

О Создано: 21.10.2025 в 11:11

Обновлено: 21.10.2025 в 12:25

### Нижегородская область, Дзержинск, набережная Окская, 1

# 4 650 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, набережная Окская, 1

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $51.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

4/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в отличном районе! Общая площадь — 51,1 кв.



# 79388199190







м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на обе стороны: на набережную и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность насладиться тишиной. В квартире все функционирует, в рабочем состоянии, можно только освежить обои, что позволяет вам въехать и жить сразу же, не вкладываясь в большой ремонт. Удобная планировка, в наличии раздельный санузел и один балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Квартира частично мебелирована и оснащена необходимой техникой, что делает ее готовой для проживания. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию, а значит, вы сможете наслаждаться тишиной и уютом. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, а также клиники и магазины для вашего удобства. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





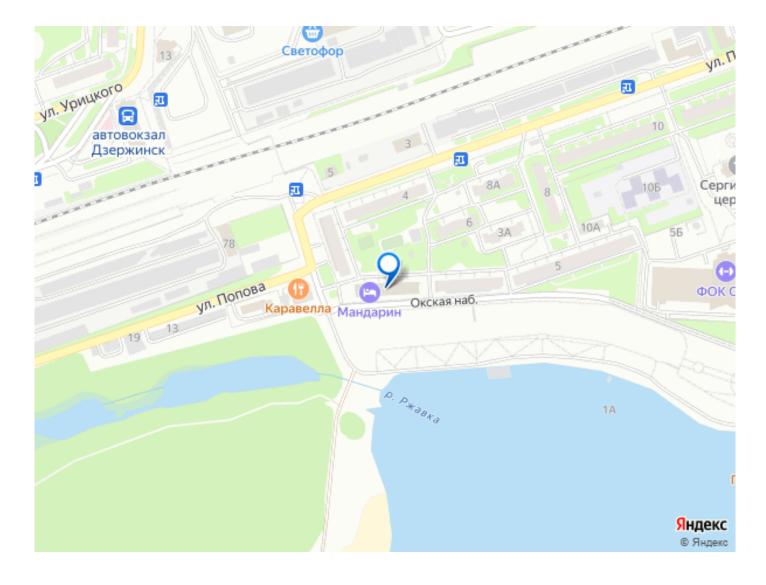












Move.ru - вся недвижимость России