

Создано: 12.02.2026 в 00:51

Обновлено: 13.02.2026 в 00:51

<https://nn.move.ru/objects/9289594515>**Glorax Novinki, Glorax Novinki****89251234567****Нижегородская область, Нижний Новгород****9 769 999 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

2/9

для заметок

Glorax Novinki

 Комфорт-класс
 Зелёная локация и готовая школа
 Два вида отделки: WB, без отделки




Скидка 15%

Детали объекта

Тип сделки

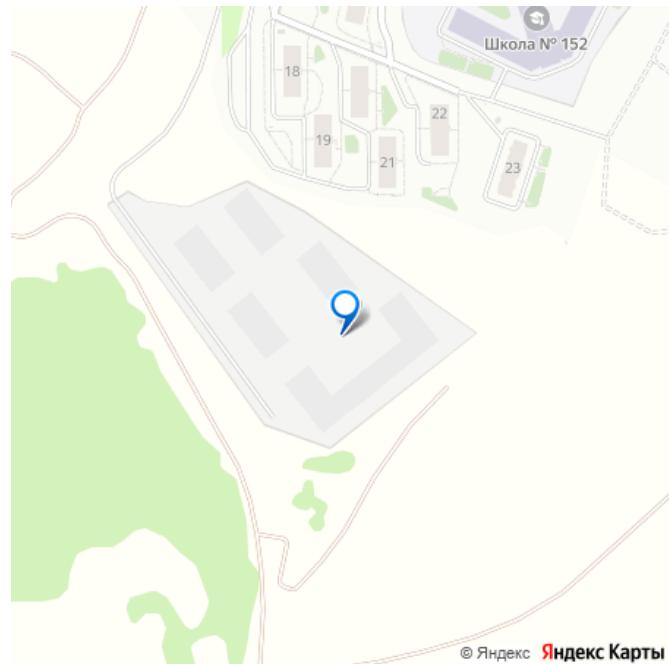
Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 3-комн. квартира на 2-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Novinki. Общая площадь лота составляет 64,73 кв. м, из которых 32,90 кв. м отведено под жилую и 15,81 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 318. Преимущества квартиры: компактная евро-4; угловая; лоджия; угловое остекление квартиры - Внедрение лучших практик строительства -

Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая инфраструктура и комьюнити-центр для жителей - Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система «Умный Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с европланировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения «Малиновая Грязь» и спортивная деревня "Новинки" GloraX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GloraX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой для жизни и выгодными ценами на квартиры комфорт-класса.

Близость к зеленым зонам реки, спортивной деревни "Новинки" и непосредственной черте города - идеальное место для тех кто любит природу, но не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. GloraX Новинки надежно связан с другими районами Нижнего и популярными загородными направлениями такими как Павловское и Арзамасское направления, проспект Гагарина, а также ж/д станцией "Окский берег" и аэропортом Стригино. До главной парковой зоны города, парка «Швейцария» всего 15 минут на машине, а до Кремля и

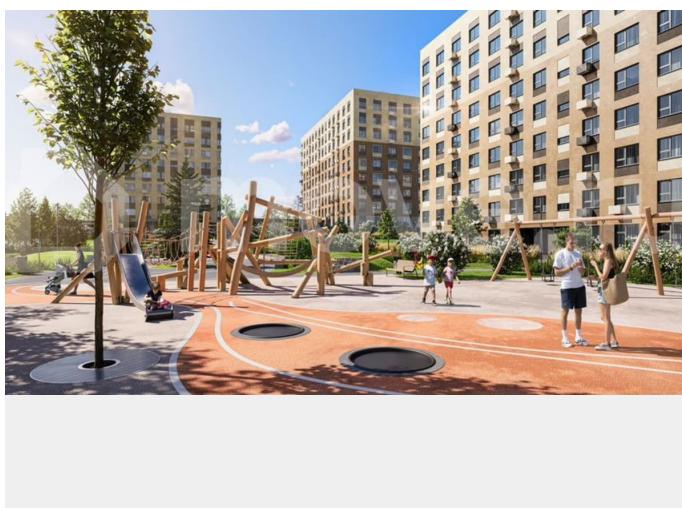
Чкаловской лестницы - 40 мин. В GloraX
 Новинки доступен широкий выбор
 планировочных решений от небольших
 уютных студий площадью 20 м² до
 трехкомнатных квартир площадью до 72 м² с
 просторными остекленными лоджиями.
 Получить ключи и сразу переехать? Легко!
 Все квартиры в проекте сдаются в чистовой
 отделке в двух стилях: в светлом и темном.
 Отдельной опцией можно даже дозаказать
 покраску стен в 4 трендовых цветах на
 выбор: агатовый серый, серебристо-серый,
 серый шелк и тонкий лен. Цена указана при
 100% оплате или стандартной ипотеке.
 Узнайте подробности в Отделе продаж.

