

Создано: 20.10.2025 в 11:34

Обновлено: 03.01.2026 в 18:42

<https://nn.move.ru/objects/9287493224>**Анастасия Абакумова, Монолит****79812980321****Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Ватутина, 36****4 200 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Ватутина, 36

Улица

[улица Ватутина](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

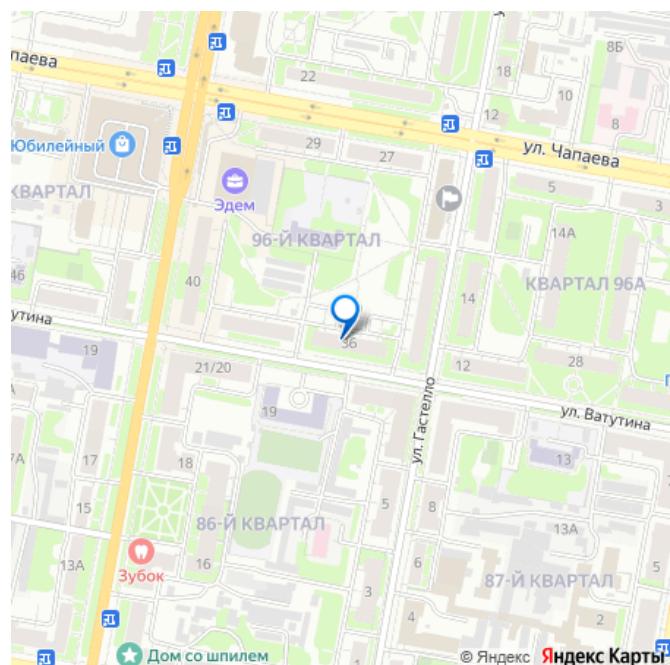
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

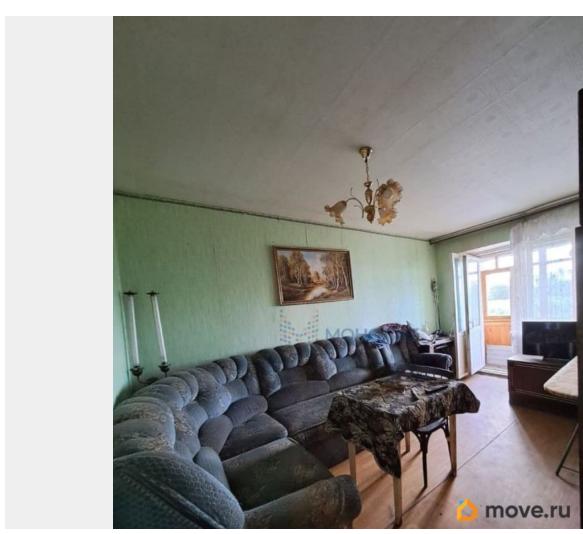
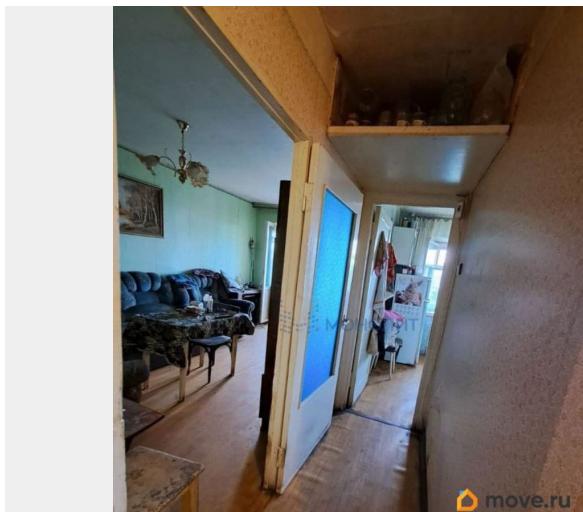
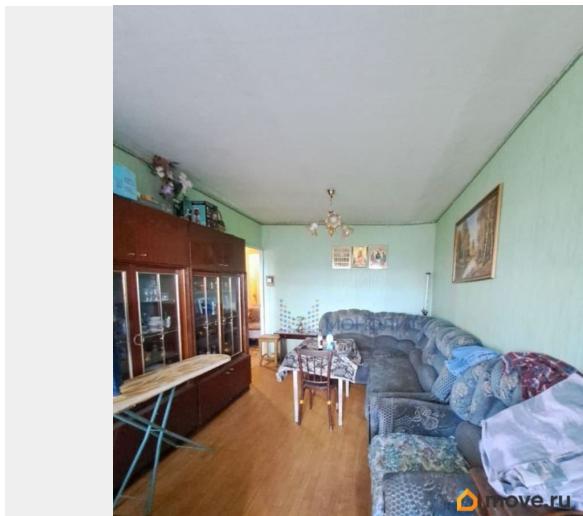
возможна ипотека

