

Создано: 24.10.2025 в 17:24

Обновлено: 04.01.2026 в 18:36

<https://nn.move.ru/objects/9286036095>

Яна Павловна Деревянных, Вертикаль

79101338650



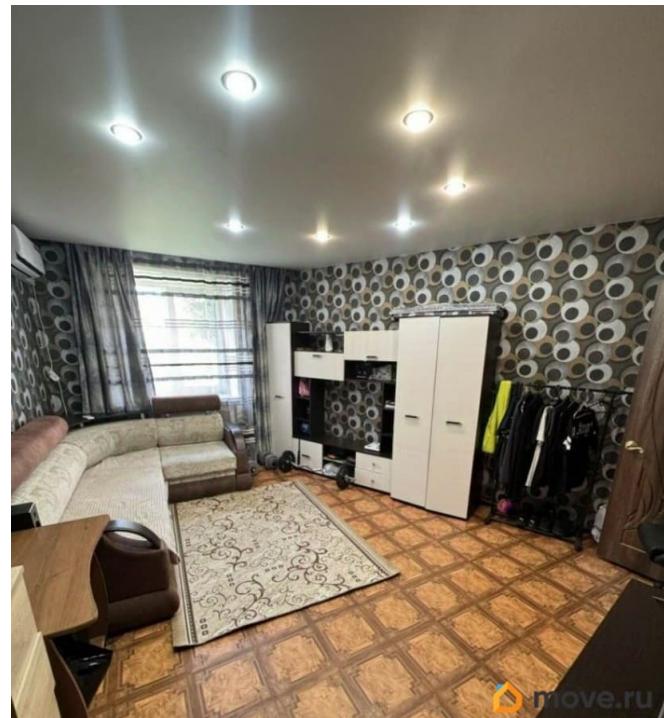
**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Попова, 34**

5 350 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Попова, 34

Улица

[улица Попова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

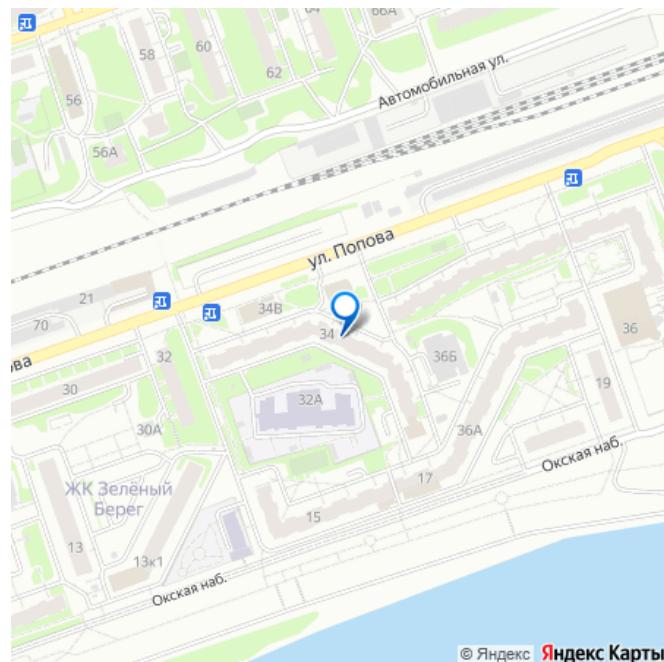
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

