

Создано: 05.12.2025 в 16:25

Обновлено: 16.12.2025 в 12:57

<https://nn.move.ru/objects/9287189125>

Лидия Дронкова, Монолит

79812980321

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Свердлова, 88**

6 050 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Свердлова, 88

Улица

[проспект Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

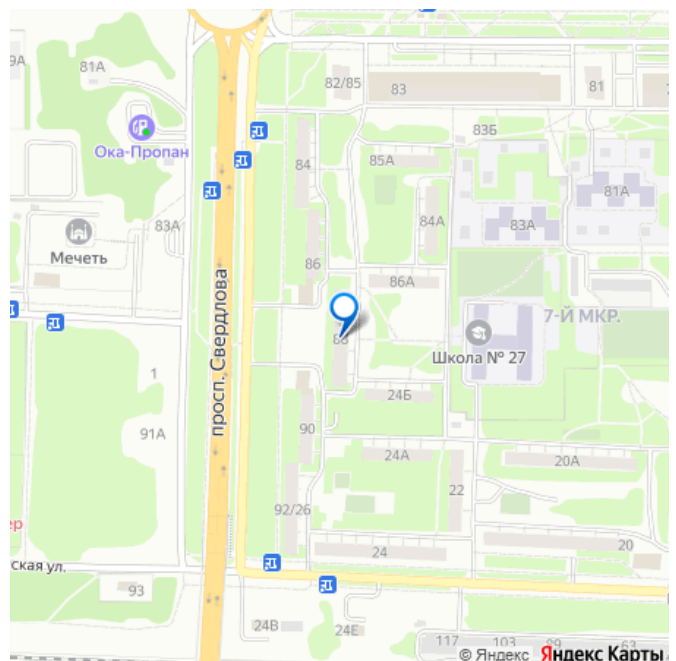
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию прекрасную трехкомнатную квартиру, расположенную на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома. Этот вариант идеально подойдет для семей с детьми, желающих жить в удобном и зеленом районе с развитой инфраструктурой.

Основные характеристики квартиры:

Площадь: Просторное жилье с одной изолированной комнатой, что позволяет удобно обустроить спальню или кабинет.

Расположение: Вид из окон на мечеть и мост, создавая уникальную атмосферу вечером с красивыми закатами. Освещенность:

Благодаря большому количеству солнечного света, квартира выглядит свежей и приветливой в течение всего дня. Балконы:

Два балкона добавляют дополнительные зоны для отдыха и наслаждения природой.

Удобства района: Транспортная доступность: Дом находится всего в пяти минутах ходьбы от главной улицы Циолковского, откуда легко добраться в любую точку города.

Образовательные учреждения: Рядом расположены детские сады (61, 10) и школы (27, 34), что значительно упрощает жизнь семьям с детьми. Зеленые зоны: Во дворе есть детская площадка и много зелени, что создает приятную обстановку для прогулок и активного отдыха. Инфраструктура: В непосредственной близости находятся

магазины, торговые центры («Союз», «Меркурий»), банки, перинатальный центр, фитнес-клуб «Work», спортивно-развлекательный комплекс «Наша энергия». Этот район считается одним из наиболее популярных в городе благодаря своей доступности и привлекательному окружению. Покупка этой квартиры станет выгодным вложением для тех, кто хочет создать комфортные условия для своей семьи. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1646093/11523

