

Создано: 05.12.2025 в 21:53

Обновлено: 05.12.2025 в 22:11

<https://nn.move.ru/objects/9287189141>

Екатерина Рябова, Екатерина Рябова

**79877490513**



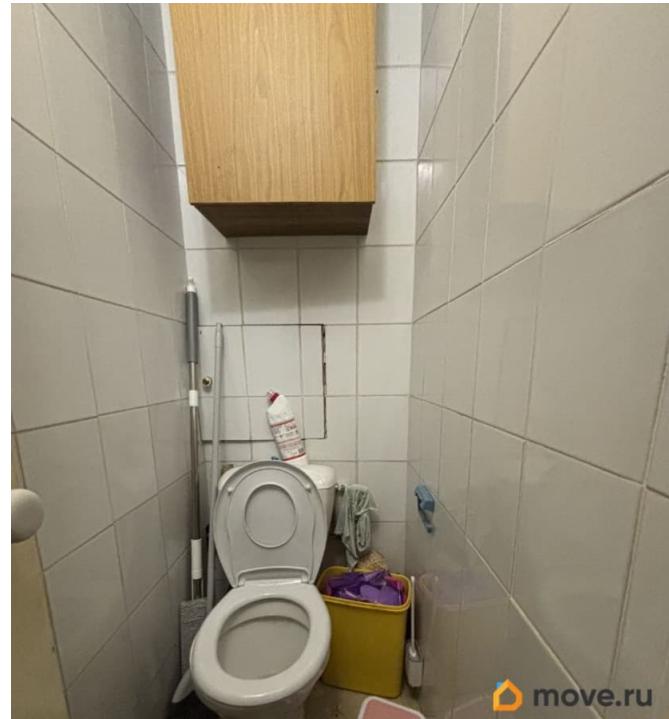
**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Ватутина, 28**

**4 350 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Ватутина, 28

Улица

[улица Ватутина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

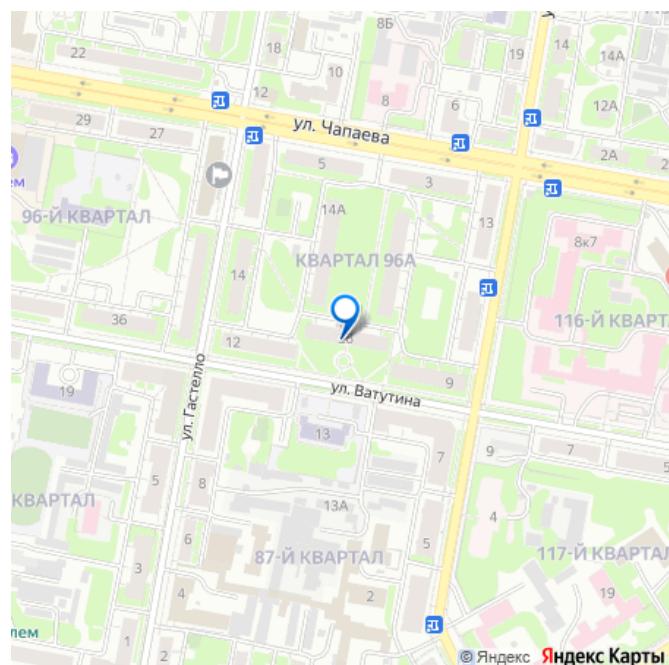
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

