

Создано: 31.10.2025 в 19:16

Обновлено: 05.01.2026 в 18:38

<https://nn.move.ru/objects/9286214296>

Лариса ., Новые Метры

**79877497414**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Комбрига Патоличева, 37**

**6 600 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Комбрига  
Патоличева, 37

Улица

[улица Комбрига Патоличева](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



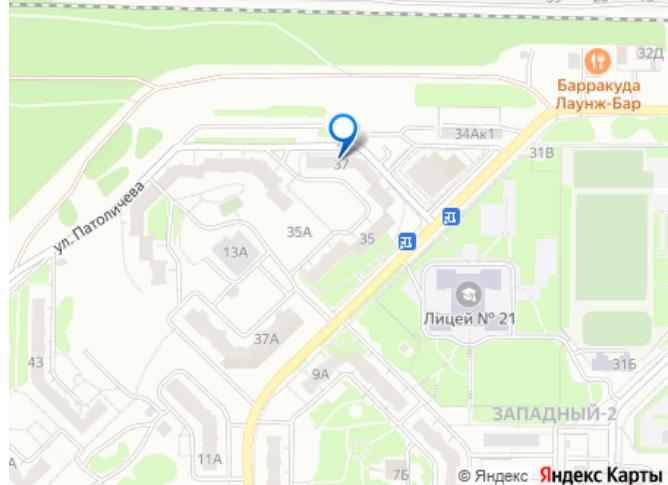
Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

id:1179. Отличная новость! Продается уютная 3-комнатная квартира улучшенной планировки. Если вы хотите обменять свою квартиру, мы можем помочь с доплатой в обе стороны. Адрес: Комбрига Патоличева, 37, 3 этаж, панельный дом 1992 года.

Характеристики: Общая площадь: 64 м  
Комнаты: 17,2 м + 11,1 м + 9,7 м Кухня: 7,7 м  
Лоджия: 3 м Санузел: раздельный, 3,8 м  
Прихожая: 7,8 м Коридор: 4 м Кладовая: 1,1 м  
Во дворе всегда есть парковочные места.

Ремонт: Новая электропроводка Натяжные потолки Пластиковые окна Однаковые двери Линолеум на полу в комнатах, кухне и гардеробной Прочные обои на стенах

Полностью плиточная ванная Пластиковые

трубы Оснащение: Кухня со встроенной

плитой и духовкой Гардеробная для вещей

Преимущества: Один взрослый собственник

Отсутствие долгов по коммунальным

платежам Удобное расположение: тихо,

уютно, рядом школы, детские сады,

магазины, кафе, аптеки и банки. Отличная

транспортная доступность. ТСЖ (низкая

стоимость коммунальных платежей). Наши

услуги: Бесплатно помогаем снизить процент

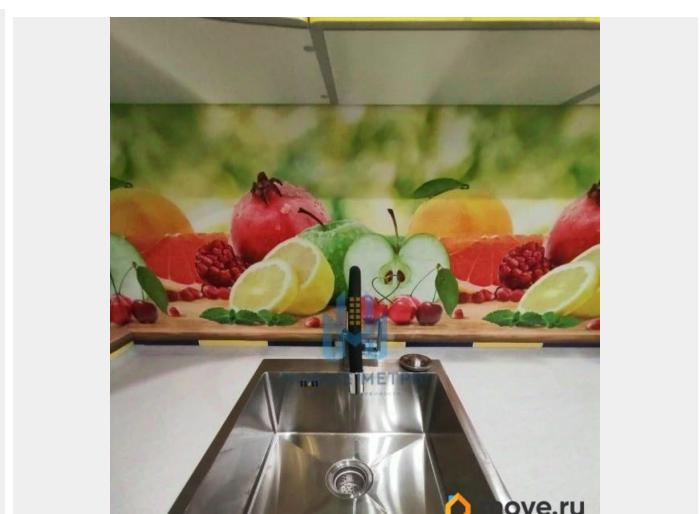
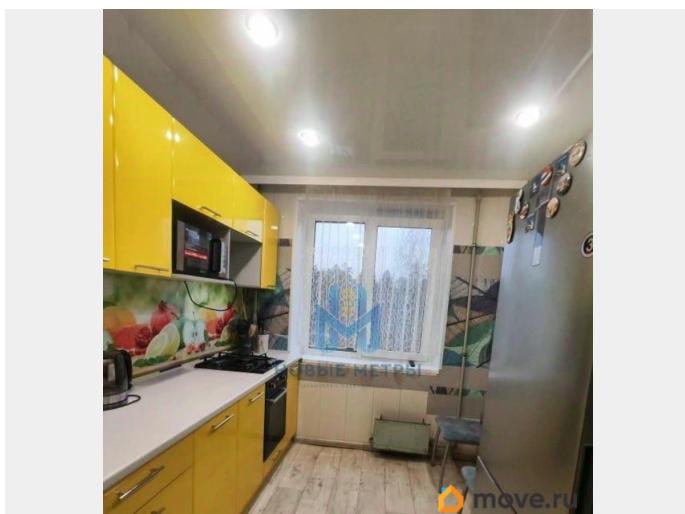
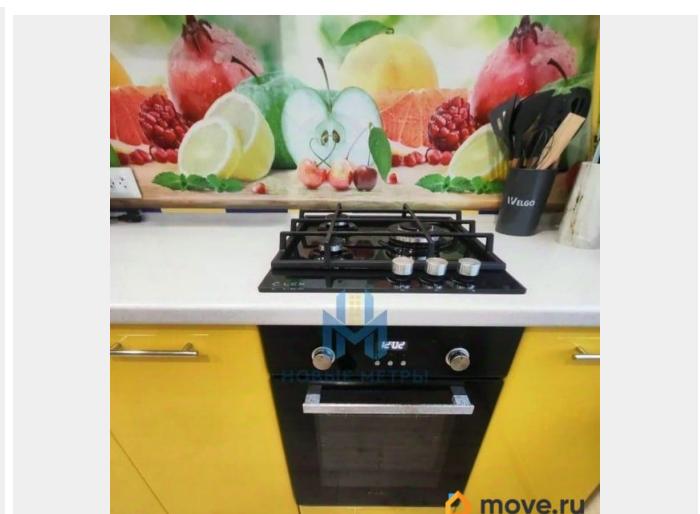
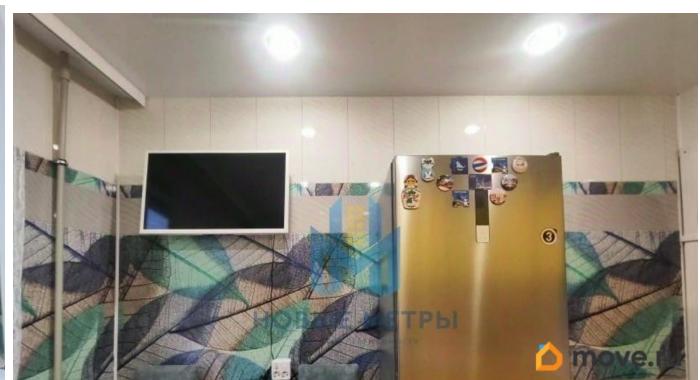
по ипотеке Бесплатно одобляем ипотеку на

