

О Создано: 25.09.2025 в 14:54 Обновлено: 25.10.2025 в 11:41

Нижегородская область, Дзержинск, улица Суворова, 42

4 200 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Суворова, 42

Улица

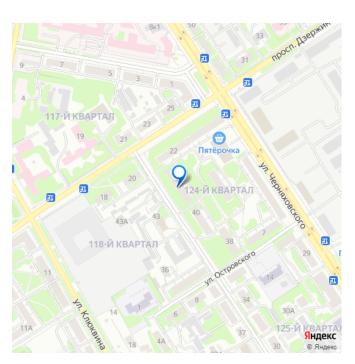
улица Суворова

Собственник

79877593518,7986761 5256

для заметок





Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 30.7 m^2

Площадь кухни

 $5.8 \, \text{m}^2$

Общая площадь

 42.1 m^2

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная видовая квартира в самом сердце Дзержинска на улице Суворова, 42. Общая площадь составляет 42.1 кв. м, из которых жилая занимает 30.7 кв. м, а кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1964 году. Крыша коньком, отремонтирована и даёт дополнительную теплоизоляцию за счет чердачного пространства. Высота потолков — 2.6 метра. Парковка свободная, во дворе. В квартире выполнен качественный евроремонт (заменена проводка, трубы водоснабжения и отопительная система), что делает ее готовой для проживания без дополнительных вложений. Просторная гостиная, светлые спальни и удобная кухня создают комфортную обстановку для жизни. Вместительный встроенный шкаф решит вопрос с хранением. Тумба под телевизор оснащена объемными ящиками. Кухонный гарнитур также выполнен по индивидуальному проекту и позволяет максимально эффективно использовать пространство. Остальная мебель может быть вывезена по желанию покупателя. Санузел совмещенный, оснащен всей необходимой сантехникой. Балкон с выходом на улицу

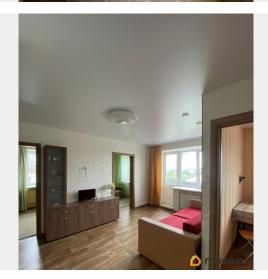
станет приятным местом для отдыха и утренних кофе-пауз. Район зелёный, с большим количеством насаждений. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его поддержанию. Во дворе детская площадка и небольшое футбольное поле. В подвале у каждой квартиры есть кладовка для хранения сезонных вещей (например, резины). Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы (по прописке новая 10 школа - видна из окна!), детские сады, клиники и центральный парк. Также рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок всего несколько минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без посредников и дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома!





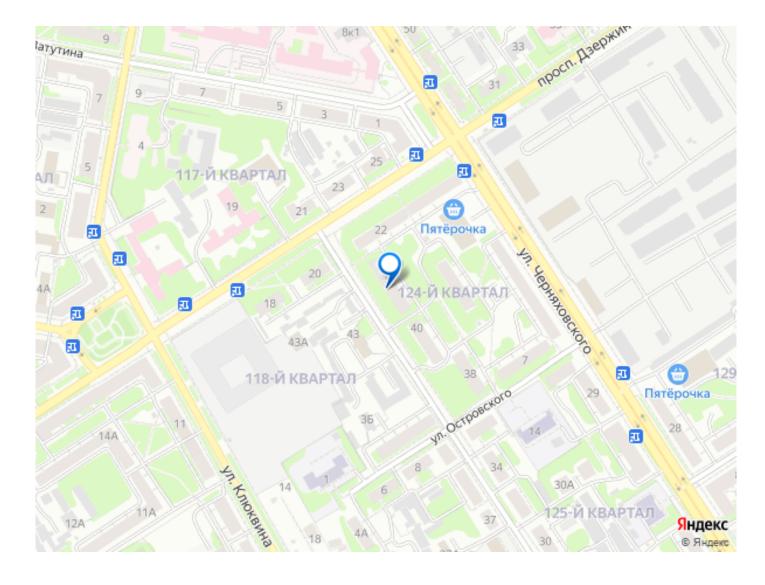












Move.ru - вся недвижимость России