

🕒 Создано: 04.02.2025 в 15:35

🔄 Обновлено: 26.08.2025 в 13:00

Собственник

79877442882

**Нижегородская область, Арзамас,
проспект Ленина, 131В**

12 999 990 ₺

Нижегородская область, Арзамас, проспект Ленина, 131В

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

83.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

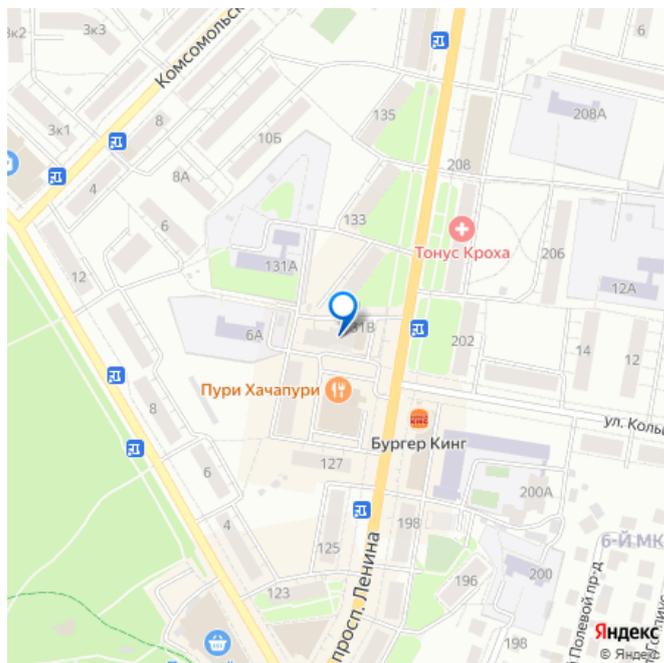
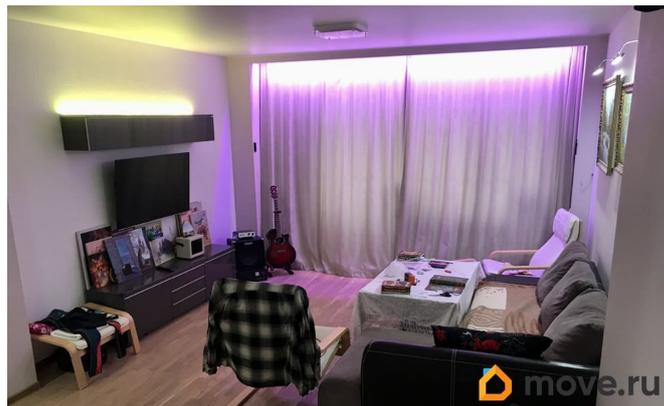
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

