

Создано: 22.03.2026 в 00:56

Обновлено: 03.04.2026 в 01:02

**Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка**

**10 772 500 ₺**

Нижегородская область, Кстовский район, деревня Анкудиновка

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

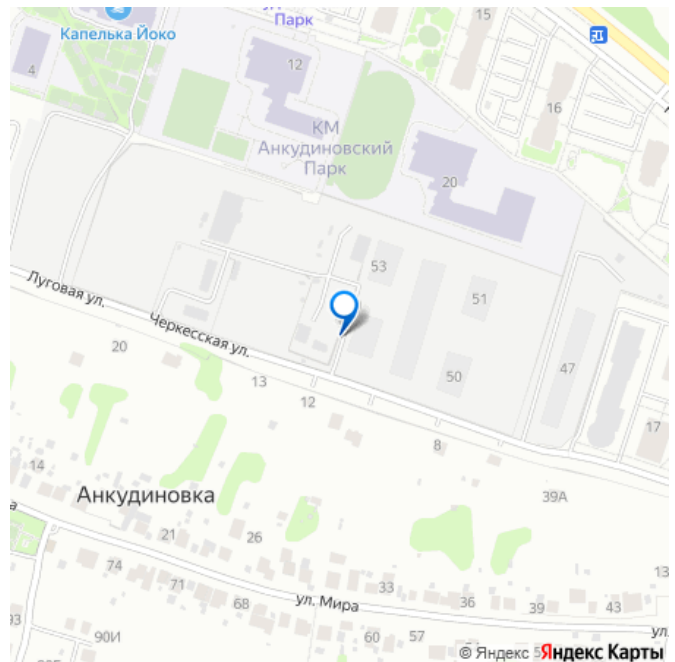
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



**Описание**

Продаётся просторная 3-комнатная квартира с готовой отделкой «под ключ» в строящемся доме ЖК «КМ Анкудиновский парк». Редкое предложение — в квартире предусмотрена отдельная гардеробная! Эта квартира

сдаётся с готовой отделкой и сантехникой.

Ваша выгода: — ? Для участников СВО:

скидка 10% (1 077 250 ?) — Для многодетных

семей: скидка 7% (754 075 ?) — Для жителей

Нижегородской области: скидка 5% (538 625

?) — Семейная ипотека от 6%

(первоначальный взнос от 20,1%) Изучайте

квартиру прямо сейчас: Планировка —

оцените расположение комнат и наличие

гардеробной Вид из окна — посмотрите на

двор и улицу На генплане — выберите

лучшее расположение Почему стоит выбрать

эту квартиру? Отдельная гардеробная. Мечта

любой хозяйки! Больше никаких громоздких

шкафов в спальне и прихожей. Всё для

хранения одежды, обуви и аксессуаров

аккуратно спрятано в отдельном помещении.

Простор для всей семьи. 69,5 м<sup>2</sup> общей

площади и 35,2 м<sup>2</sup> жилой — это три

полноценные комнаты. Можно выделить

спальню родителей, детскую для двоих

детей и гостиную для семейных вечеров. Или

обустроить кабинет для удалённой работы.

Два вида из окон. Квартира с видом во двор

(тихо и зелено) и на улицу (солнечная

сторона) — выбирайте, что вам ближе в

разные моменты жизни. Разумная экономия.

Второй этаж — это комфорт и доступность.

Никакого ожидания лифта, быстрый выход из

дома, безопасность для детей и пожилых

родственников. А цена значительно ниже,

чем на верхних этажах. Полная готовность. В

квартире выполнена чистовая отделка от

застройщика. Никаких дополнительных

вложений, никакого шумного ремонта —

просто заезжайте и живите! Детали отделки

«под ключ»: Ванная комната: — Подвесная

раковина с тумбой для хранения —

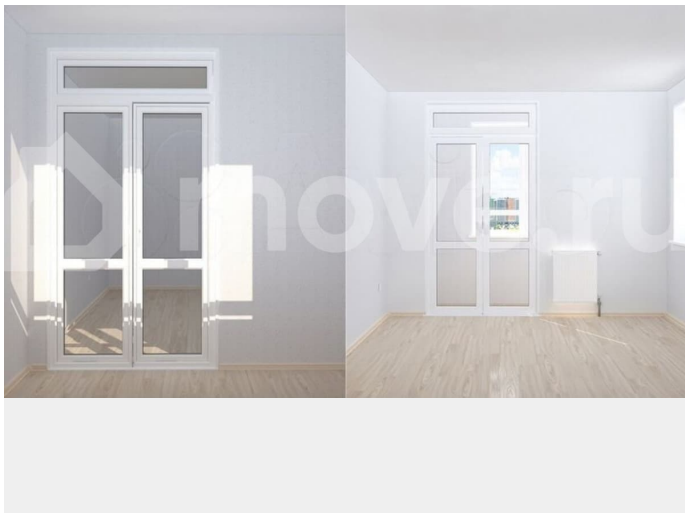
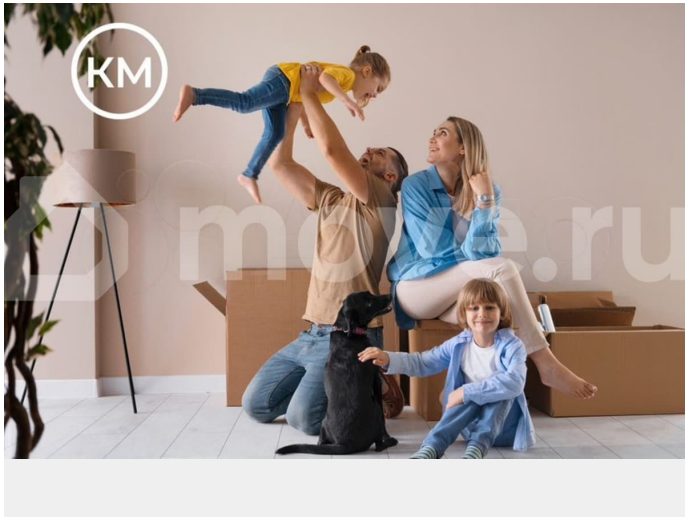
Белоснежная акриловая ванна —

