

Создано: 23.08.2025 в 20:42

Обновлено: 26.10.2025 в 22:31

<https://nn.move.ru/objects/9284355196>

Агент

79103979065

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Чкалова, 49А**

4 300 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Чкалова, 49А

Улица

[проспект Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

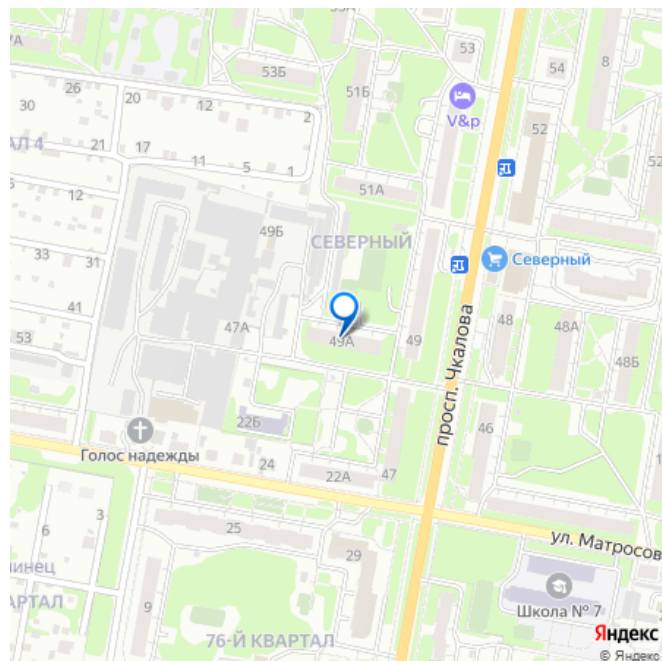
