

Создано: 20.10.2025 в 10:03

Обновлено: 08.01.2026 в 19:14

Нижегородская область, Арзамас, улица  
Карла Маркса, 62

**11 300 000 ₽**

Нижегородская область, Арзамас, улица Карла Маркса, 62

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

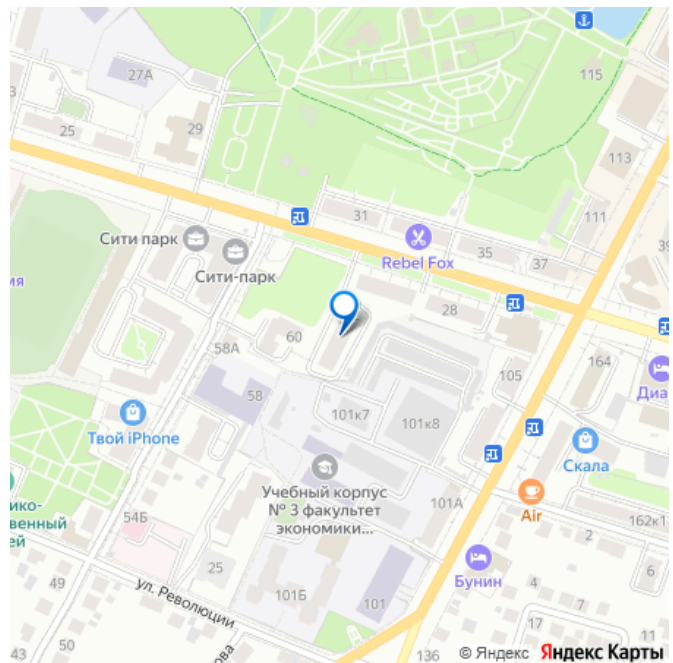
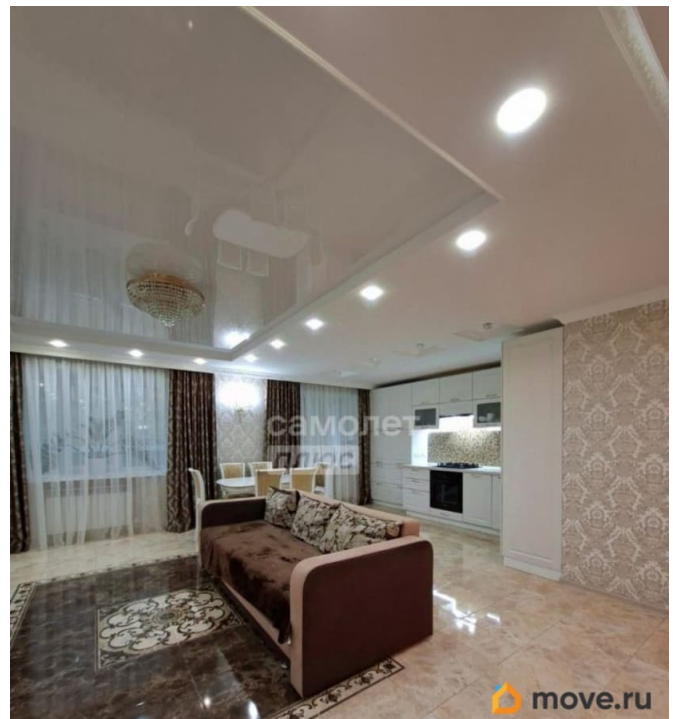
Вид из окна