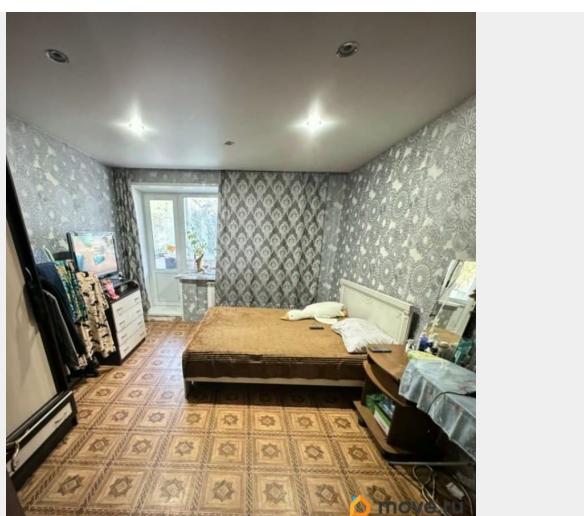
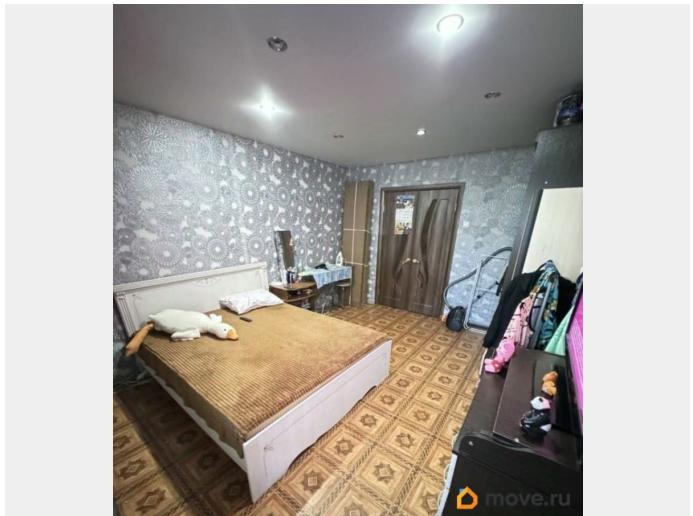
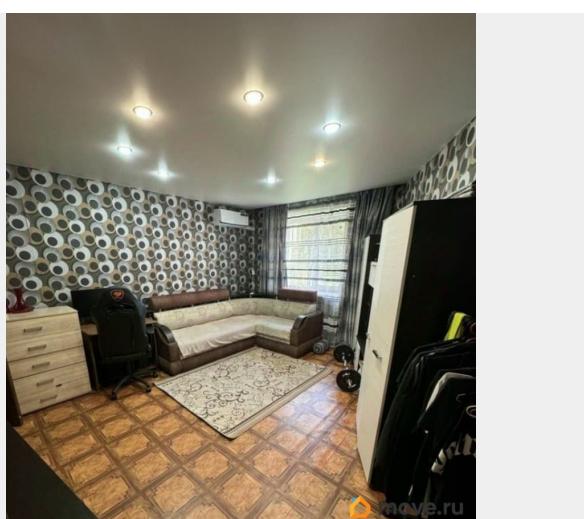
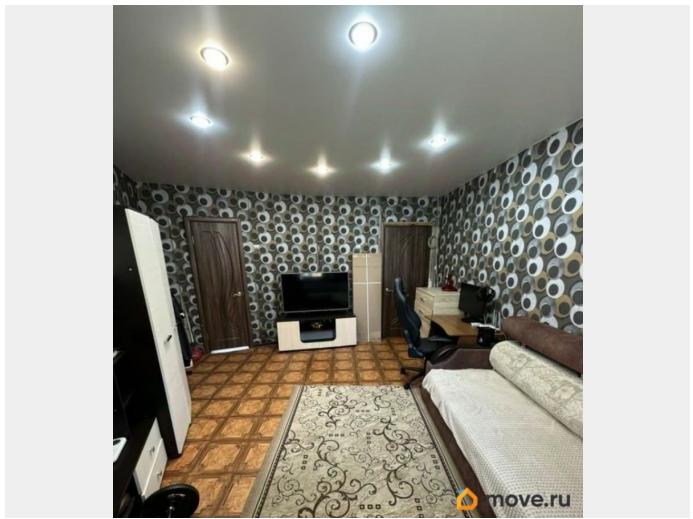
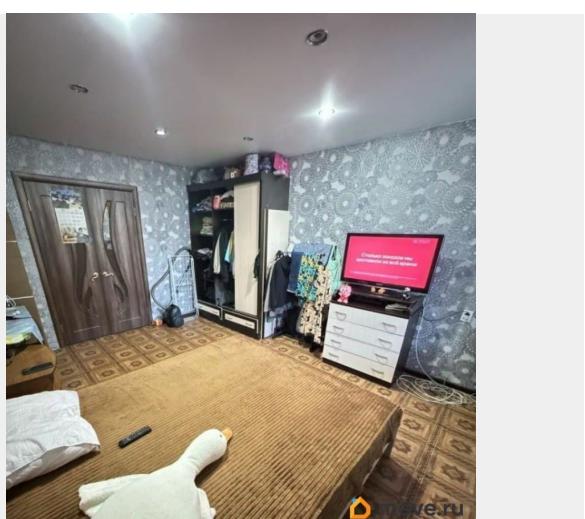
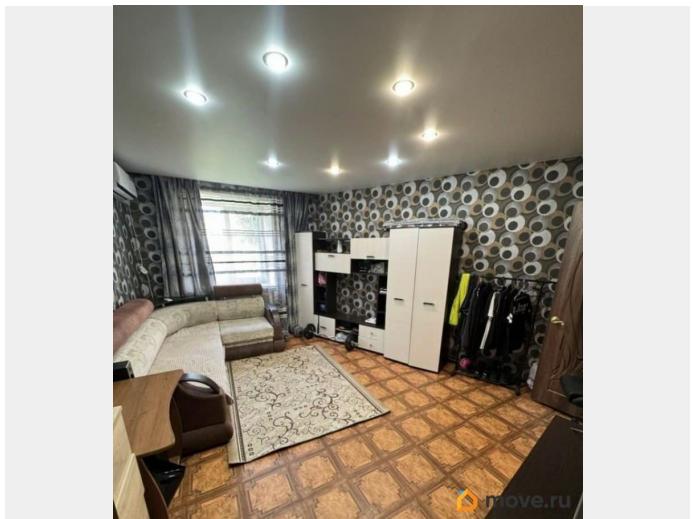
возможна ипотека, лифт

