

О Создано: 20.10.2025 в 21:36

Обновлено: 20.10.2025 в 21:14

Нижегородская область, Дзержинск, бульвар Космонавтов, 1

6 670 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, бульвар Космонавтов, 1

Улица

бульвар Космонавтов

https://nn.move.ru/objects/9285888661

Елена Медведкова, Елена

Медведкова

79108947834

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 37.6 m^2

Площадь кухни

 8 m^2

Общая площадь

63.7 m²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

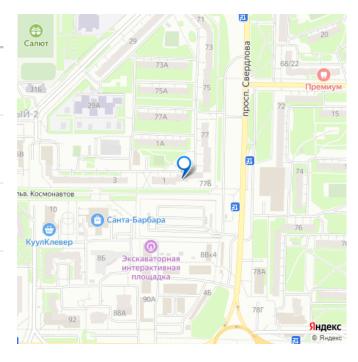
Тип санузла

	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая уютная трехкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 63,7 м?, жилая площадь 37,6 м?, расположенная на комфортном 5 этаже 9этажного дома. В отличной локации, в самом начале бульвара Космонавтов - прогулочной аллее для отдыха и спорта. Распашонка, окна выходят во двор и на улицу. Двор тихий, спокойный. На балконе, отделанном деревом, у вас будет возможность любоваться прекрасным видом города и противоположным берегом реки Ока. Все комнаты изолированные (17,1; 10,9; 9,6 м?). Большая просторная прихожая. Рядом с кухней кладовка, которую можно превратить в гардеробную или за счёт неё увеличить площадь кухни. Требуется ремонт. Трубы частично поменяны, заменена батарея в одной комнате. Дорогая металлическая входная дверь. Большой тамбур на две квартиры с металлической дверью, где можно оставлять коляски и велосипеды. Замечательные добропорядочные соседи, в основном все проживают с момента заселения. Рядом три детских сада, школы (лицей 21 и школа 4), спортивная школа «Салют», детские и спортивные площадки, фитнес-центры, магазины «Магнит»,



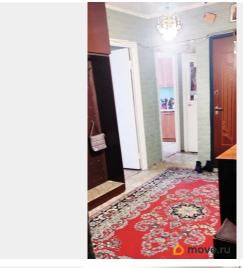
«Пятёрочка», «Мяснов», «Чижик», 41 рынок и другие. Перинатальный центр, госпиталь ветеранов войн. Православные храмы в пешей доступности. Остановки общественного транспорта. Лесной массив находится рядом, всегда можно прогуляться по лесу. Квартира без обременений и долгов. Прозрачные документы, без ипотеки - квартира с момента постройки дома в одной семье. Один взрослый собственник. В квартире никто не проживает и не прописан. Быстрый выход на сделку, чистая продажа. Полная стоимость в договоре. Продаём любимую квартиру в связи с вынужденным переездом в другой регион.





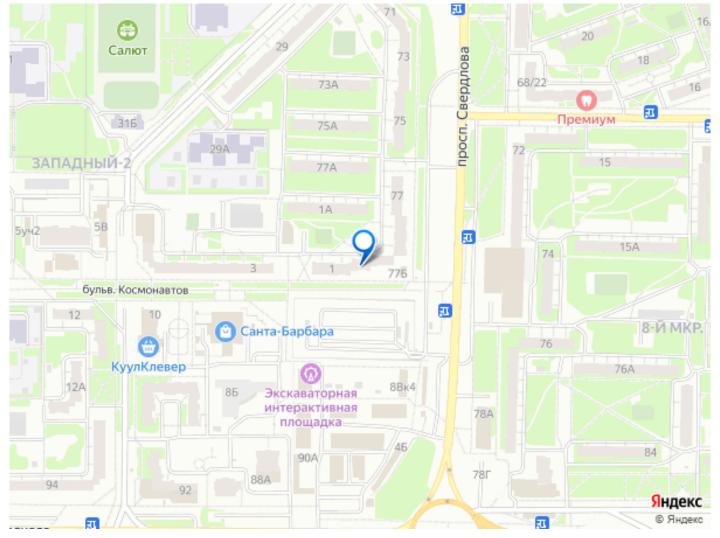












Move.ru - вся недвижимость России