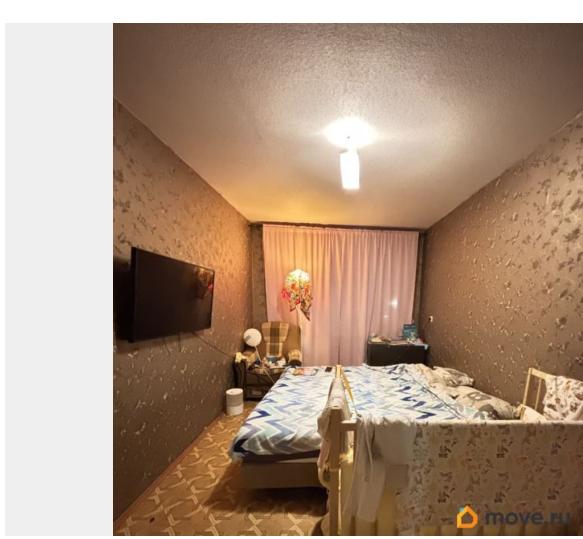
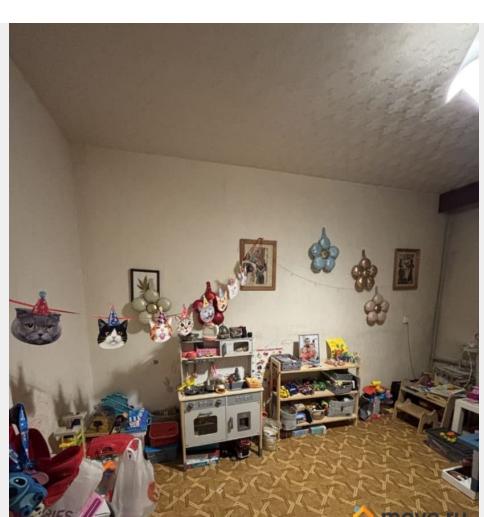
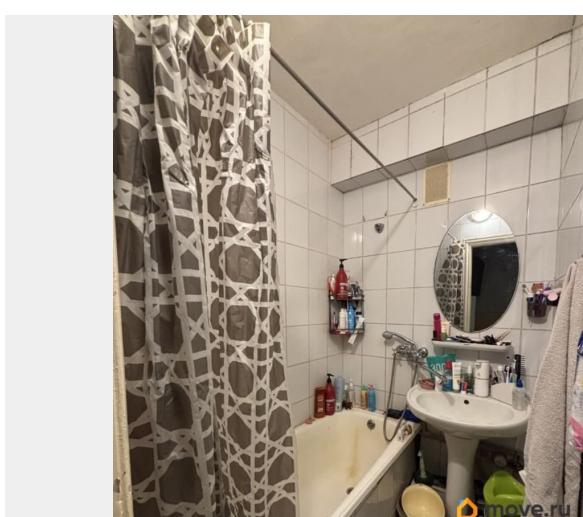
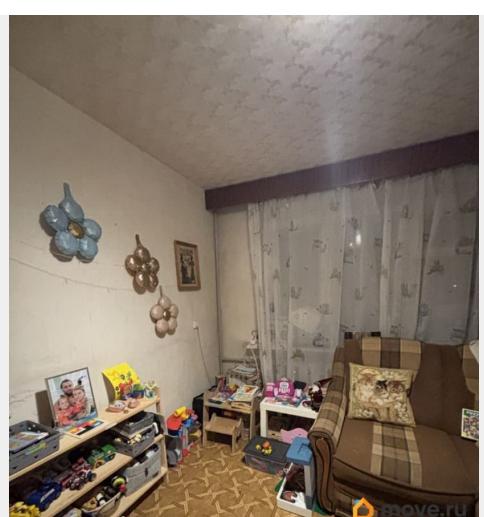
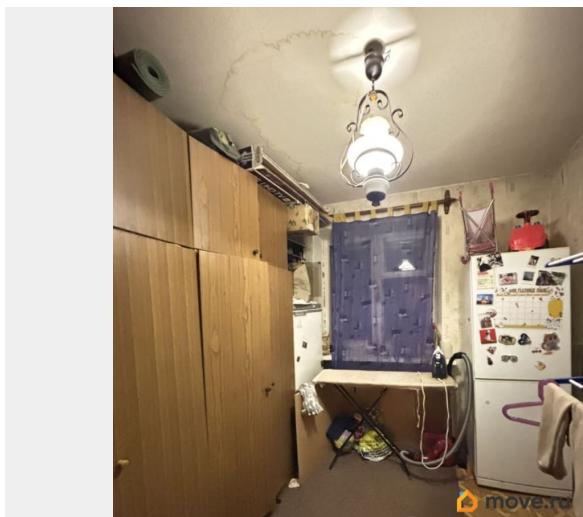
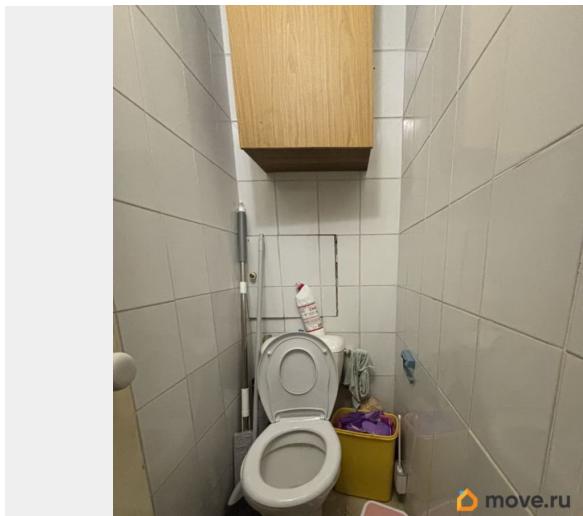
возможна ипотека

