

🕒 Создано: 27.06.2025 в 11:58

Обновлено: 09.12.2025 в 07:06

<https://nn.move.ru/objects/9286180957>

Собственник

79867536820

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Самохвалова, 5**

5 700 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Самохвалова, 5

Улица

[улица Самохвалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

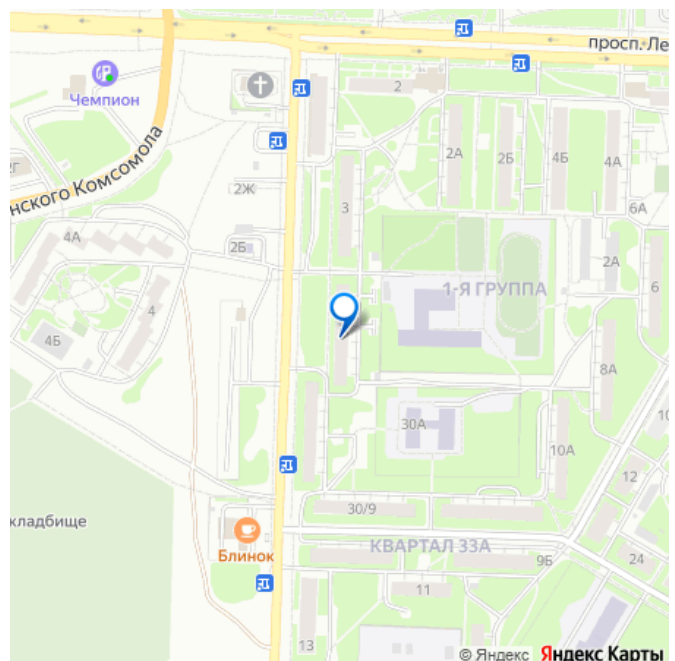
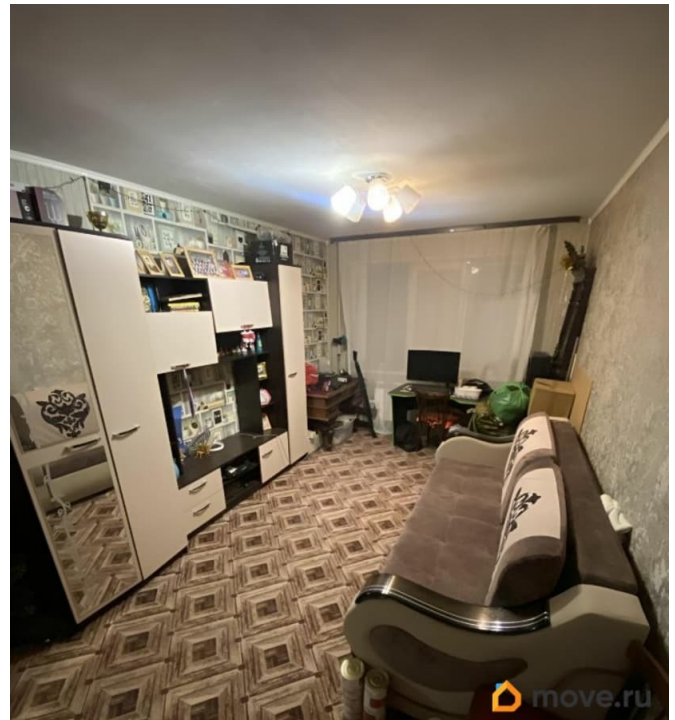
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в центре Дзержинска по адресу: улица Самохвалова, 5. Общая площадь квартиры составляет 61 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире недавно проведен косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для жизни. Просторные комнаты позволяют удобно разместить мебель по вашему вкусу. Кухня площадью 6 кв. м отлично подойдет для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что особенно удобно для семейного проживания. Также в квартире есть балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии. Придомовая территория ухожена, рядом есть парковка для вашего авто. Жители дома ценят спокойствие и комфорт, благодаря чему здесь всегда приятно возвращаться после рабочего дня. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены клиники и магазины, где можно приобрести

все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Данная квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, мы гарантируем полную юридическую чистоту. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы и договоримся о времени визита.