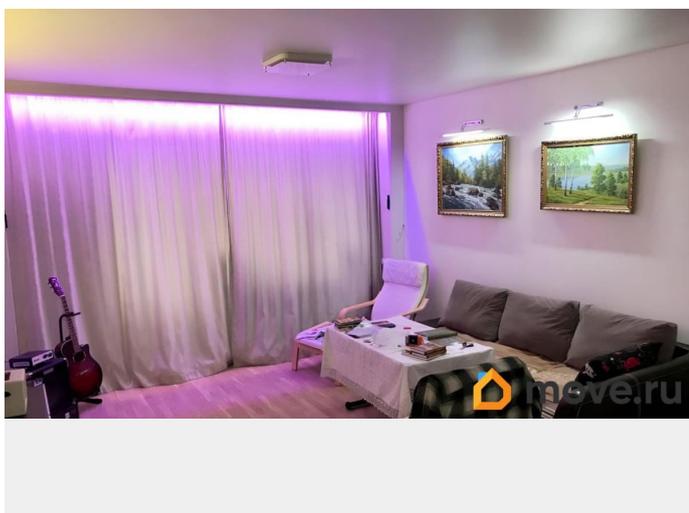
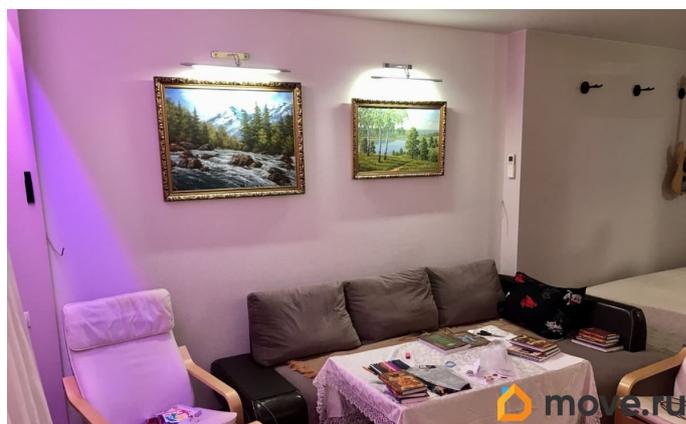
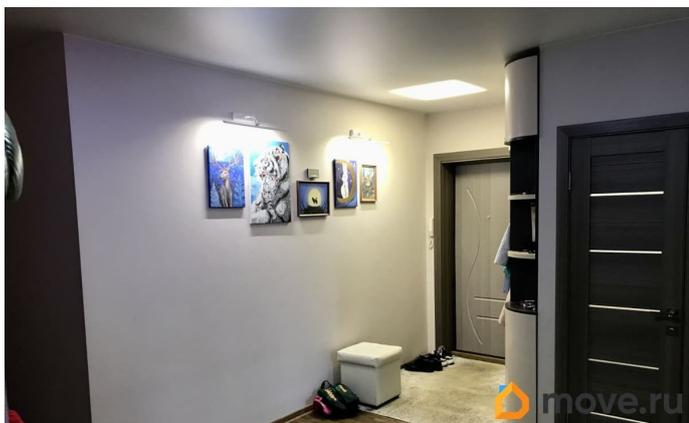
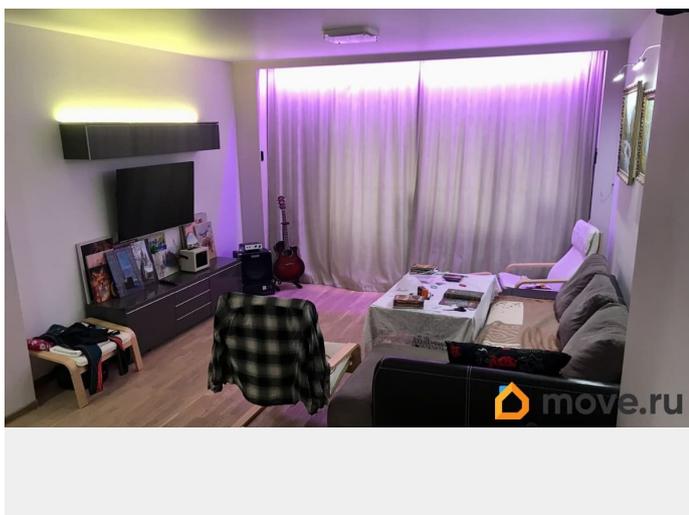
да