<https://nn.move.ru/objects/9287862909>

**Анна Есина, Самолет плюс Нижний  
Новгород**

**79877462949**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

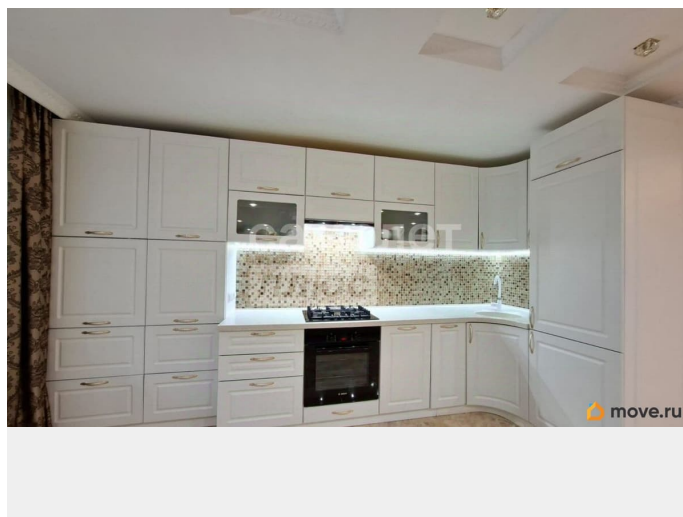
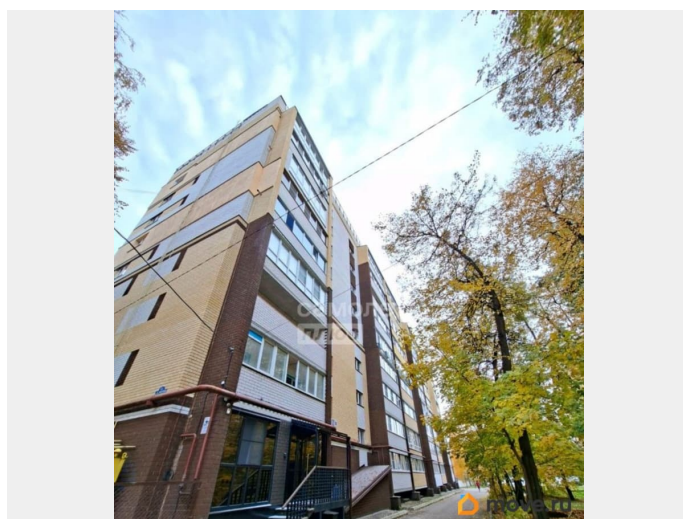
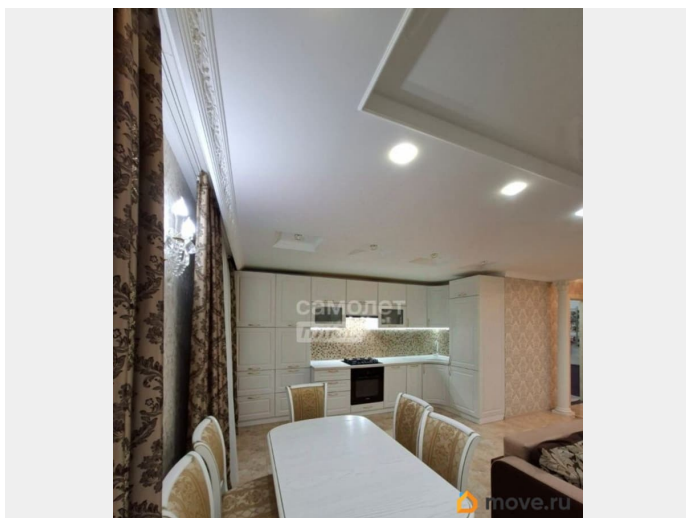
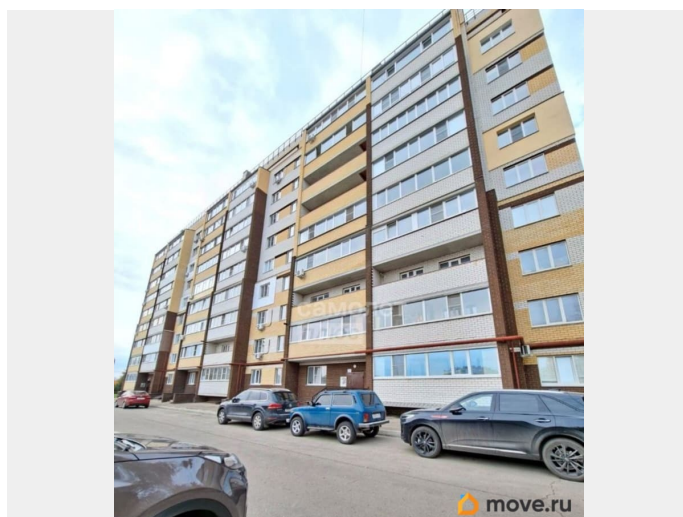
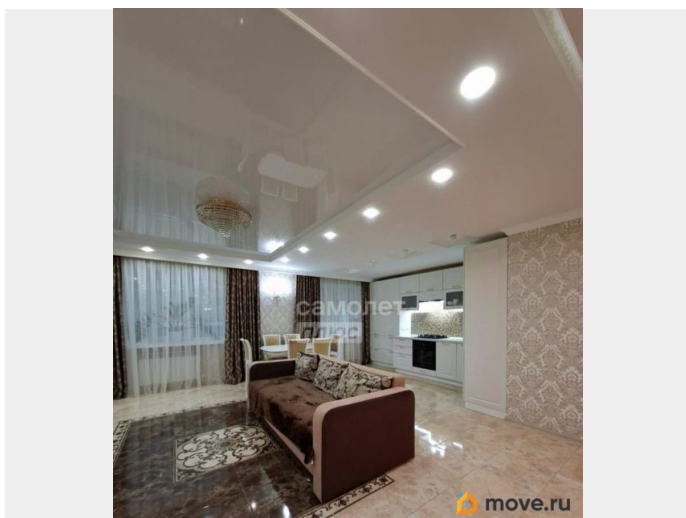
да

