

Создано: 18.10.2025 в 17:35

Обновлено: 18.10.2025 в 17:07

<https://nn.move.ru/objects/9285839394>

Собственник

79190201554

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Ленинского Комсомола, 42**

7 860 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленинского
Комсомола, 42

Улица

[проспект Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

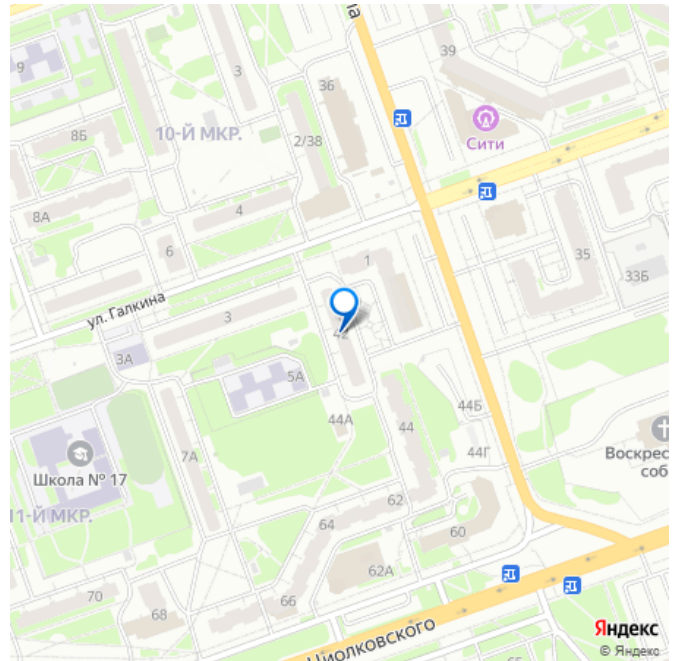
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

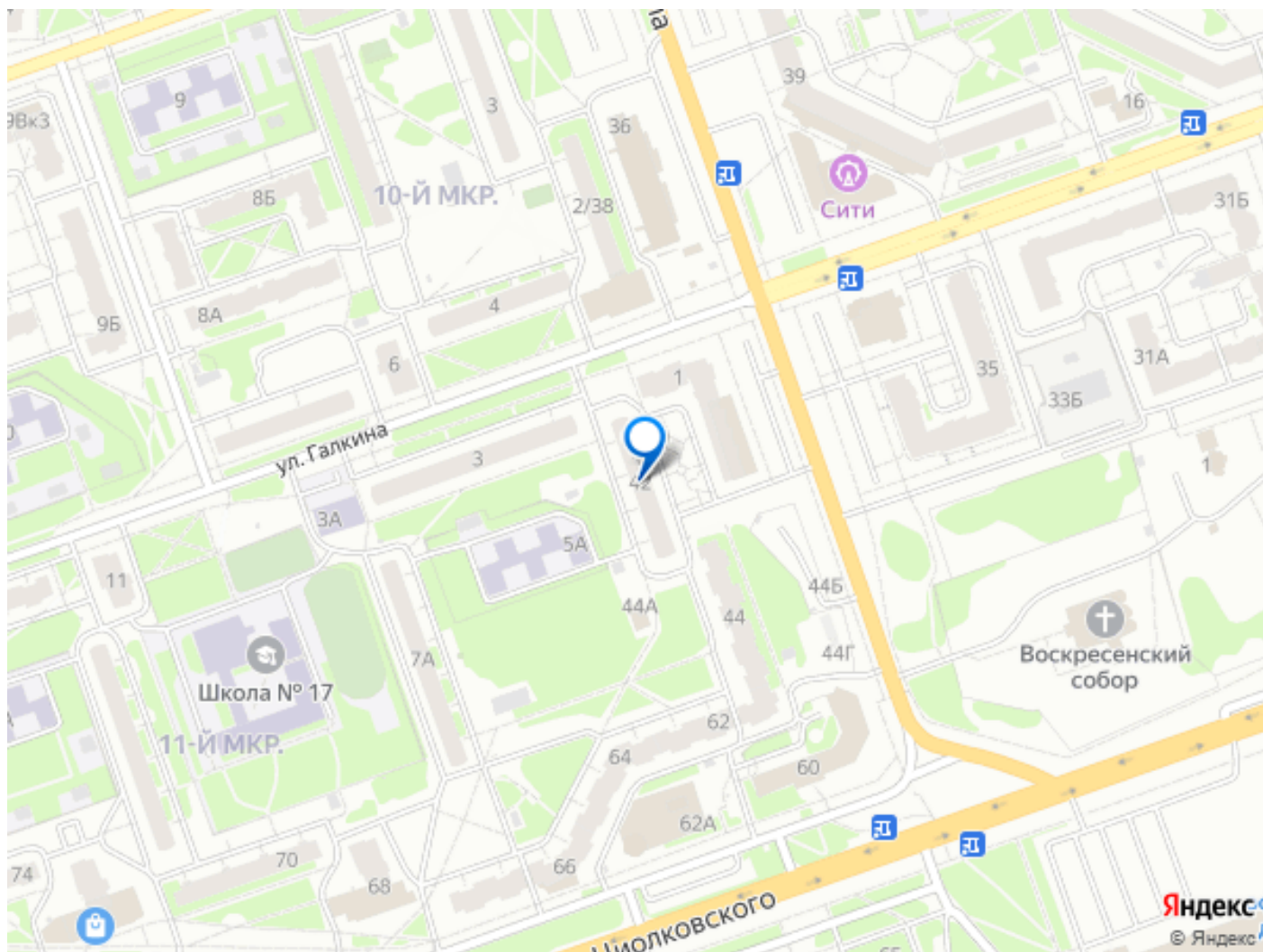
для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира в одном из самых престижных районов города. Дом очень удачно расположен. Удобная транспортная развязка, все виды транспорта. Рядом парк «Утиное озеро», где множество детских площадок, площадка для выгула домашних животных, уточки и белочки, что не мало важно для любителей активного отдыха и держателей домашних питомцев. Через дорогу храм, множество торговых центров и магазинов. Все в шаговой доступности: Сбербанк, «Городской рынок», стадион, спортивный комплекс «Капролактамовец», школы, детские сады, салоны, «Стоматология», поликлиника. Недалеко до станции «Пушкинская». Хороший и быстрый выезд (с минимальным количеством светофоров) на «Заревскую объездную», а затем на трассу М-7 для тех, кто трудится в Нижнем Новгороде и за пределами Дзержинска. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного панельного дома. Прекрасный вид из окна. Не так давно в квартире был сделан ремонт: заменены трубы, проводка, радиаторы. Установлены пластиковые окна, кроме одной комнаты. Стены выровнены, на полу линолеум, кроме кухни, там плитка. Два балкона на разные стороны, один из них застеклен. На воду и газ установлены счетчики. Приветливые и дружелюбные соседи. Чистый, ухоженный подъезд. Прекрасная дворовая территория, вся в зелени. Достаточное количество парковочных мест. Кухонный гарнитур, шкаф-стенли остаются в подарок покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России