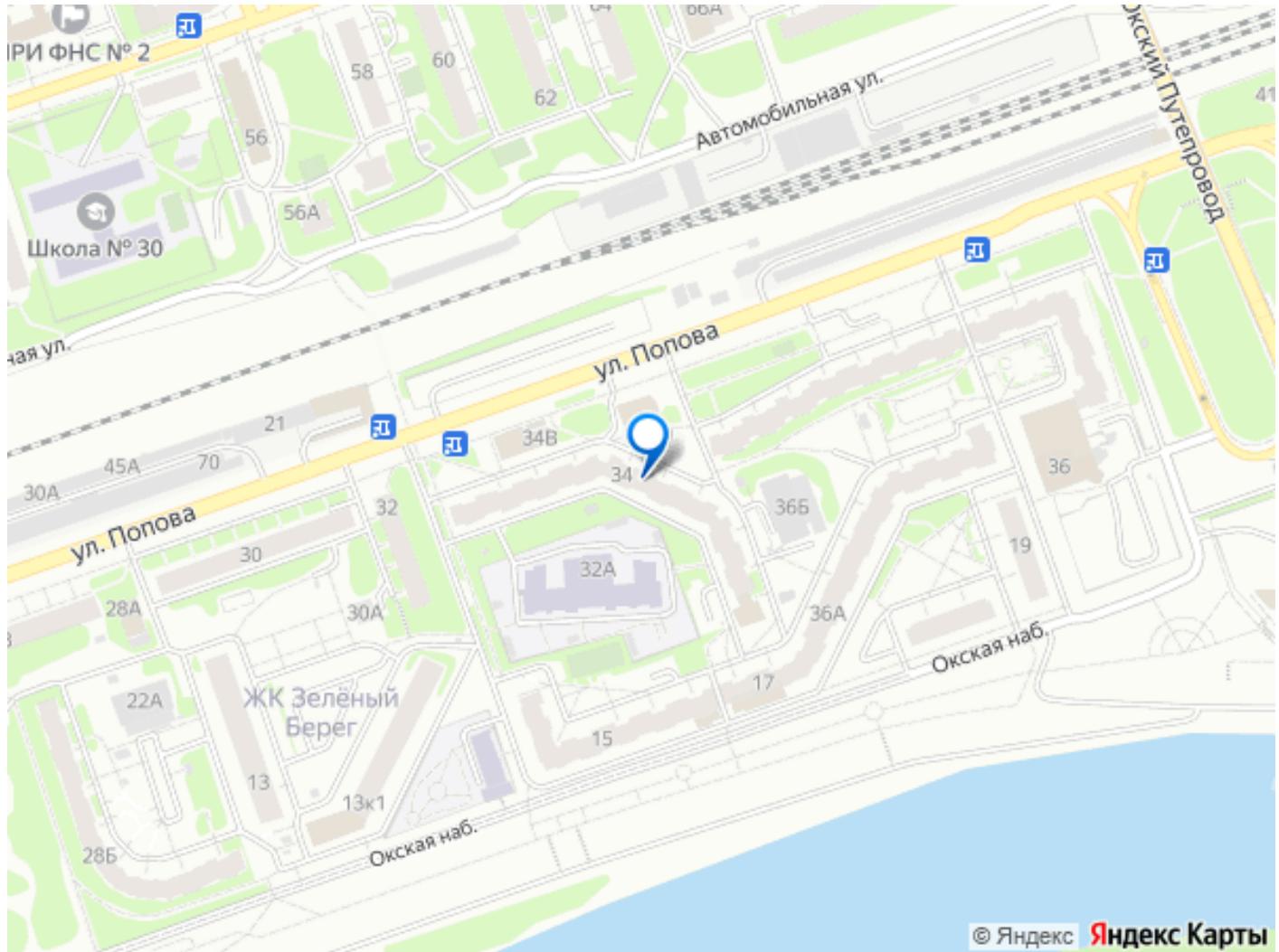
Описание

Трёхкомнатная квартира по цене двухкомнатной! Редкая находка, где комфорт, выгода и уют встречаются в одном месте Адрес: г. Дзержинск, ул. Попова, 34 1 этаж / 9-этажный кирпичный дом Общая площадь: 60,2 м Жилая: 39 м Кухня: 10 м Почему это предложение не должно пройти мимо вас: Три комнаты по цене двух! Одна из них компактная идеально под детскую, кабинет или уютную гардеробную. Вы получаете полноценную 3-комнатную квартиру за цену двухкомнатной, и это редкость в Дзержинске! Первый этаж удобно, безопасно, практично. Без лифта, без лестниц идеально для семей с детьми, пожилых родителей или тех, кто ценит лёгкий доступ домой. Просторная кухня 10 м место, где пахнет свежим кофе и завтраком по выходным. Здесь собираются друзья, обсуждают новости и планы на будущее. Лоджия 6 м застеклена пластиком, выход из кухни и спальни. Можно сделать кабинет, зону отдыха или зимний сад. Всё продумано: пластиковые окна, сантехника и трубы заменены, счётчики установлены. Бонус кондиционер и кухонный гарнитур остаются новому владельцу! Расположение мечта! Рядом красивая набережная, ФОК, магазины, школы, детсады, аптеки, вокзал. Всё в шаговой доступности, чтобы жизнь была удобной, лёгкой и красивой. Представьте Вы возвращаетесь с прогулки по набережной, заходите домой и чувствуете аромат ужина,

