

🕒 Создано: 28.07.2025 в 12:11

Обновлено: 06.01.2026 в 13:41

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Чкалова, 13А**

4 300 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Чкалова, 13А

Улица

[проспект Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

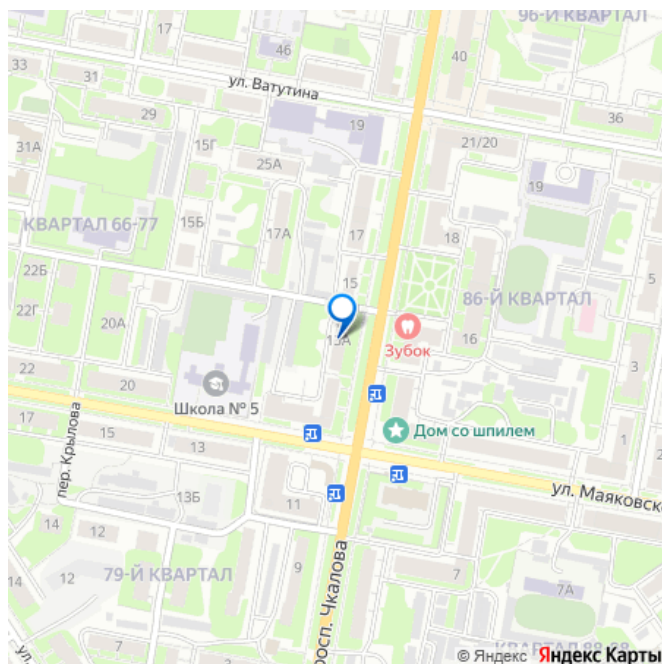
Покупка в ипотеку

<https://nn.move.ru/objects/9285272944>

**Ольга Владимировна Маленда,
Вертикаль**

79101483778

для заметок

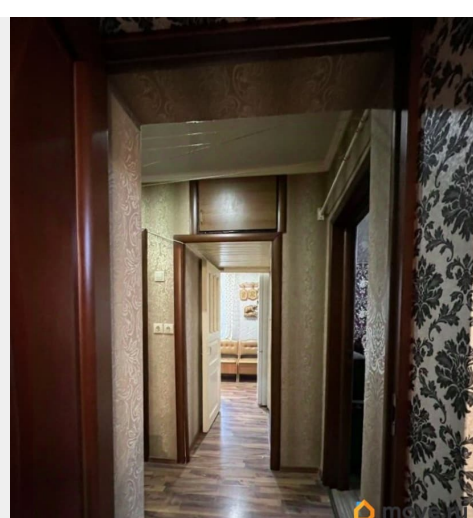
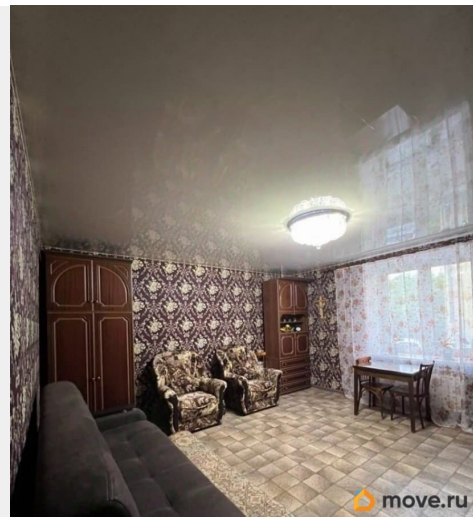
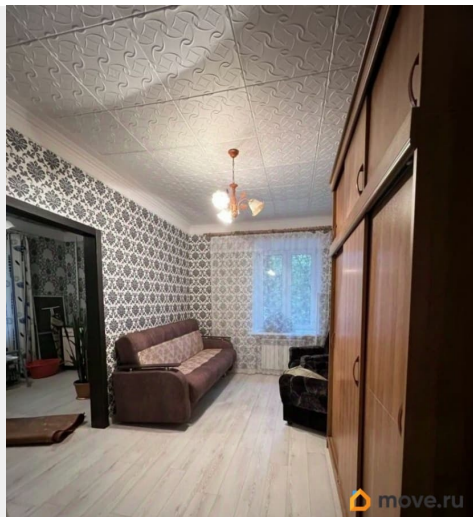