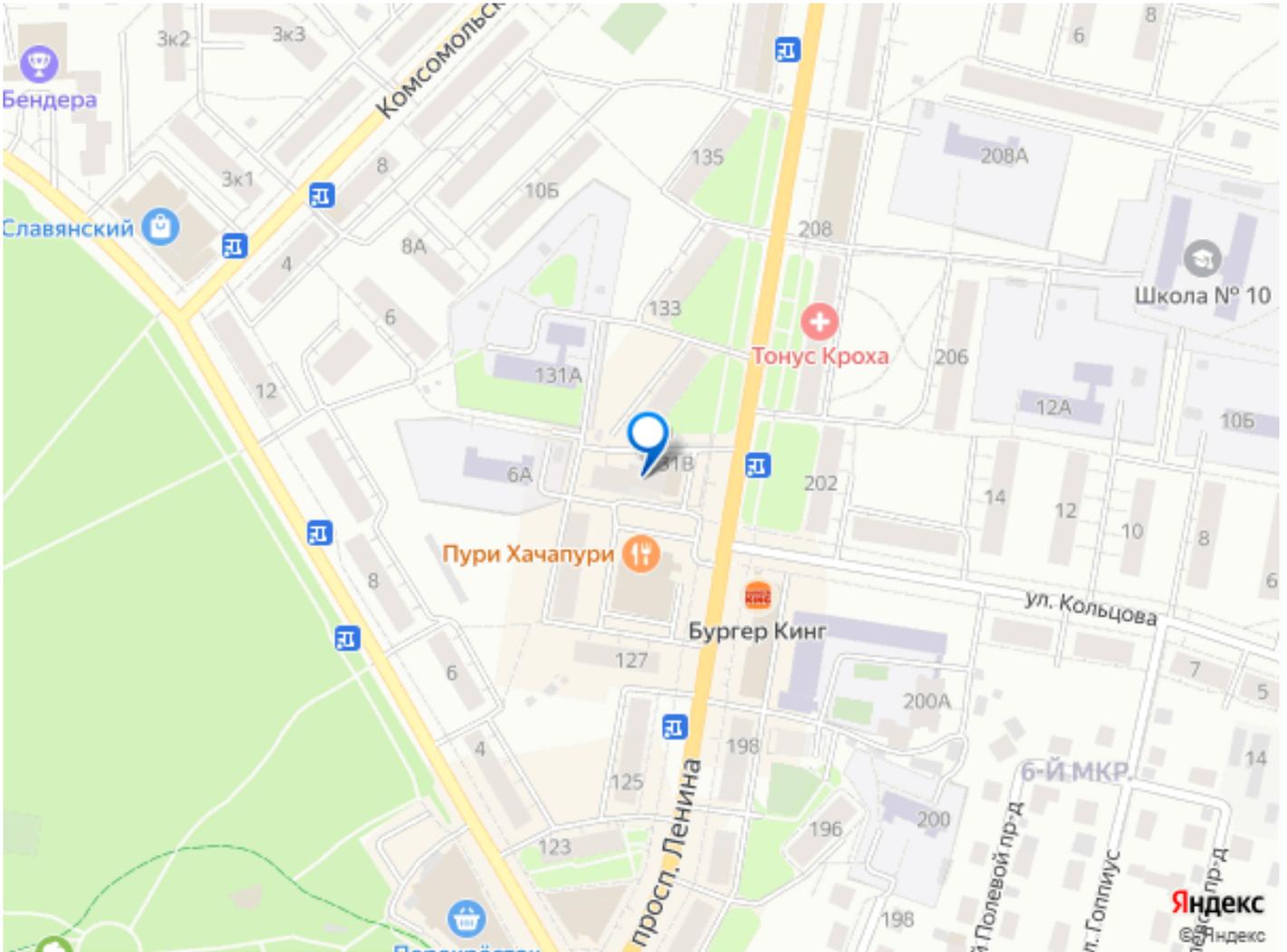
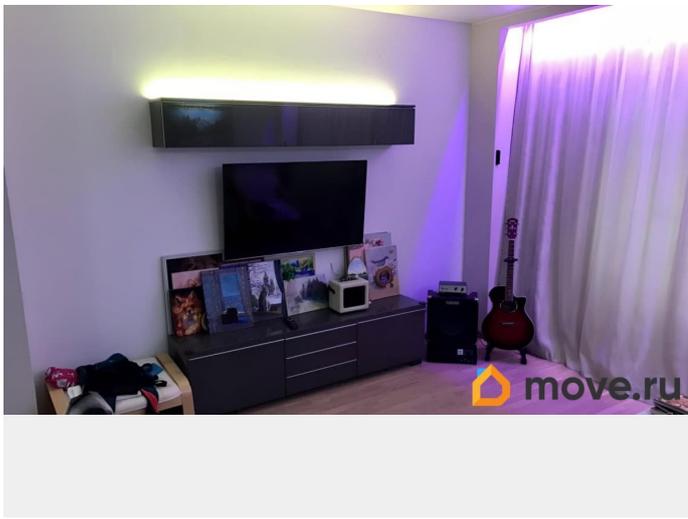
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Экономический центр города Открытая парковка за шлагбаумом Паркинг под домом Своя котельная на крыше. Подземное парковочное место (если нужно)+ 1750000 к цене квартиры. Вода в квартире - умягченная холодная/горячая в ванне и умягченная холодная в кухне! Кондиционер - Daikin (Холод/тепло) Воздух: Приток - 2 приточные вентиляционные установки (фильтрация + догрев воздуха) Отток - стандартные вент/каналы от застройщика Огромное количество сценариев освещения и подсветки!! Входная дверь - Тогех Кухня - Мария Дверь в кухню - сдвижная система с амортизатором на открытие с тонированным закаленным стеклом 8 мм Варочная панель - Electrolux Вытяжка - Elikor Инсталляция в туалете - Geberit Ванна - Цезарь от производителя Triton (гидро/пневмо) Пол: Пробка - 4 мм Плотный полиэтилен Стяжка 40-90 мм из проф/состава Пробка - 4 мм Паркетная доска Polarwood (Элитный шумоизолированный пол) Стены шумоизолированы, поклеены стекло- обои и покрашены 1 раз! (красить можно многократно) Потолок- 4 мм пробка+ натяжной белый матовый потолок. Скрытая разводка акустических кабелей под Hi-Fi

акустику и кинотеатр 5.1 Балкон +2,9 м/кв (без ремонта) Лоджия + 3,6 м/кв. стены - обои. Пол - керамогранит с эл. подогревом, зоны хранения Лифт: Ширина - 1 м Глубина - 2,15 м Высота - 2,15 м Соседи и команда управления - уважаемые и порядочные люди! Всегда что то улучшается! Периметр дома, подземная парковка и лифтовая зона - все под камерами.





Move.ru - вся недвижимость России