доносящийся с кухни. Дети играют в своей комнате, на лоджии уютно горит светильник, и вы понимаете: вот оно ваше место силы. Дом, где спокойно, удобно и по-настоящему хорошо. Почему стоит купить именно эту квартиру: Три комнаты по цене двух разумная выгода сегодня и инвестиция в будущее; Уют, комфорт и готовность к заселению; Локация у воды и развитая инфраструктура; Идеально для семьи, которая хочет больше пространства без переплаты. Трёхкомнатная по цене двух таких квартиры долго не ждут! Позвоните прямо сейчас, пока она не стала чьим-то другим уютным домом. Сделайте шаг навстречу жизни, где каждый метр работает на ваш комфорт! ВАЖНО ЗНАТЬ: вы в надёжных руках! Каждая сделка со мной это уверенность и безопасность. Все объекты проходят полную юридическую проверку, а сама сделка всегда застрахована. Никаких рисков только спокойствие и уверенность в правильном выборе. Меня зовут Яна Деревянных риелтор с 15-летним опытом. Моя миссия превратить покупку или продажу недвижимости в лёгкий, понятный и даже приятный процесс! Сотрудничая с ведущими банками, я помогаю своим клиентам получать ипотеку по сниженной ставке. Забудьте о беготне по инстанциям и бесконечных очередях все хлопоты беру на себя. Вы получаете результат, а не головную боль. Я подбираю варианты так, будто ищу квартиру для себя. Для меня важно, чтобы вы не просто купили жильё, а нашли дом, в котором будете счастливы. А если вы продаёте я помогу сделать это максимально выгодно и быстро, используя современные инструменты продвижения. В мире недвижимости побеждает не тот, кто ищет квартиру, а тот, кто идёт с экспертом. Я ваш

проводник, который делает сложное
простым, а мечту реальностью. Моя це





Move.ru - вся недвижимость России