возможна ипотека, парковка

Описание

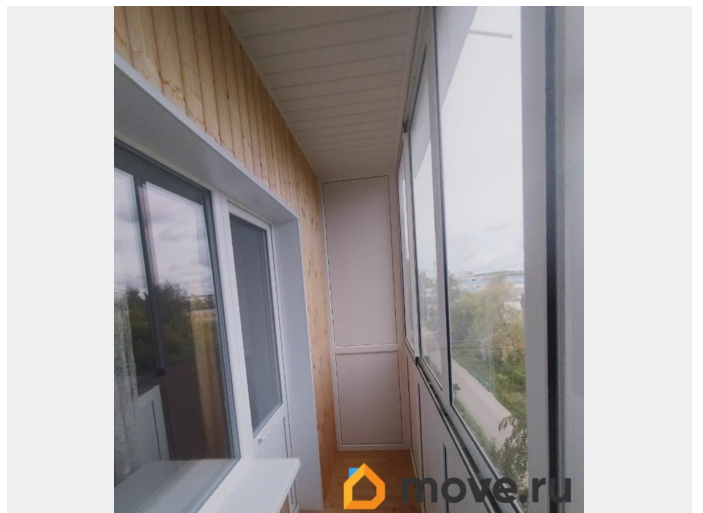
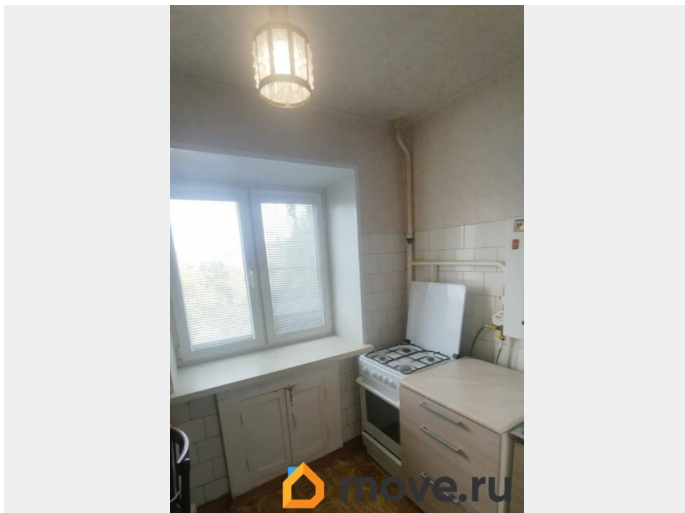
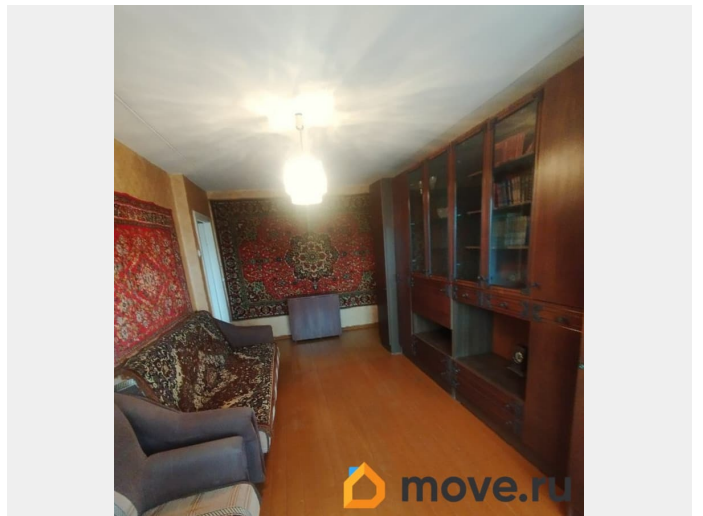
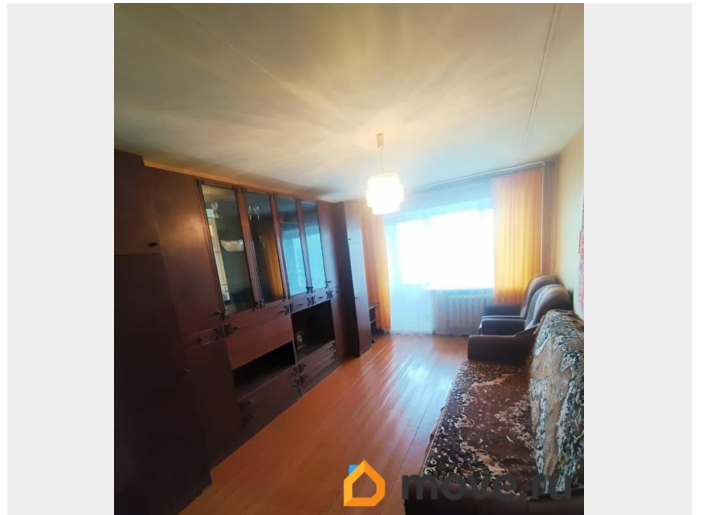
Вашему вниманию предлагается светлая и просторная трёхкомнатная квартира, 56кв.м, расположенная на комфортном четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома.

