

Создано: 12.02.2026 в 00:52

Обновлено: 13.02.2026 в 00:52

<https://nn.move.ru/objects/9289595089>

Отдел продаж, ННДК

**89251234567**

**Нижегородская область, Нижний  
Новгород, ул. Ванеева, стр. 19**

**16 290 000 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Ванеева, стр.

19

Улица

[улица Ванеева](#)



**Квартира**

Количество комнат

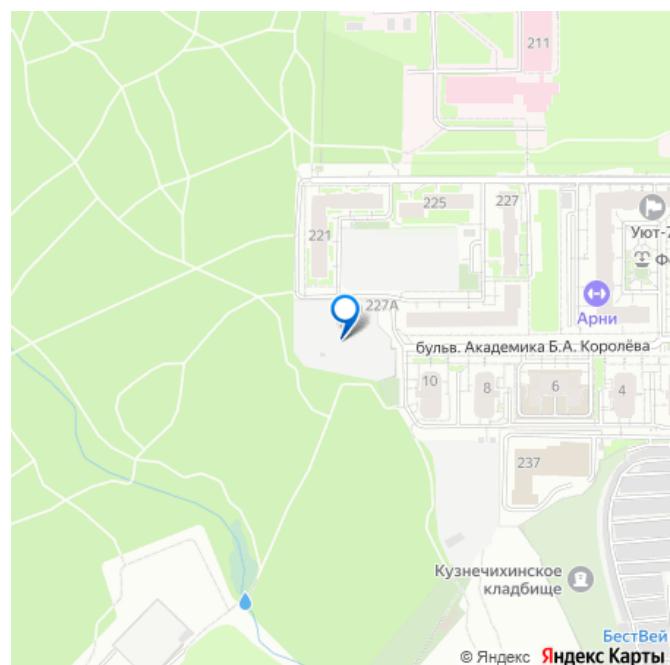
3

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

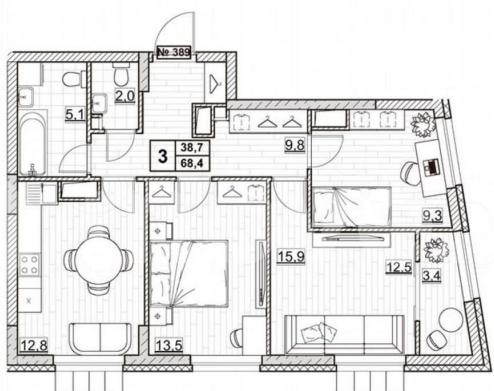
Продается 3 комнатная квартира на 23 этаже нового жилого комплекса «Щелоковский» от одного из крупнейших застройщиков ГК

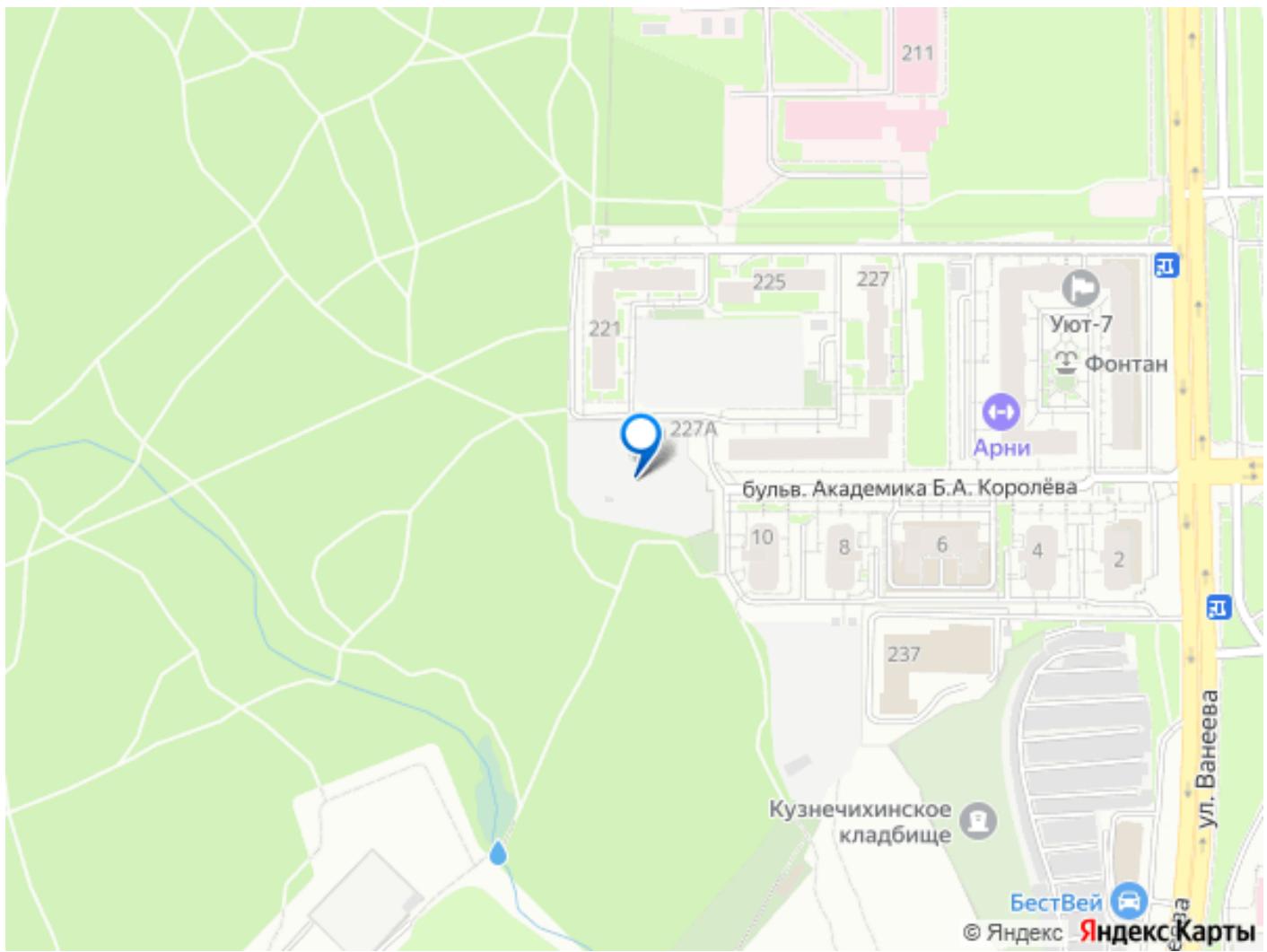
ННДК. Сдача дома 1 квартал 2028 года.  
Жилой комплекс находится в Кузнечихе-2, в  
уникальной локации с развитой  
инфраструктурой и непосредственной  
близостью к лесопарку «Щелоковский хутор».  
Рядом имеется вся необходимая  
инфраструктура: продуктовые магазины,  
школа, садик, аптека, спортзал, остановка  
общественного транспорта. Квартиру можно  
купить по ипотеке, в т.ч. и с использованием  
льготных программ. Квартира будет  
сдаваться без отделки, при этом есть  
возможность в ней сделать отделку «под  
ключ». В каждом подъезде на 1 этаже  
предусмотрены помещения для хранения  
колясок и велосипедов. В ЖК приватная  
закрытая безопасная территория с детскими  
и спортивными площадками. Для автомобиля  
можно купить машиноместо в двухуровневом  
паркинге. В доме будет установлена станция  
очистки холодной воды. На -1 этаже можно  
приобрести сити-бокс-место для хранения  
габаритных и сезонных вещей.





Корпус 2, Этаж 23





Move.ru - вся недвижимость России