

🕒 Создано: 03.10.2025 в 20:20

Обновлено: 02.11.2025 в 12:08

<https://nn.move.ru/objects/9285446551>

Собственник

79875356990

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Циолковского, 39**

6 200 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Циолковского,
39

Улица

[проспект Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

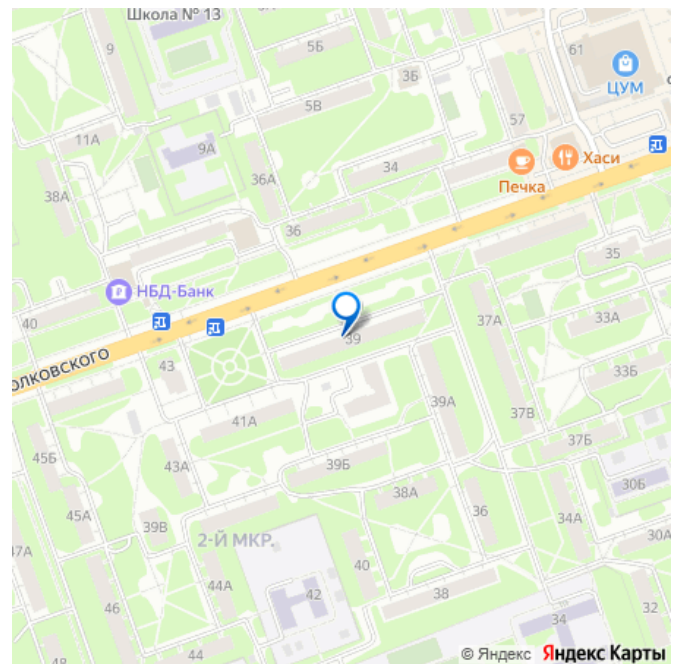
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 57,3 м² на 7 этаже с панорамным видом с балкона!

Уникальная планировка для ваших идей.

Готова стать идеальным домом для тех, кто ищет не просто метры, а возможность создать идеальное пространство для себя!

Перспективная планировка открывает простор для реконструкции, а жить здесь можно уже сегодня — состояние квартиры это позволяет. Расположение комнат: одна изолированная и две смежные, открывает несколько сценариев. Вариант для творцов:

Имеющийся небольшой косметический ремонт — идеальная основа, чтобы с нуля создать дизайн своей мечты, не переплачивая за демонтаж чужой отделки.

Вариант для прагматиков: Позволяет сразу расширить жилплощадь без срочных вложений. Можно комфортно заехать сейчас, а капитальный ремонт отложить на будущее.

Доступная инфраструктура: Рядом школы, детсады, магазины и транспорт. Состояние:

Имеется небольшой косметический ремонт.

Готова как к немедленному заселению, так и к современной отделке. Санузел: Раздельный

Балкон/лоджия: балкон + застеклённая лоджия. Собственник: 1 собственник. Условия

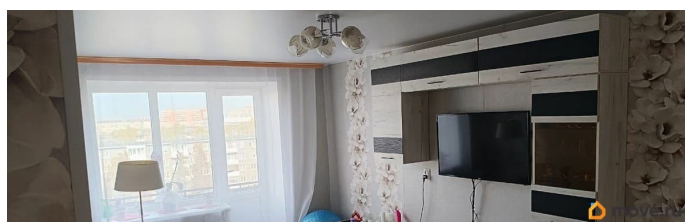
продажи и обмен: Сопровождение: Сделку сопровождает риэлтор. Рассмотрим вариант

