

🕒 Создано: 31.03.2026 в 00:50

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 00:50

**ГК Разумные Инвестиции, ГК**

**Разумные Инвестиции**

**89251234567**

**Нижегородская область, Нижний**

**Новгород, ул. Семашко, уч. 17**

**56 070 000 ₺**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Семашко, уч.

17

Улица

[улица Семашко](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

133.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

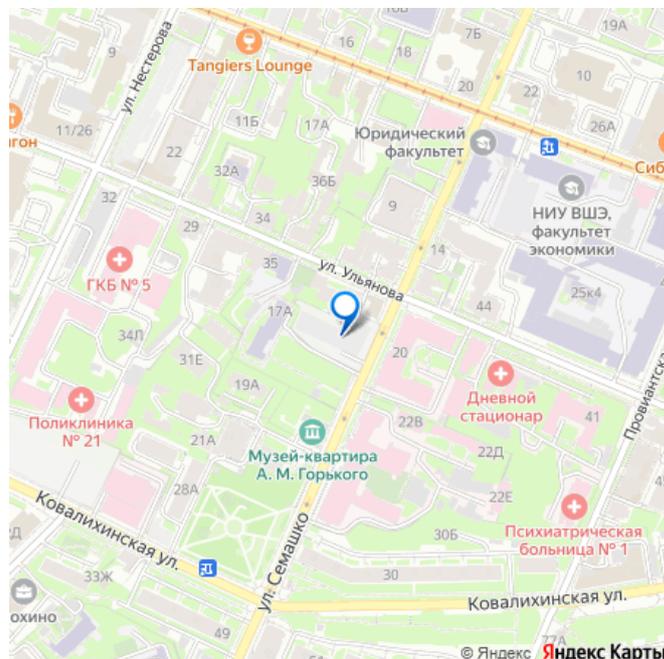
### Описание

Семашко, 17. Дом-наследник славных традиций 43 авторских квартиры в самом центре Нижнего Новгорода Жилой комплекс расположен на улице Семашко — одной из знаковых для Нижнего Новгорода, чья

для заметок



история уходит корнями в XVIII век, когда её формирование было начато по указу Екатерины II. Архитектурный код района всегда отличался особым шармом. В течение всего времени строительства зодчие проявили немалое мастерство и внимание к деталям. Новый дом продолжает эту традицию — его фасады исполнены в изящной классической манере и гармонично вписываются в камерную среду особняков и усадеб, некогда принадлежавших купеческим и дворянским родам. Так сохраняется целостность и неповторимый исторический образ города. Дом для тех, кто выбирает высокий уровень жизни и ценит культурную среду. Здесь сочетаются редкая тишина и близость к главным символам Нижнего Новгорода. В нескольких минутах пешком — Кремль, Верхне-Волжская и Большая Покровская улицы с их ресторанами, галереями и атмосферой вечного праздника. Также рядом располагаются Ковалихинский сквер, где можно наслаждаться прогулками под кронами деревьев, и Александровский сад, откуда видны потрясающие закаты над Волгой. В шаговой доступности находятся музеи, театры и культурные площадки, престижные лицеи и университеты, ведущие медицинские учреждения. Всё, что формирует полноценный и насыщенный образ жизни, собрано здесь, в окружении, достойном премиального дома. Жить в этом месте — значит оставаться в центре городской жизни и в то же время иметь свое пространство покоя и приватности. ЖК «Семашко, 17» — камерный дом премиум-класса, рассчитанный всего на шесть этажей и 43 просторные квартиры. Каждый формат продуман так, чтобы отвечать разным стилям жизни. Для тех, кто предпочитает компактные решения, есть квартиры с одной



спальной от 57 м?. Для семей — просторные варианты с несколькими комнатами и пентхаусы с собственными террасами. Все квартиры предлагаются в формате свободной планировки. У вас будет возможность создать своё индивидуальное пространство: предусмотреть мастер-спальню, отдельную гардеробную, постирочную или удобную кладовую при кухне. Вы сами определяете, где будет место для работы, отдыха или встреч с близкими. Приобретая квартиру в доме такого класса, вы получаете полную свободу спроектировать жизнь именно так, как вам хочется. Воплощайте все свои идеи в каждом квадратном метре без ограничений! Отдельного внимания заслуживают шесть квартир, расположенных в исторической части здания — двухэтажном особняке, бережно сохранённом и интегрированном в комплекс. Эти резиденции созданы для тех, кто мечтает о жизни в собственном доме в центре города, но с полным набором преимуществ премиального жилого комплекса. Здесь каждая деталь дышит историческим сдержанным великолепием, а сам адрес становится частью вашей личной легенды. Идентификатор объявления: 14