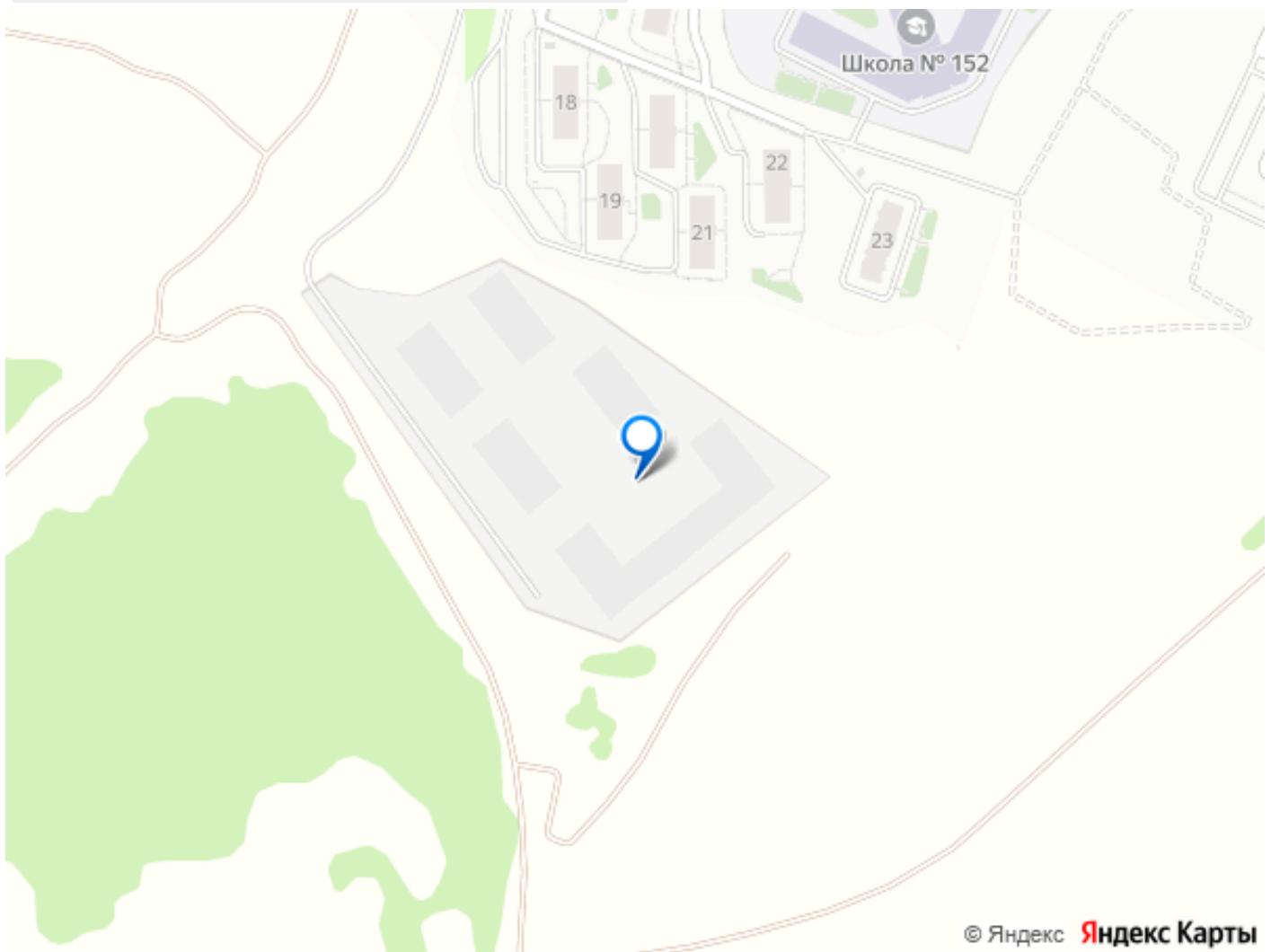
Glorax
Новинки

- Комфорт-класс
- Зелёная локация и готовая школа
- Два вида отделки: WB, без отделки

3 2 64 м²
 КОМНАТ ЭТАЖ общая площадь

Скидка 15%





© Яндекс Карты