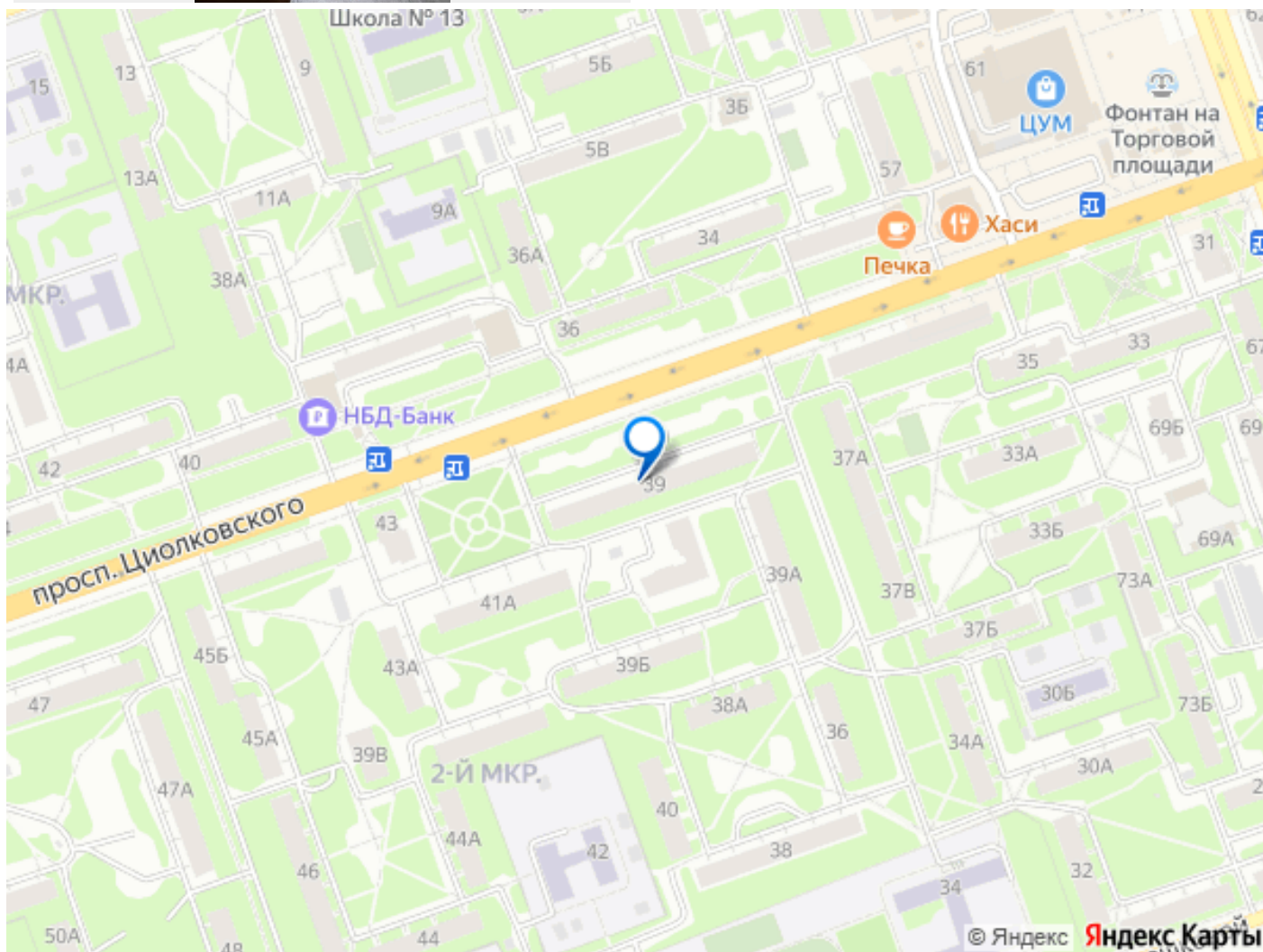
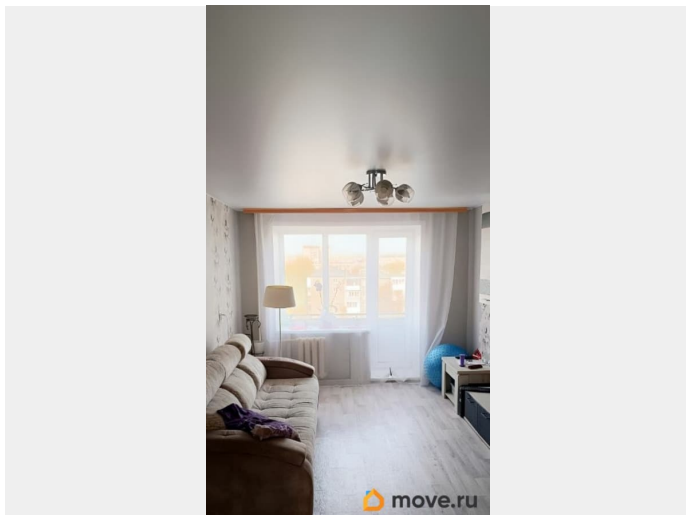
обмена на 2-комнатную квартиру с хорошим ремонтом, совмещенным санузлом, не первый этаж, последний этаж можно

рассмотреть. Плюс доплата в наш адрес

1700000 р. Район: приоритет — пр.

Циолковского, Западный-2; другие районы
также готовы рассмотреть.





Move.ru - вся недвижимость России