

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Циолковского, 100В**

11 286 600 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Циолковского,
100В

Улица

[проспект Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

86.82 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

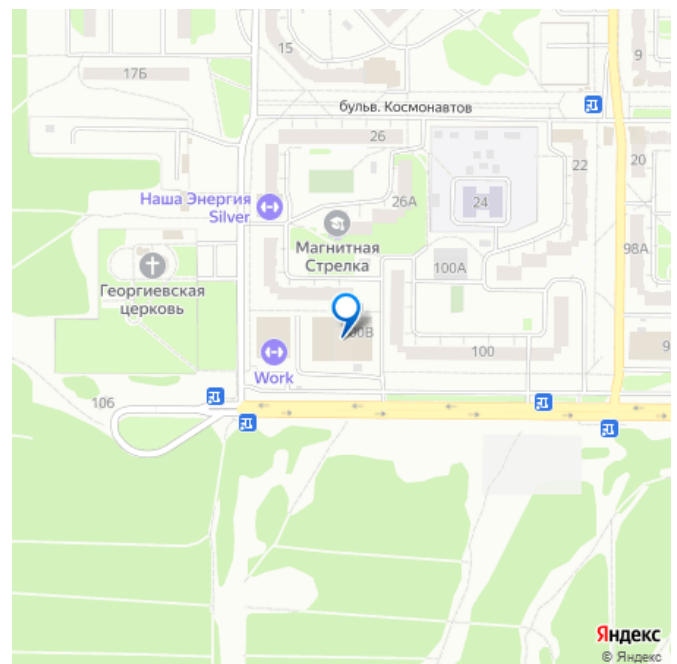
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 48 — бизнес-класс, готовый дом О КВАРТИРЕ Двухкомнатная квартира общей площадью 86,82 м² расположена на втором этаже клубного дома бизнес-класса.

Планировка предусматривает возможность организации просторной кухни-гостиной, спальни и кабинета или детской комнаты.

Высота потолков 2,9 м обеспечивает комфортное пространство и обилие света.

Панорамные окна выходят во внутренний двор с благоустройством и зеленью. О ДОМЕ Клубный дом на Циолковского — готовый жилой комплекс бизнес-класса европейского уровня. В проекте всего 66 квартир, что

обеспечивает тишину, приватность и комфорт проживания. Ключевые

особенности: Закрытая территория с системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной; Двор без машин, современная

детская и спортивная площадки; Подземный паркинг на 60 машиномест и гостевая

стоянка; Собственная газовая котельная — автономное отопление и горячая вода без

перебоев; Эксплуатируемая крыша — лаунж-пространство с панорамным видом на город и

сосновый бор; Монолитно-кирпичная конструкция с высокими показателями

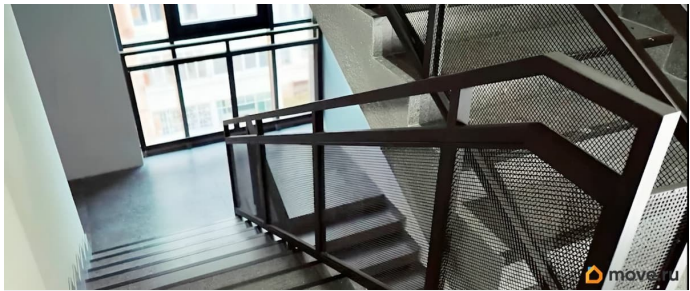
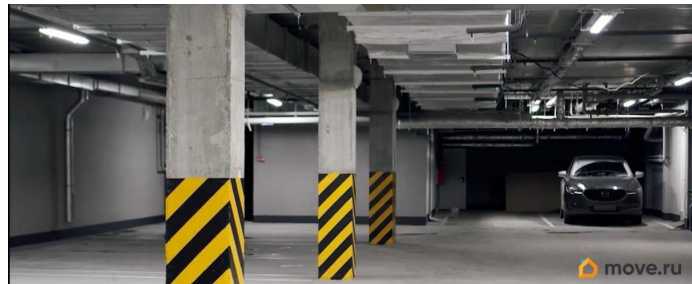
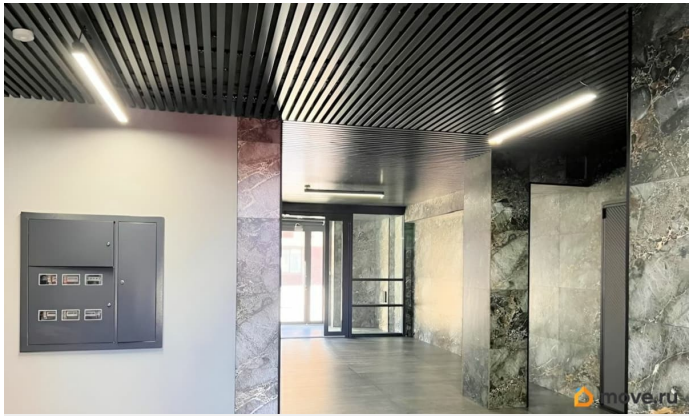
шумоизоляции и энергоэффективности; Современная отделка фасадов и мест общего

