

Создано: 18.11.2025 в 14:01

Обновлено: 18.11.2025 в 13:41

<https://nn.move.ru/objects/9286695602>

Татьяна Монолит, Монолит

79812980321

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Комбрига Патоличева, 1**

6 300 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Комбрига
Патоличева, 1

Улица

[улица Комбрига Патоличева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

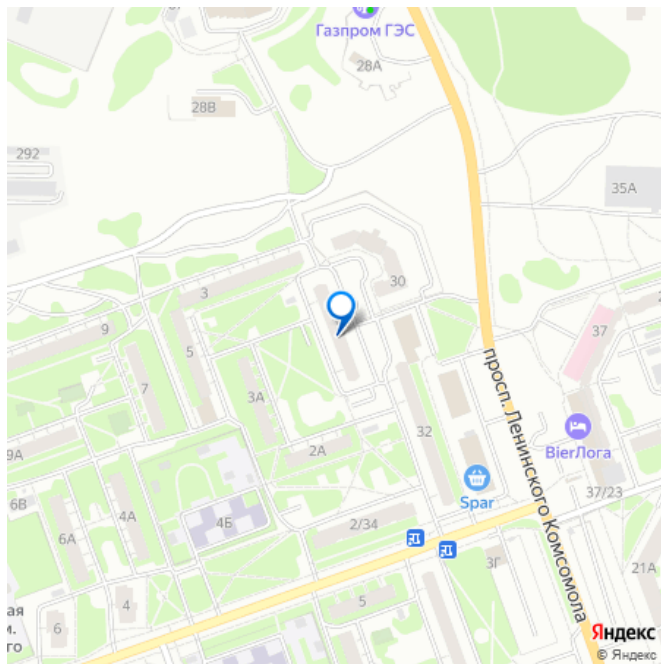
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

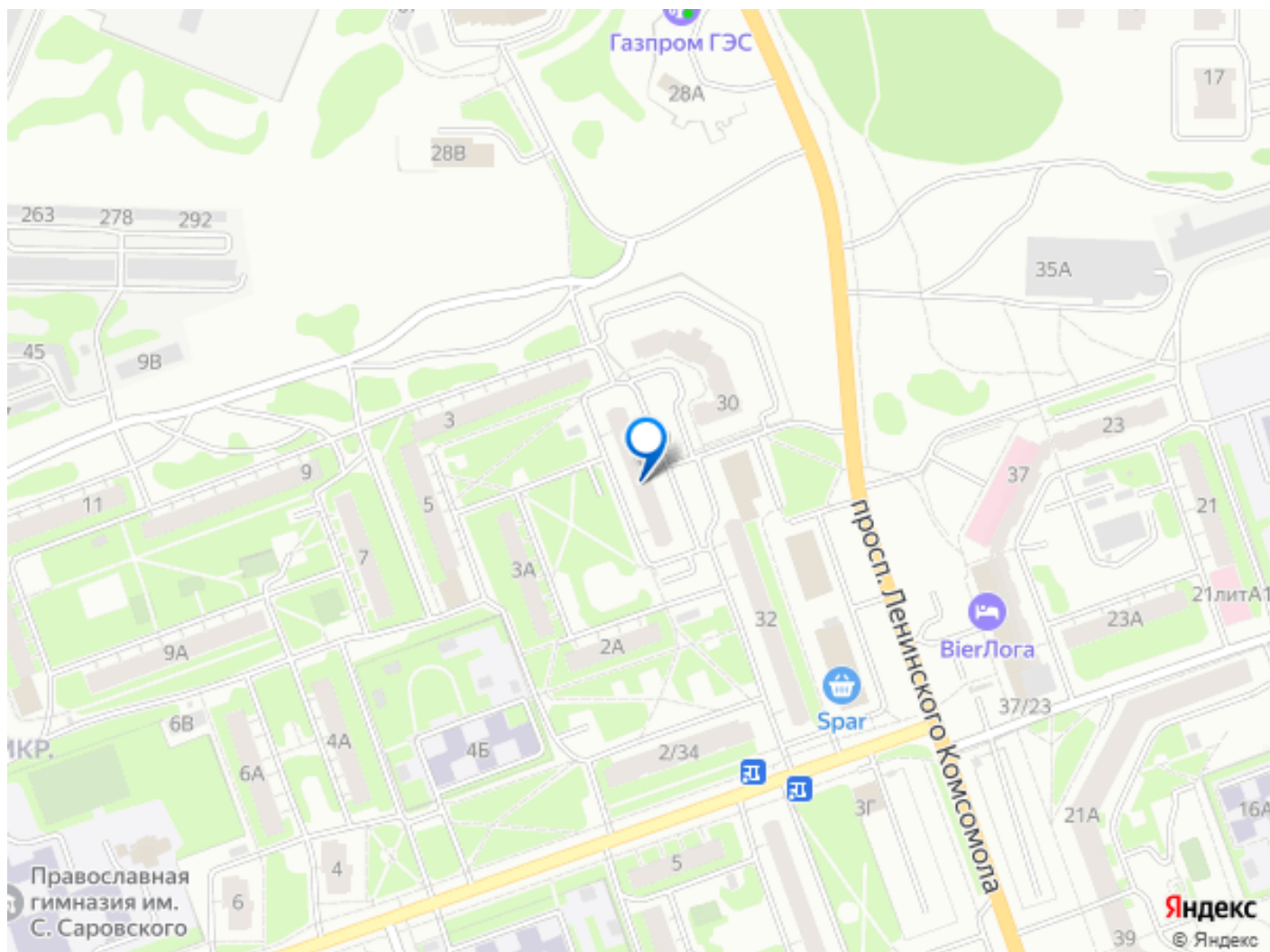
для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира в отличном районе с развитой инфраструктурой. Квартира находится на 2 этаже 9-ти этажного дома общей площадью 64 кв м. Ее изюминка - это 2 балкона на разные стороны и 2 холла, что делает возможным обставить комнаты без шкафов. Сами жилые комнаты достаточно большие - 17,3 кв м, 14,1 кв м, 11,3 кв м. Во всей квартире пластиковые окна, все батареи новые, в ванной установлен водонагреватель, один балкон застеклен. В квартире сделана перепланировка: кухня-столовая для семейных обедов и приема гостей туалет с ванной совместили и получилась просторная ванная комната. Рядом с домом расположены - детские сады 134, 132, 145, 141, 137 - школы 23, 37, 17, 2 и Православная гимназия, Школа искусств - спортивные комплексы Капролактамовец и ФОК - поликлиника 2, детская стоматологическая поликлиника - всего в 100 метрах от дома расположены - Sprag, Светофор и Чижик - кафе и рестораны Берлога, XO Complex, Бамбук - Собор Воскресения Христова В подъезде дома недавно сделали ремонт, соседи хорошие, дружные. Во дворе есть детская площадка и место для парковки. Для получения дополнительной информации звоните по указанному телефону, договоримся на просмотр в удобное для всех время. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1627753/11523





Move.ru - вся недвижимость России