

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Циолковского, 100В**

11 304 800 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Циолковского,
100В

Улица

[проспект Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

86.96 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

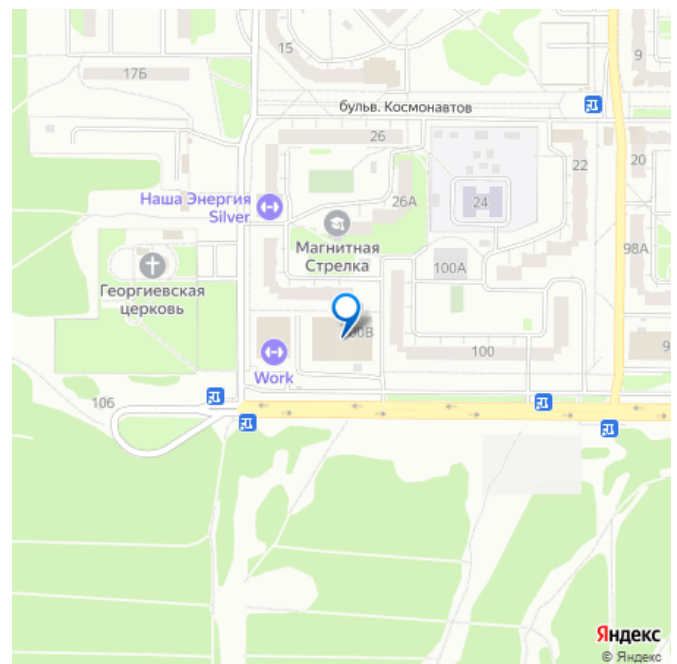
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

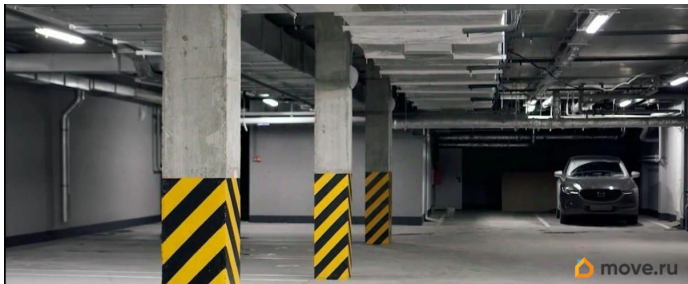
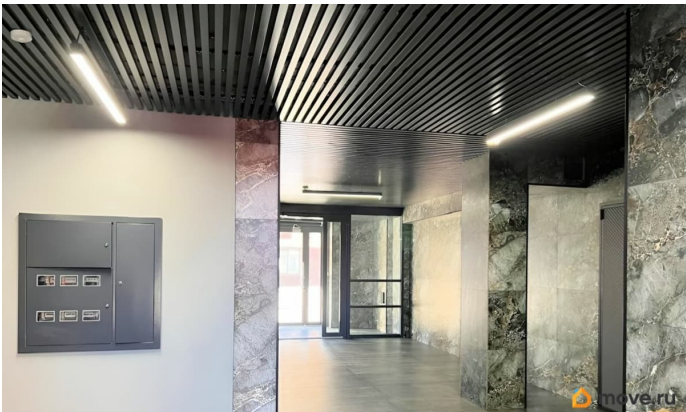
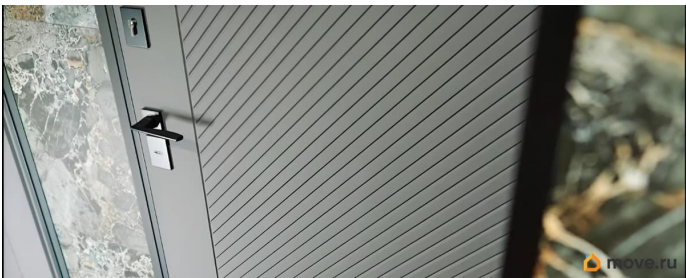
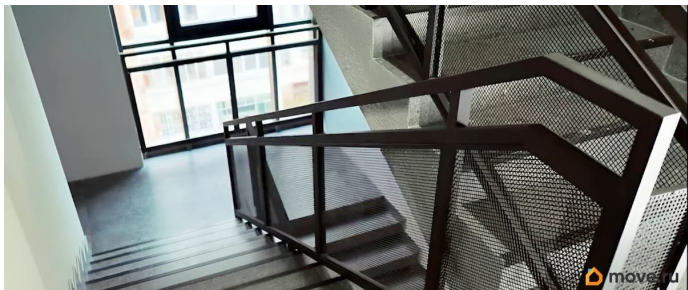
возможна ипотека, лифт, парковка

