

**Собственник**

**79101371892,7910886  
3426**

**7 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

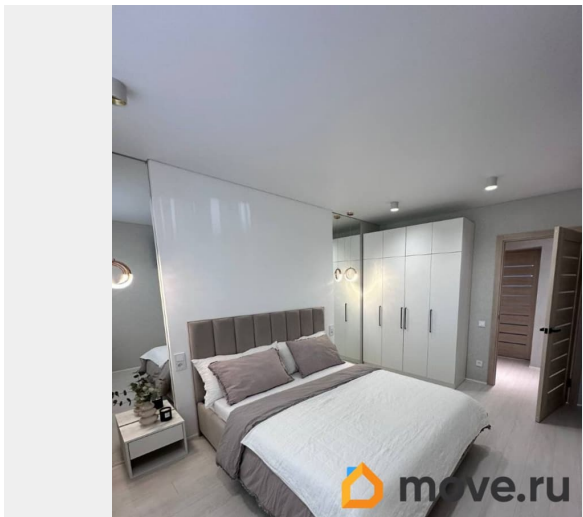
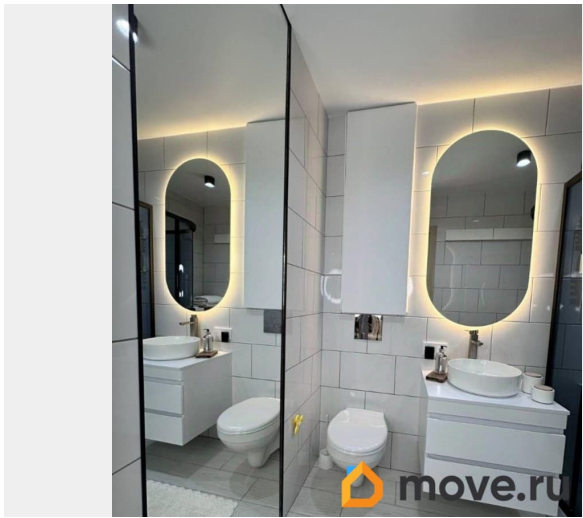
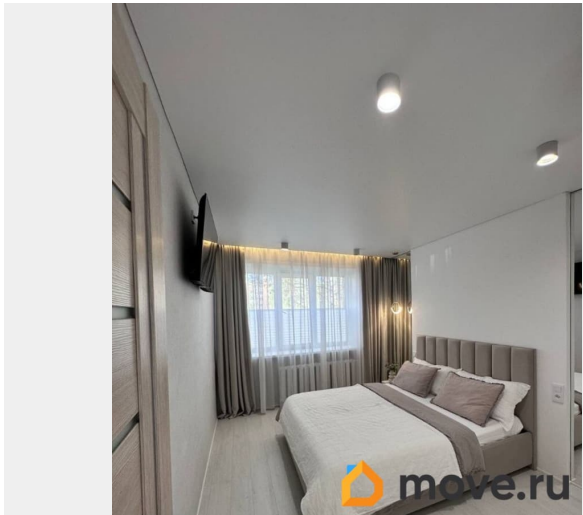
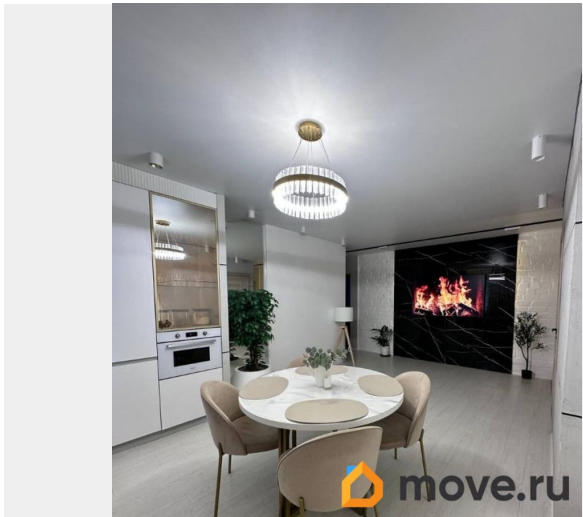
для заметок