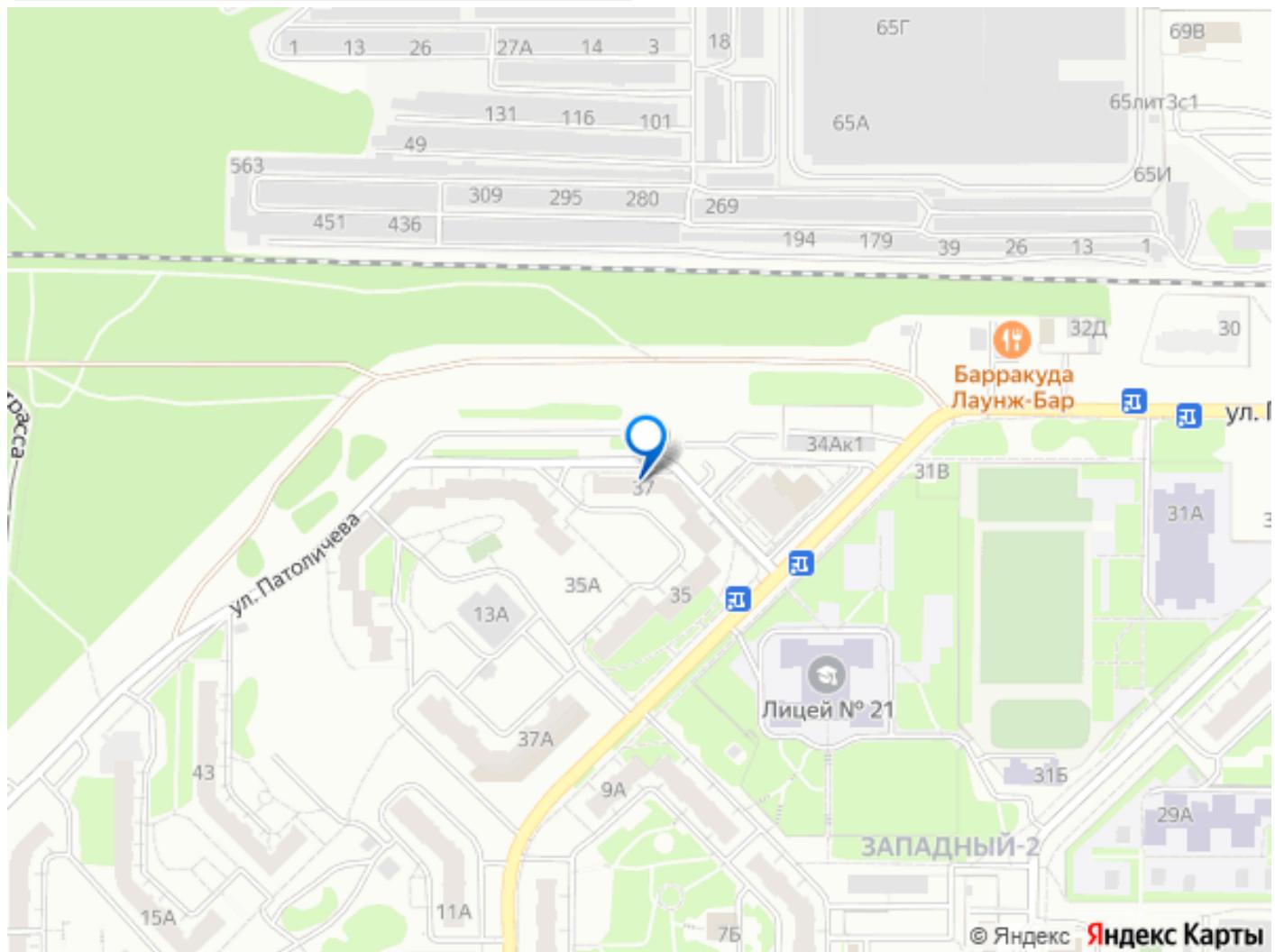
выгодных условиях Помогаем сэкономить на

страховке. Звоните, договоримся о

просмотре. С уважением, АН «Новые метры»

Объект 1553





Move.ru - вся недвижимость России