

Создано: 09.11.2025 в 13:48

Обновлено: 09.11.2025 в 13:54

<https://nn.move.ru/objects/9286444647>

Собственник

79875435802

Нижегородская область, Дзержинск,

Октябрьская улица, 31

6 700 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Октябрьская улица, 31

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

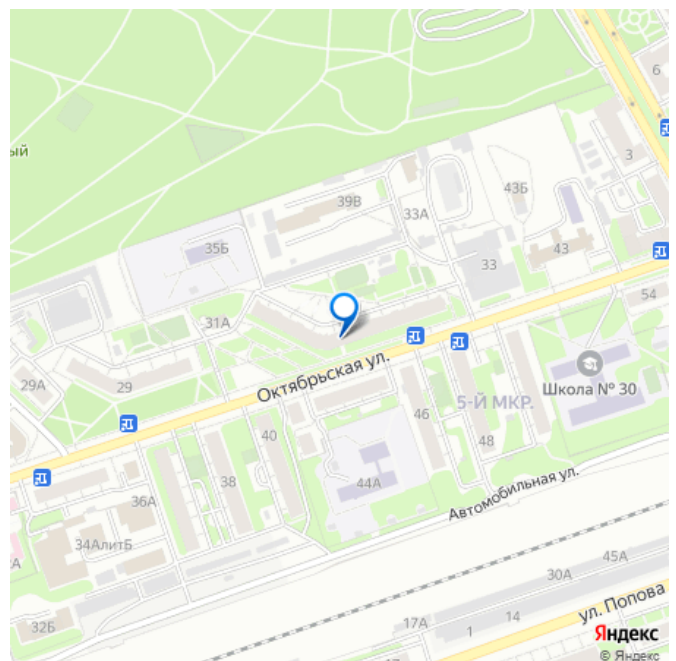
Тип балкона

лоджия

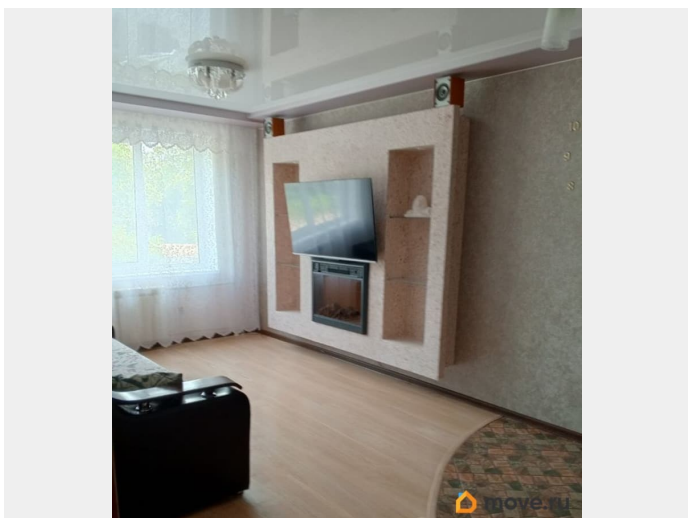
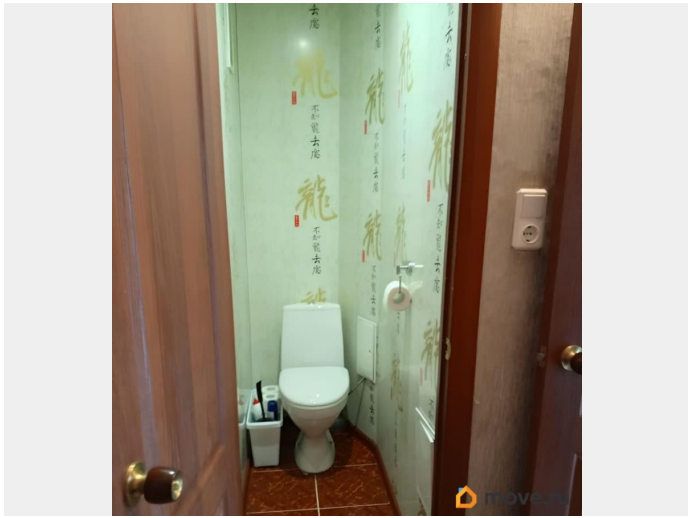
лифт, парковка

