

**Нижегородская область, Саров, улица
Духова, 1**

9 900 000 ₽

Нижегородская область, Саров, улица Духова, 1

Улица

[улица Духова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

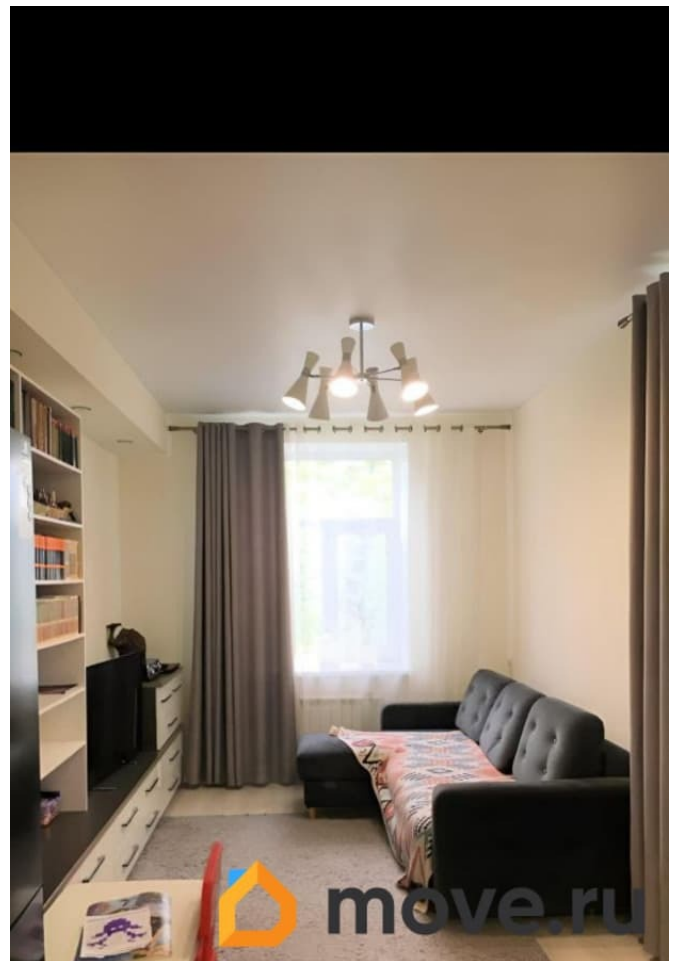
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

