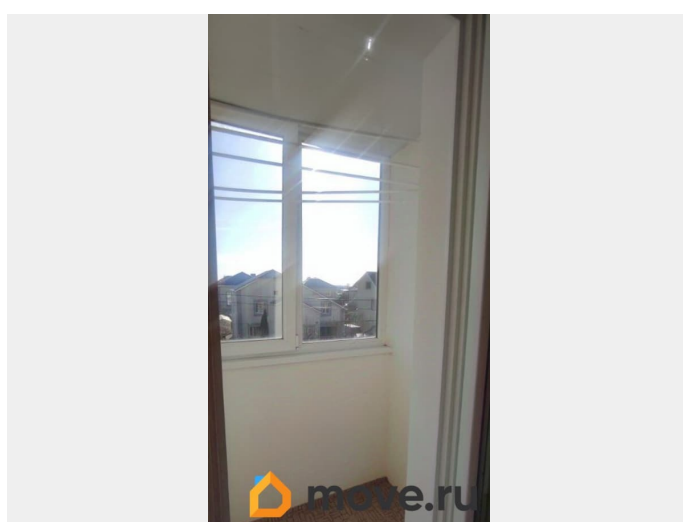
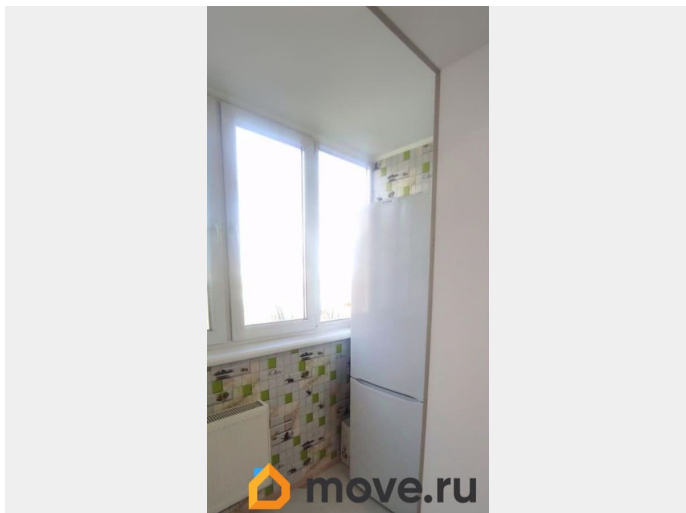
Юридическая информация:

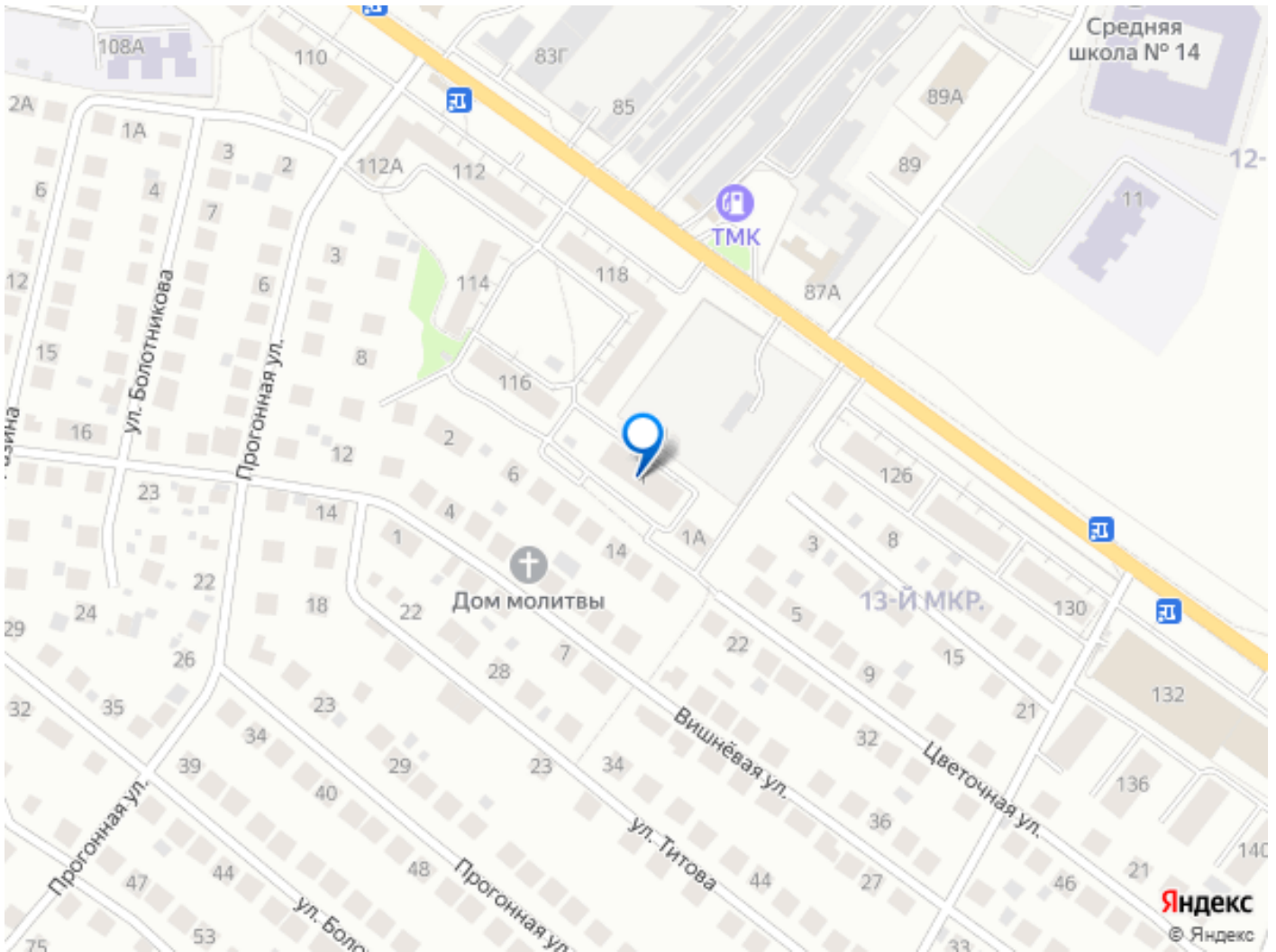
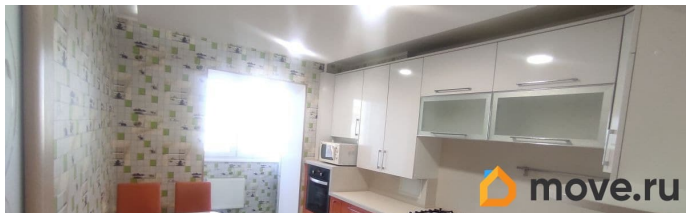
- Один взрослый собственник
- Квартира в собственности более 5 лет
- Полная чистая продажа, без обременений
- Быстрый выход на сделку

Важно: Квартира действительно в отличном состоянии. Удобное расположение, тёплый кирпичный дом, качественный



ремонт и продуманная планировка делают это предложение одним из лучших в своей категории. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Квартира готова к продаже, и такие варианты долго не задерживаются. хороший торг при осмотре с реальными клиентами Номер объекта: #1/539508/19422





Move.ru - вся недвижимость России