

Создано: 17.09.2025 в 19:33

Обновлено: 03.10.2025 в 14:03

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Рудольфа Удриса, 11Б**

7 350 000 ₹

Нижегородская область, Дзержинск, улица Рудольфа
Удриса, 11Б

Улица

[улица Рудольфа Удриса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

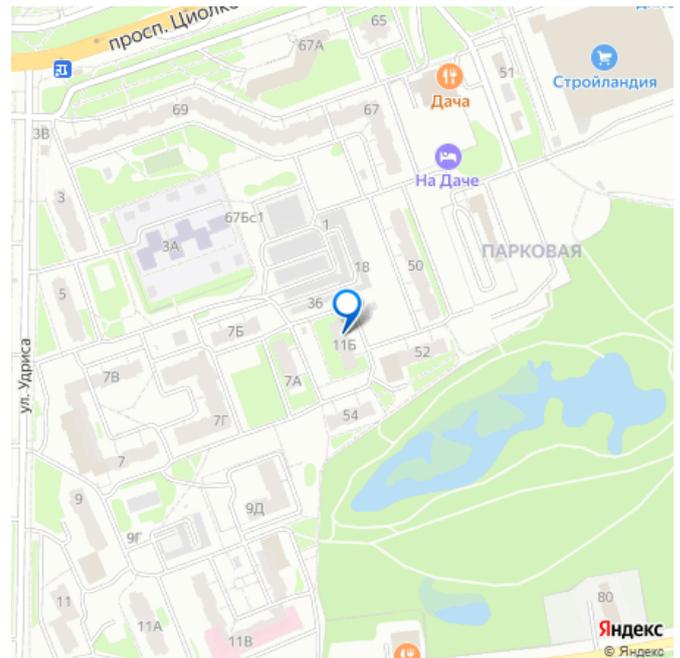
<https://nn.move.ru/objects/9285017924>

Вадим Андреевич Шабунин, Этажи

Нижний Новгород

79877559624

для заметок



Ваш дом начинается здесь — уютная 3-комнатная квартира на ул. Рудольфа Удриса, д. 11Б (г. Дзержинск), ждёт новую семью!

Описание объекта Квартира расположена на втором этаже панельного дома 1992 года постройки. Светлые, просторные комнаты с грамотной планировкой создают атмосферу домашнего уюта. В квартире выполнен косметический ремонт, проведена замена электропроводки и труб (10-12 лет назад). Санузел в плитке, частично натяжные потолки, линолеум на полу. Оставить мебель можем по договорённости — зависит от альтернативы. Преимущества локации Дом находится в замечательном районе г. Дзержинска. В шаговой доступности живописный парк Утиное озеро, гипермаркет Перекрёсток, Гимназия 38, детские сады, аптеки и банки. Отличная транспортная доступность: остановки общ. транспорта в 5 минутах и всего 10 минут пешком до железнодорожной станции — идеальный вариант для тех, кто работает или учится в Нижнем Новгороде. Юридические аспекты Объект чистый: два взрослых собственника (супруги), собственность более 5 лет. Без долгов, обременений и ограничений, подходит под ипотеку и маткапитал. Альтернатива максимально простая, быстрый выход на сделку. Почему стоит выбрать эту квартиру Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, безопасность, развитую инфраструктуру и готовое решение для семьи. Оперативно организуем просмотр и квалифицированное сопровождение сделки. Звоните — эта квартира может стать Вашим новым домом! Код пользователя: 180466 Номер в базе: 9859797