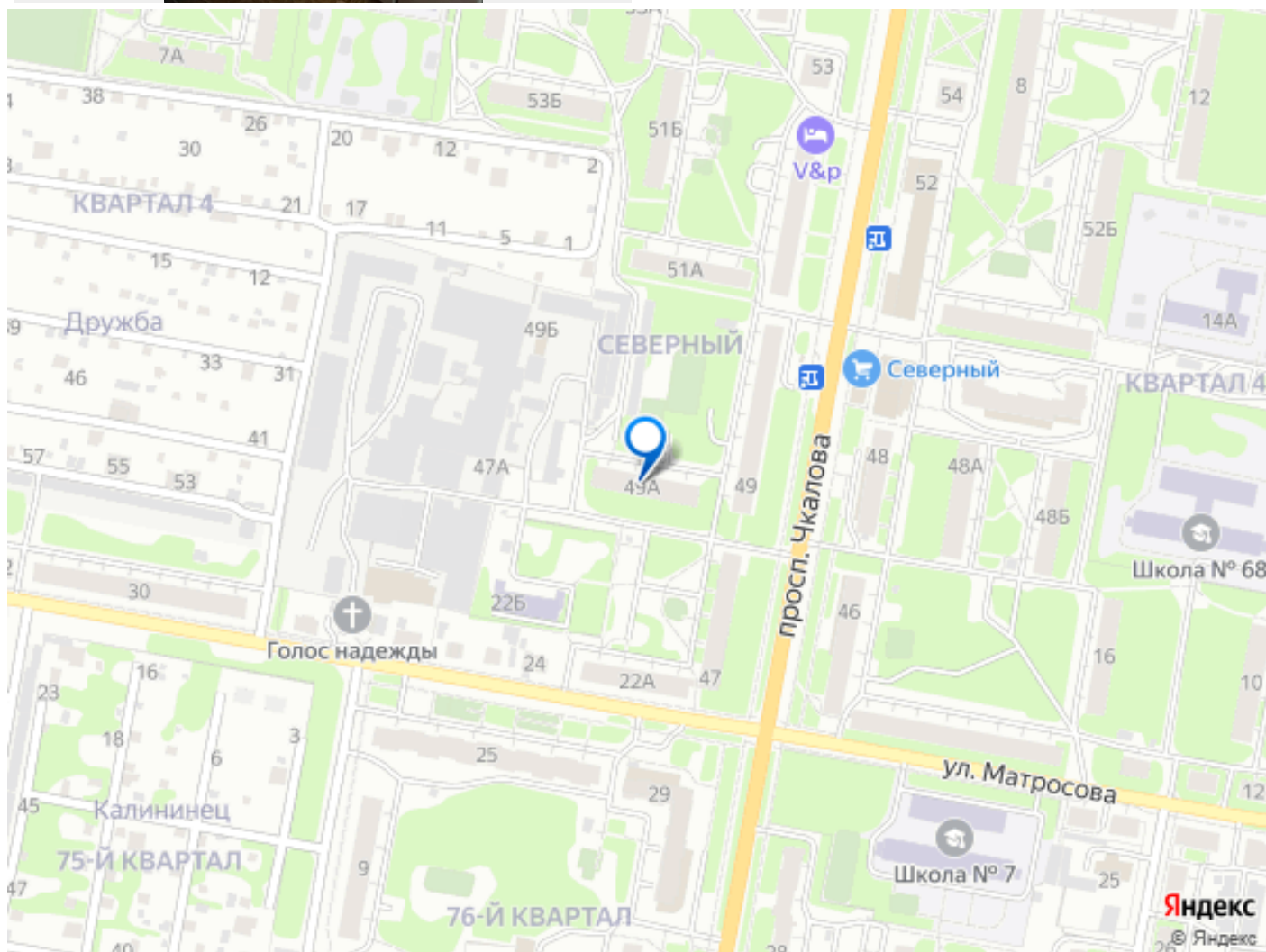
Квартира не угловая, что гарантирует дополнительное тепло и тишину. Дом находится по адресу Чкалова 49А, в одном из самых востребованных районов города, где вся необходимая инфраструктура находится под рукой. В непосредственной близости расположены школы 7 и 68, детские сады, что делает это предложение идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся торговые центры Юбилейный и Эдем, а также все необходимые магазины, аптеки и почтовое отделение. Отличная транспортная доступность позволит вам легко добраться в любую точку города. Окна квартиры выходят на две стороны, открывая вид на тихие и просторные дворы, оборудованные детскими площадками. Это создает приятную атмосферу и возможность наблюдать за детьми прямо из окон.

Квартира очень теплая. Все окна и балкон застеклены современными пластиковыми стеклопакетами, а трубы водоснабжения были недавно заменены. Установлены счетчики, что позволит вам контролировать расход ресурсов. Ванная комната и туалет отдельные, что добавляет удобства. В



квартире имеется вместительная кладовая, где можно хранить множество вещей. Общее состояние квартиры хорошее, готовое к проживанию. По желанию покупателя, мебель может остаться в квартире. Квартира имеет двух взрослых собственников, без долгов и обременений. Никто не прописан. Возможен разумный торг для реального покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России