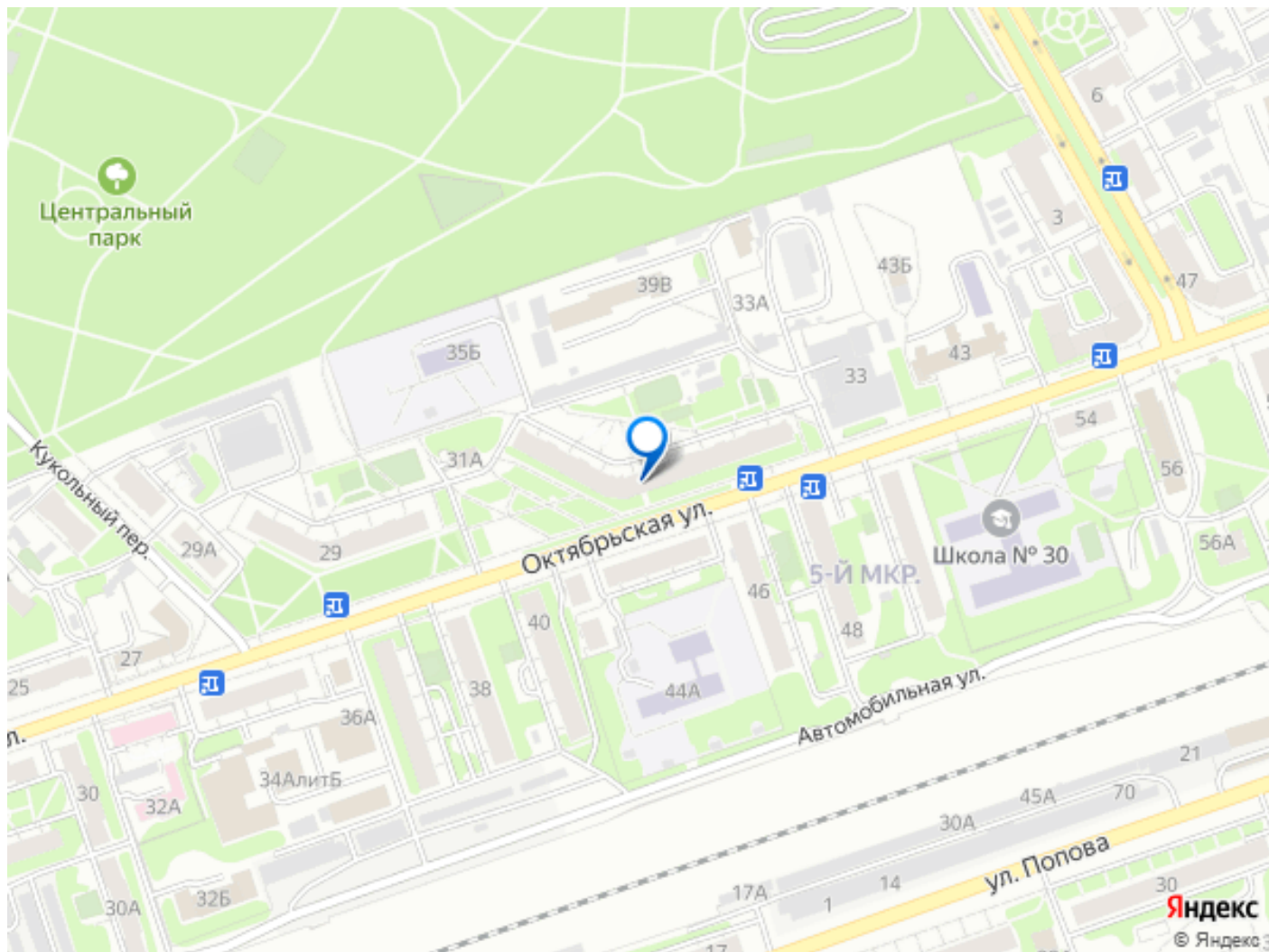
Описание

для заметок



Продается уютная 3-комнатная квартира на первом этаже девятиэтажного блочного дома, построенного в 1984 году. Общая площадь — 66,1 кв. м, жилая — 37,8 кв. м, кухня — 7,7 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 метра. Квартира имеет окна, выходящие как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам без лишних хлопот въехать и жить с комфортом. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для удобства автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Хорошая транспортная доступность позволит легко добраться в любую часть города, а также до ближайших остановок. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в достоинствах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России