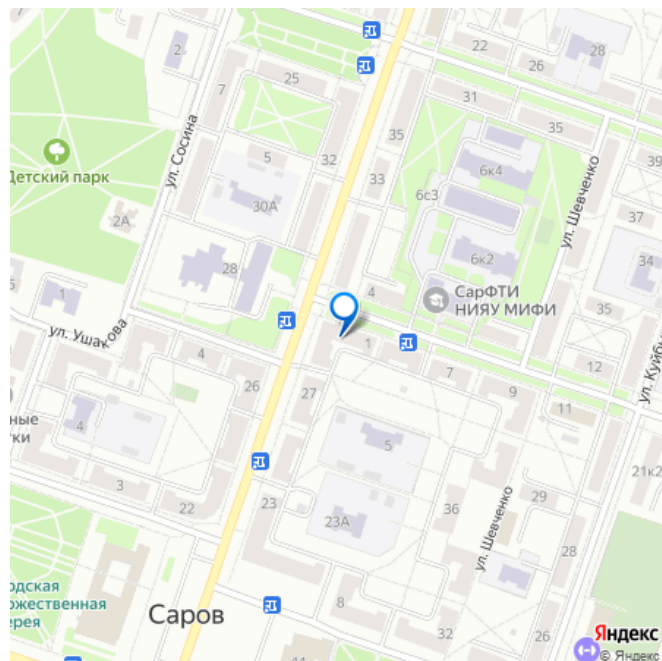
да

возможна ипотека

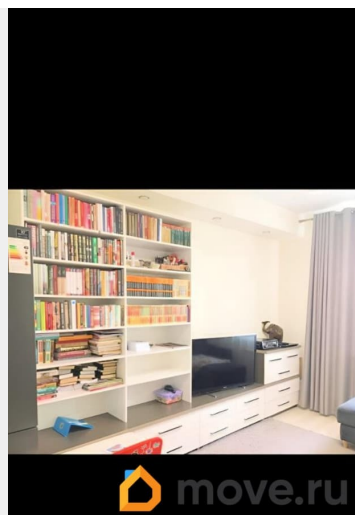
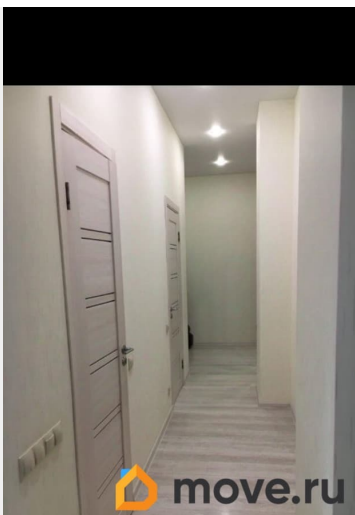
Описание

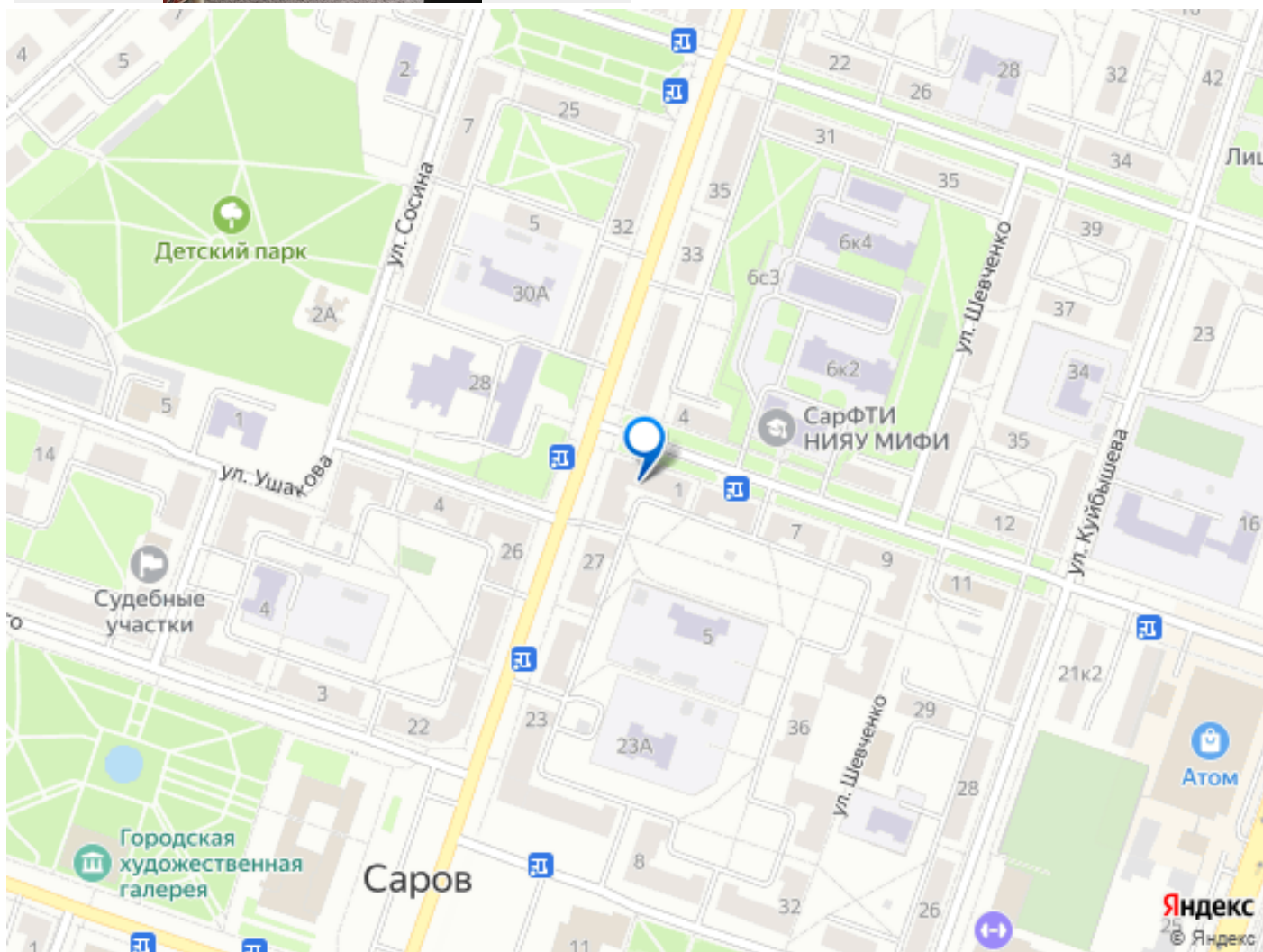
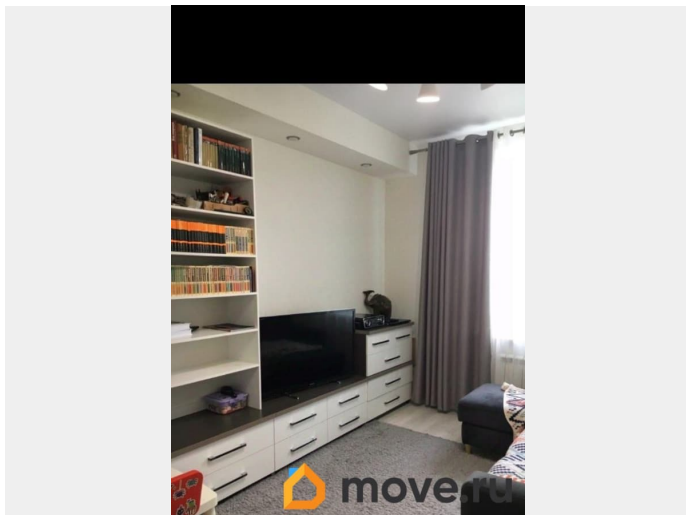
Продам светлую, тёплую, удобную, чистую 3-х комнатную квартиру на ул. Духовая, дом 1 с кухней-гостиной на 3/4 этаже в ОТЛИЧНОМ состоянии. Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями. В подъезде всего 10 квартир. Центр старого района, по прописке дом относится к Центру образования. В шаговой доступности остановки, магазины, институт, Дворец детского и юношеского творчества, супермаркеты, аптеки, пункты выдачи товаров, детский сад, школы. В квартире полностью сделан евроремонт.

Демонтированы старые деревянные полы и уложена сухая стяжка плюс кварц-винил с замковым соединением. Вывернены стены. Заменена электропроводка и установлены качественные розетки и выключатели. Установлен электросчетчик с автоматами на каждую группу оборудования. Поменяны сантехнические трубы. В санузлах современная плитка на стенах и на полу, установлены тёплые полы. В ванной комнате установлен второй электрический змеевик. Имеется бойлер. Гигиенический шланг. - общая площадь 64,1 кв.м.- жилая площадь 28,5 кв.м. -комнаты 15,5 кв.м. и 13 кв.м.- кухня - гостиная 21,5 кв.м. Установлены: - пластиковые окна,откосы и подоконники - натяжные потолки со спотами -современные



межкомнатные двери Остаётся: -
светлый, вместительный кухонный гарнитур
со встроенной техникой: электрический
духовой шкаф, газовая варочная
панель, вытяжка. - шкафы в коридоре Два
взрослых собственника. Квартира
юридически чистая, без обременений, опеки,
подходит под любые ипотечные программы.
Чистая продажа, себе вариант подобрали.





Move.ru - вся недвижимость России