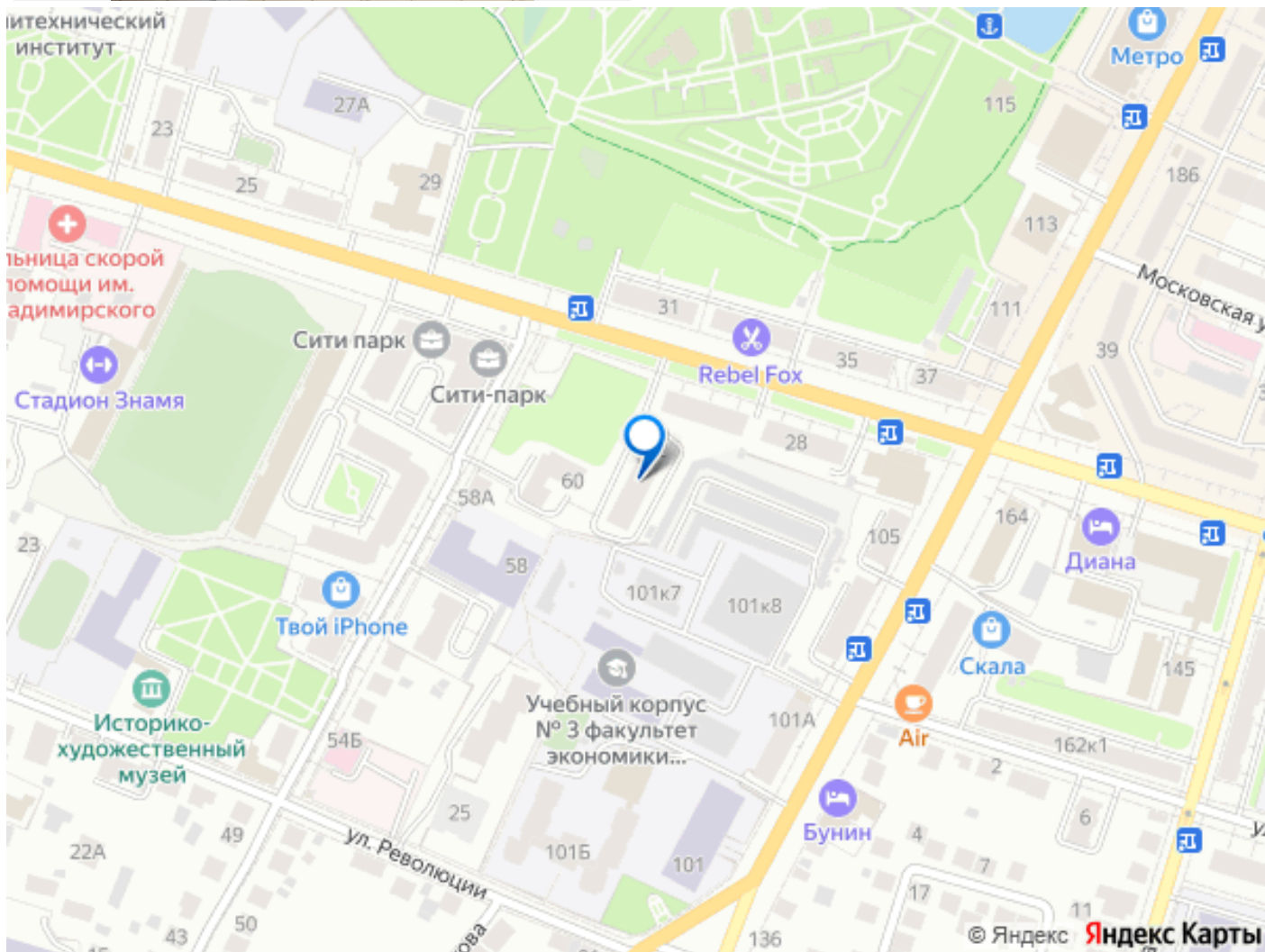
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120969818 Доброго времени суток! В продаже 2х комнатная квартира г. Арзамас, ул.Карла Маркса,62 65 метров +7 метров теплой лоджии - Любой вид расчетов, тежд ин,обмен на Вашу недвижимость - Выкуп вашей недвижимости по рыночной стоимости - Показ в любое удобное время! Продуманная планировка: - кухня-гостиная+ комната-35 метров - спальня-16 м2 - гардеробная 5 метров - сан.узел-7 метров - прихожая-10,3 метров - теплая лоджия-7метров из плюсов: Приобрести квартиру по ставке-14,3% Дом комфорт класса- стены кирпич,отделка дома кирпич силикатный Вид на парк и во двор- при желании можно приобрести гараж Вид на парк,во двор на город Современные парадные,высокоскоростные лифты Закрытая территория-видеонаблюдение Комфортное количество квартир на этаже-4 соседа Инфраструктура в шаговом доступе- школы,детские садики,продуктовые магазины,парк,поликлиника,торговые центры Центр города- проспект Ленина,ул Калинина По документам: Один взрослый собственник Без долгов,без обременений Предоставим для Вас весь пакет документов по собственнику и объекту: паспорт, снилс,справка из ЗАГСа, отчет НБКИ по квартире-Договор купли продажи, ЕГРН, последние квитанции об оплате

коммунальных платежей, БТИ план Полная  
стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России