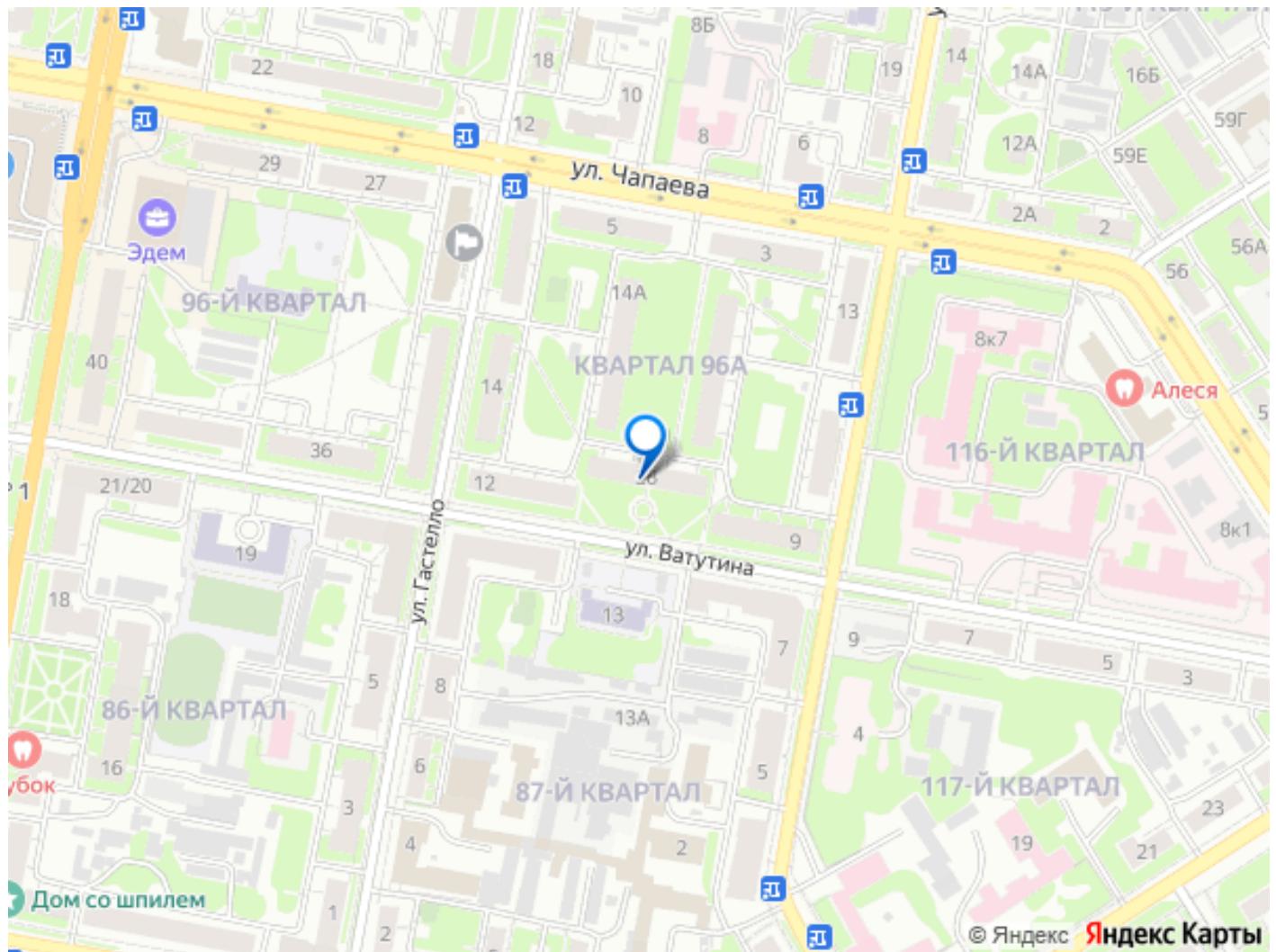
## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная 3-х комнатная квартира, расположенная на 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Квартира очень теплая, светлая. Комнаты изолированы, что обеспечивает каждому члену семьи личное пространство и комфорт. Состояние чистое, жилое, позволяющее сразу заселиться, либо воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. При желании вы можете объединить кухню и гостиную, создав просторное и функциональное пространство для семейных обедов и приема гостей. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Санузел раздельный, облицован плиткой, что гарантирует его практичность и удобство в использовании. Тихие, семейные соседи залог спокойствия и доброжелательной атмосферы в доме.

Отличное расположение дома одно из ключевых преимуществ. В шаговой доступности находятся ТЦ Юбилейный, ТЦ Эдем, МФЦ, многочисленные магазины и аптеки, обеспечивающие удобство решения повседневных задач. Для семей с детьми рядом расположены школы 5,7 и новая 10, детские сады 103,99,109,37. Рядом находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает легкую и быструю связь с любой точкой города. Идеальное место для комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России