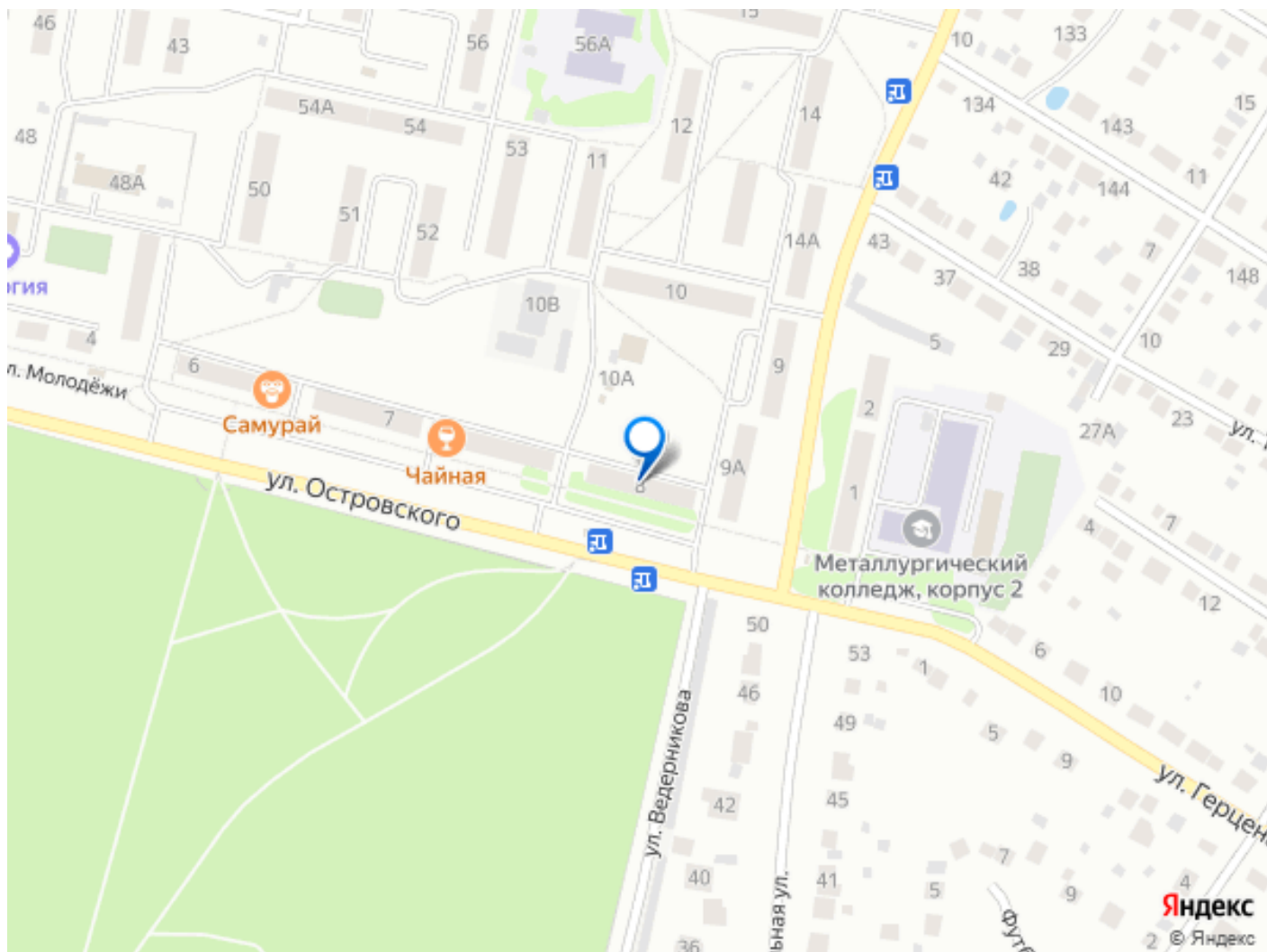


возможна ипотека

## Описание

4 конкурентных преимущества этой квартиры: 1. Прекрасное расположение. Вся необходимая инфраструктура находится в радиусе 100 метров. (Парк, магазины, аптеки, детсады, школы, институт, кафе, автобусные остановки и изобилие парковочных мест) 2. Идеальная планировка. Большая кухня-гостинная, гардероб и 2 спальни комфортных размеров 3. Капитальный ремонт. В январе 2024 выполнен капитальный ремонт. На полу керамогранит и ламинат, на стенах декоративная штукатурка, керамогранит и 6 зеркал высотой 2,7 метра. Заменено совершенно все (сантехника, канализационный стояк, водопровод, электрика, отопление, стены, полы, потолки). Перепланировка узаконена. 4. Заезжай и живи. Квартира полностью укомплектована. Все то что на фото остается при продаже. В том числе: Встроенный холодильник Haier, встроенная посудомоечная машина, встроенная вытяжка, Смеситель и раковина Omoikiri, обратный осмос, кухня Cucina (фурнитура hettich), бар с подсветкой, стиральная машина LG с сушкой, электрический теплый пол, 2 телевизора в спальнях) Продает собственник, риелторов просьба беспокоить только в случае конкретного приобретения





Move.ru - вся недвижимость России