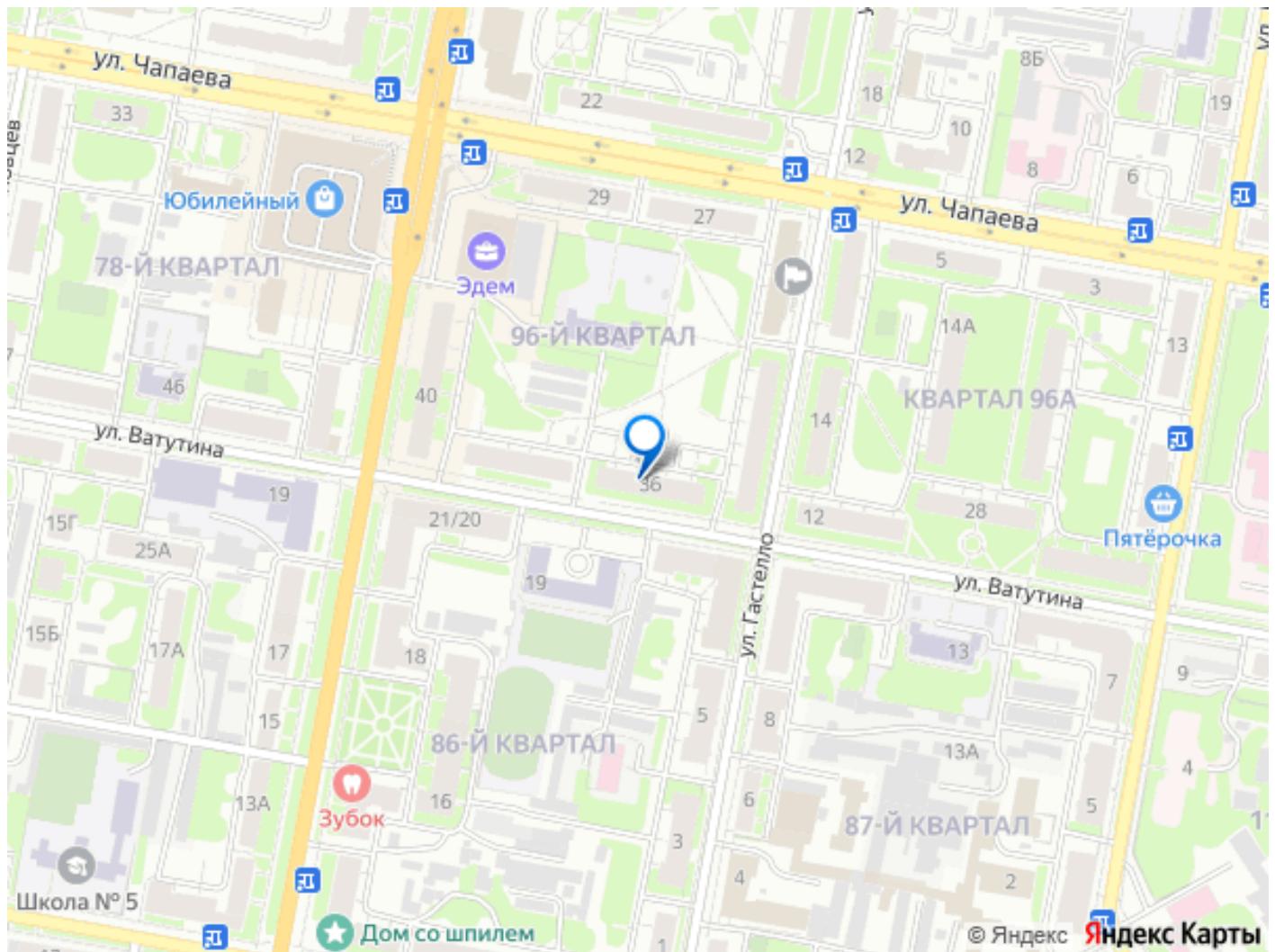
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира вторичка на пятом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 56.20 кв.м., при этом кухня занимает 6 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Дом - 1964 г. постройки, материал стен - кирпичный, перекрытия - железобетонные. Квартира требует небольшого ремонта, но отличается отличным сочетанием цены и качества. Она идеально подойдет для семьи с детьми, молодых людей, а также как оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены средняя школа 10, 7, детский сад 110, 99, городская больница 1, училище 33. Также в непосредственной близости находятся супермаркеты, магазины и торговые центры для удобства покупок и отдыха. Не упустите возможность приобрести данное жилье и создать в нем уют и комфорт для себя и своей семьи. Обращайтесь по указанным контактам для получения дополнительной информации и записи на просмотр.

Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение.

Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1628784/11523





Move.ru - вся недвижимость России