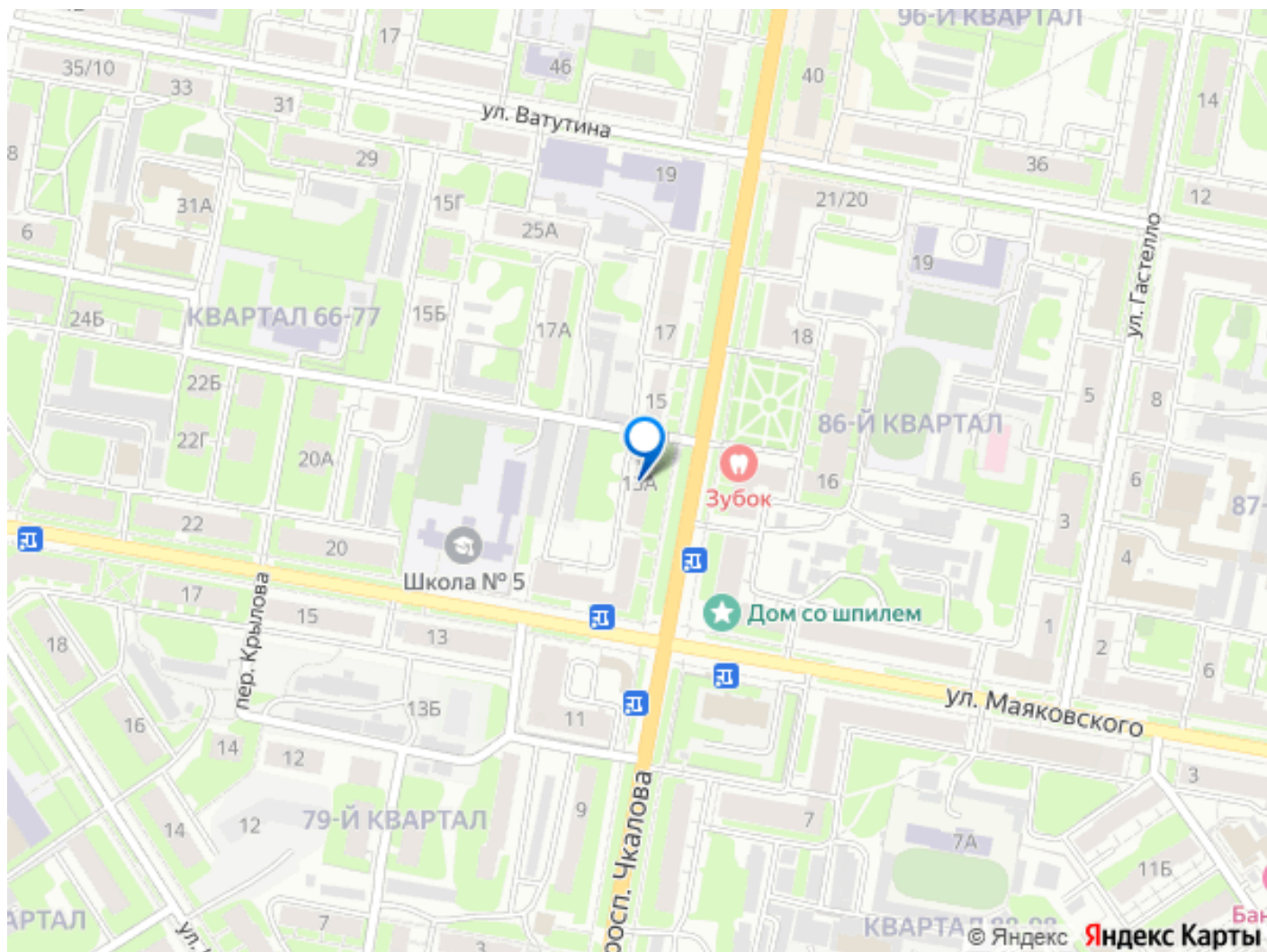
возможна ипотека

Описание

Внимание внесён аванс !!! Продаю 3х комнатную сталинку Чкалова , 13А. Квартира расположена на 1-ом этаже 3-х этажного кирпичного дома. Без балкона.Состояние квартиры хорошее. Комнаты : зал 21м. кв., изолирован, две спальни проходные одна через другую, 13,3 и 12,6, можно изолировать. Окна все пластиковые. В зале потолок натяжной.Пол ламинат и линолеум. Замена межкомнатных дверей везде кроме туалета. Новые радиаторы отопления. Квартира угловая, но тёплая. Есть большой хозблок в подвале. Места для парковки есть. В квартире никто не живёт, показ в любое время по договорённости. Прямая продажа. !!! ЭТО ВАЖНО: со мной вы в надёжных руках! Любая сделка со мной это спокойствие и безопасность.Каждый объект получает эксклюзивно юридическую проверку, а деятельность агентства и сделка всегда застрахованы. Никаких рисков только взвешенное принятое решение и уверенность, что выбор правильный. Меня зовут Ольга МАЛЕНДА я профессионал с 17-летним опытом. Моё задача сделать продажу или покупку недвижимости в простой , понятный и приятный во всём процесс! Я являюсь партнером с ведущими банками, и помогаю моим клиентам получать ипотеку по сниженной ставке. Не нужно ломать голову, что делать дальше, ходить по инстанциям и очередям всё это я могу сделать сама или подсказать, как сделать правильно. Вы сразу видите результат моей работы, а не стоите в раздумьях на месте. Я осматриваю и выбираю

варианты под ваши критерии и ваши запросы, как для себя. Для меня важно, что бы ваши представления о новом жилье полностью совпали с реальным положением, что бы вы нашли тот дом, в котором будете счастливы. А если вам нужна помощь в продаже я приложу все свои знания и опыт что бы сделать это максимально выгодно и быстро, применив все возможные методы и современные инструменты продвижения. В пространстве недвижимости выигрывает тот, кто выбирает безопасность и компетентность тот, кто идет рядом с экспертом. Я ваш надёжный спутник, которому по плечу любые задачи, для меня важно, вашу мечту превратить в реальность. Моя цель что бы вы остались максимально довольны результатом и всем говорили, что с Ольгой МАЛЕНДА всё пошло просто замечательно, что мы даже не представляли, что так может быть)) и я обязательно буду рекомендовать её своим друзьям Позвоните мне прямо сейчас!!! Ведь пока вы теряете время в раздумьях, кому-то из моих клиентов прямо сейчас нужна ваша квартира!!! А может квартиру вашей мечты сейчас кто-то уже выбирает, но пока это не вы. Если вы до меня вдруг не дозвонились то я вам обязательно перезвоню, потому что ваш комфорт и уважение к вам для меня всегда на первом месте. С теплотой и заботой о вас и Вашем благополучии, Ваша ОЛЬГА МАЛЕНДА Агентство недвижимости Вертикаль Золотой ключик





Move.ru - вся недвижимость России