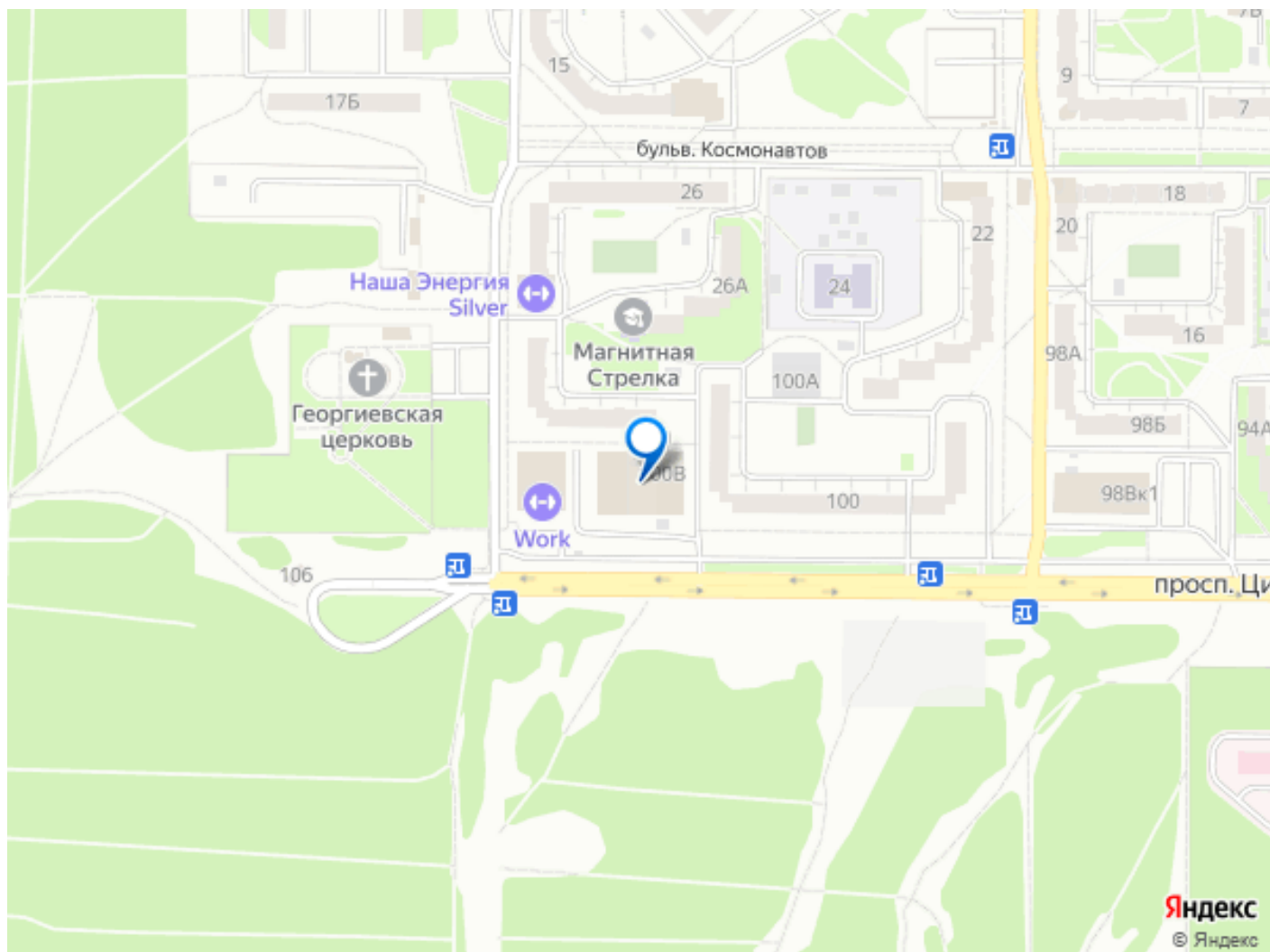
Описание

Квартира 52 — бизнес-класс, готовый дом, от застройщика, возможна ипотека. О КВАРТИРЕ Двухкомнатная квартира площадью 86,96 м² расположена на третьем этаже клубного дома бизнес-класса. Рациональная планировка позволяет создать комфортное пространство с просторной кухней-гостиной, спальней, кабинетом или детской. Высота потолков 2,9 м создаёт ощущение объёма и света. Панорамные окна обеспечивают отличное естественное освещение и открывают вид на благоустроенный внутренний двор. О ДОМЕ Клубный дом на Циолковского — современный жилой комплекс бизнес-класса с камерной архитектурой и высоким уровнем инженерного оснащения. Всего 66 квартир, что гарантирует приватность и спокойную атмосферу проживания. Преимущества комплекса: Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, контроль доступа; Двор без машин, ландшафтное озеленение, детская площадка; Подземный паркинг на 60 мест + гостевые парковки; Собственная газовая котельная — автономное отопление и горячая вода без сезонных отключений; Эксплуатируемая крыша — лаунж-зона с панорамным видом на город и сосновый бор; Монолитно-кирпичная конструкция, качественная отделка фасадов и МОПов; Архитектурная концепция в европейском стиле, благоустроенная

территория, современное освещение. Дом
введён в эксплуатацию, полностью готов к
проживанию, собственность оформлена.
ЛОКАЦИЯ Комплекс расположен в
экологически чистом районе Дзержинска,
рядом с сосновым бором. В шаговой
доступности находятся школа, детский сад,
магазины, спортивный центр, аптеки. До
центра города — 10 минут на автомобиле.
Удобная транспортная доступность при
максимальной тишине и уединении. **ДЛЯ**
КОГО Квартира 52 подойдёт для семьи или
пары, ценящей комфорт и функциональность,
а также для руководителей, выбирающих
статусное и качественное жильё. Это готовое
решение для тех, кто ищет большую
квартиру бизнес-класса с продуманной
планировкой и приватной атмосферой в доме
с высоким уровнем сервиса и безопасности.
ПОКАЗ Показы проводятся по
предварительной записи. Возможна
организация индивидуального просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России