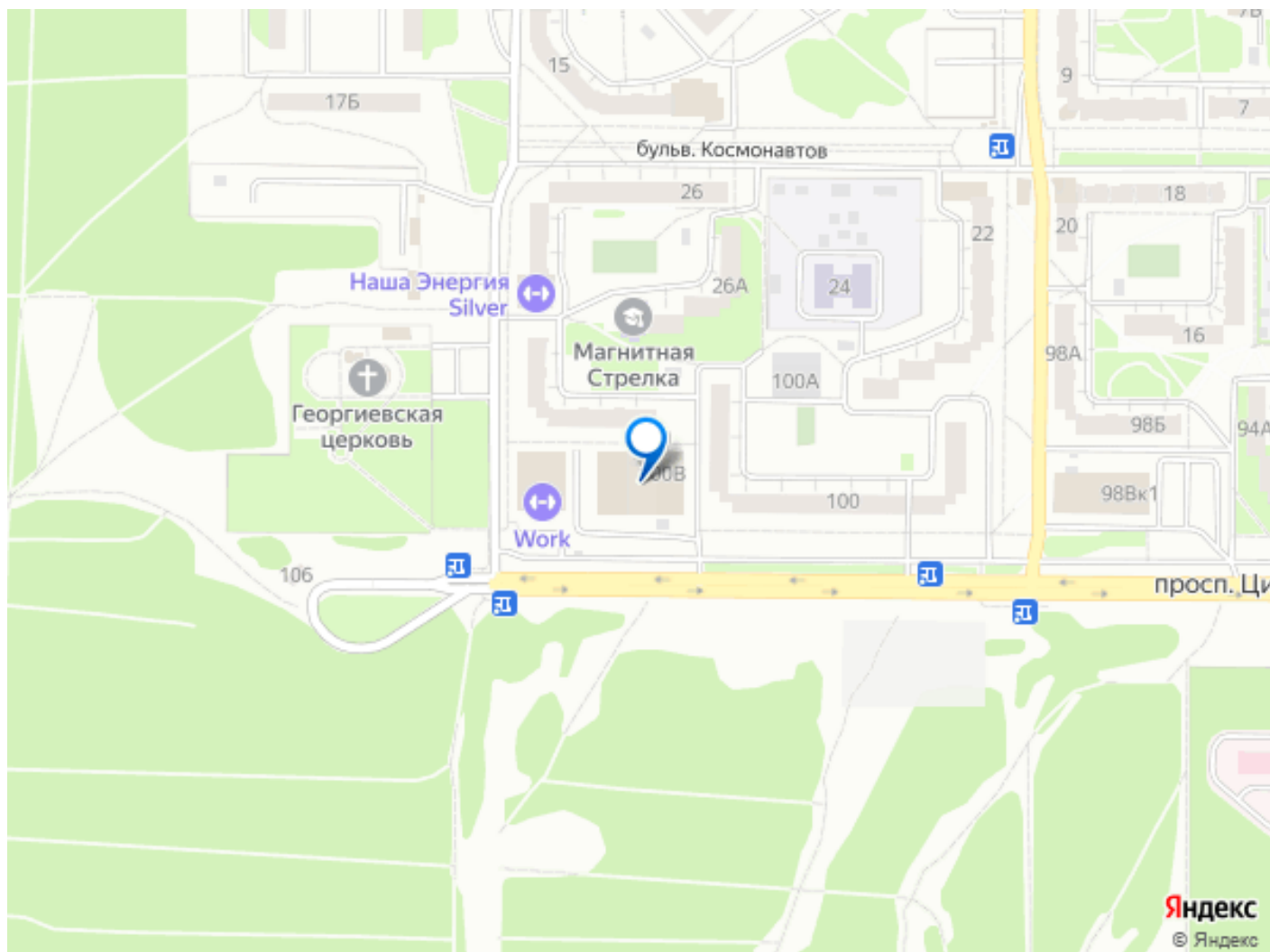
пользования. Дом введён в эксплуатацию, коммуникации подключены, собственность

оформлена. ЛОКАЦИЯ Жилой комплекс

расположен в благоустроенном районе Дзержинска, рядом с лесопарковой зоной. В шаговой доступности — школа, детский сад, супермаркеты, аптеки, спортивный центр. До центра города — 10 минут на автомобиле. Отличная транспортная доступность, при этом локация остаётся спокойной и экологичной. ДЛЯ КОГО Квартира подойдёт для семьи, профессионалов или руководителей, ценящих тишину, приватность и высокий уровень комфорта. Оптимальный вариант для тех, кто ищет просторную квартиру бизнес-класса в готовом доме с современной инженерией и благоустроенной территорией. ПОКАЗ Показы проводятся по предварительной записи. Возможна организация индивидуального просмотра. Тип: 2-комнатная Площадь: 86,82 м² Этаж: 2 Потолки: 2,9 м Дом сдан, собственность оформлена Подземный паркинг, закрытая территория Клубный дом на Циолковского — современный уровень жизни







Move.ru - вся недвижимость России