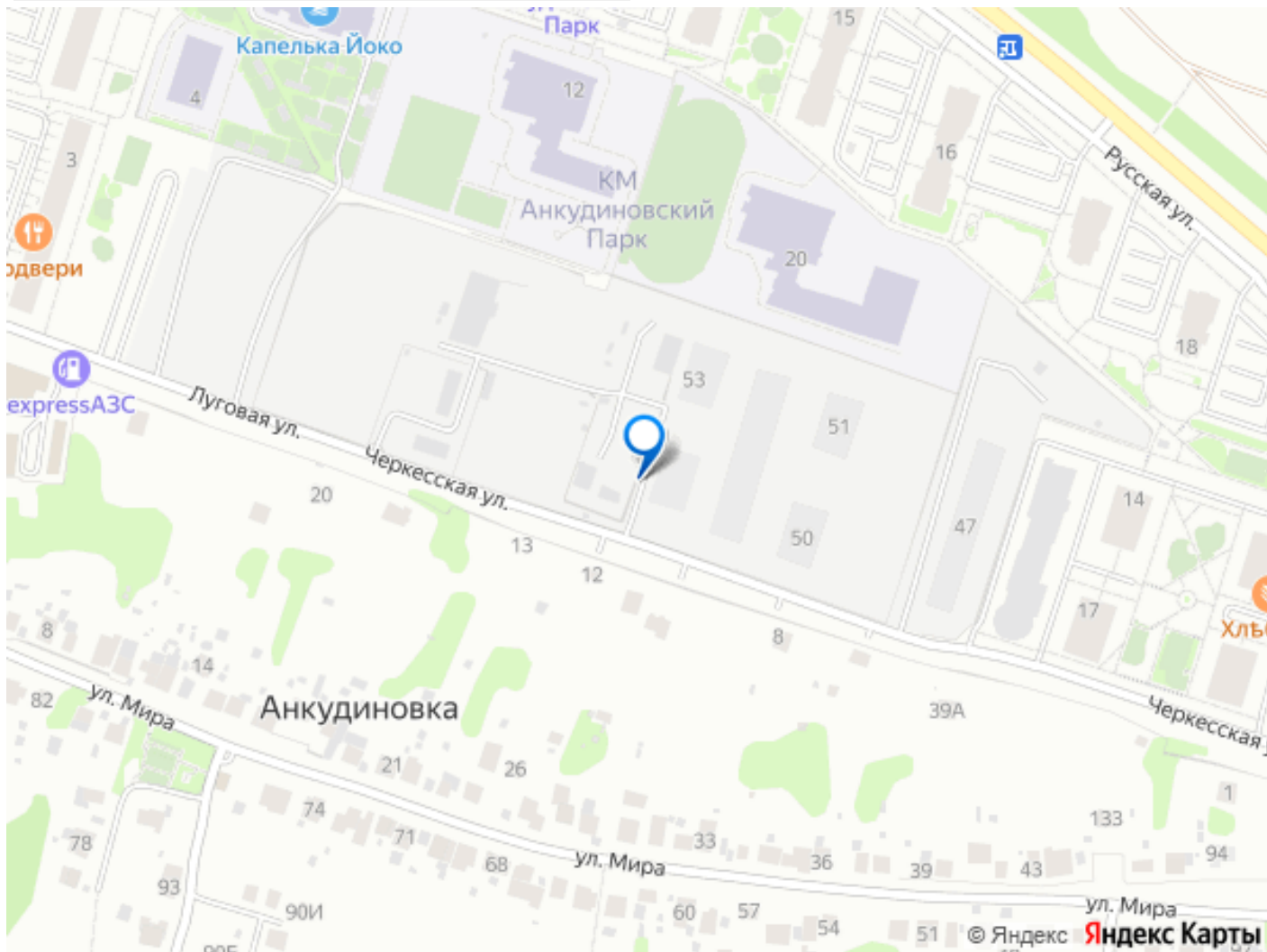
Электрический полотенцесушитель —

Удобный унитаз-компакт — Стены и пол —

качественная керамическая плитка —  
Стильные точечные светильники на потолке  
Кухня: — Современный кухонный гарнитур  
светлых тонов — Встроенная техника:  
духовой шкаф и варочная панель — Готовая  
раковина со смесителем — Пол —  
износостойкий ламинат 32 класса  
Комнаты:  
— Белые обои под покраску — легко обновить  
интерьер под свой вкус — Надёжный ламинат  
32 класса на полу — Качественные  
шпонированные межкомнатные двери  
Прихожая: — Практичный износостойкий  
керамогранит  
Гардеробная: — Готовое  
пространство для хранения — можно сразу  
продумать систему органайзеров под ваш  
гардероб  
О жилом комплексе: ЖК «КМ  
Анкудиновский парк» — это готовый район с  
развитой инфраструктурой для комфортной  
семейной жизни: Детям: 2 детских сада (на  
150 и 280 мест) и 2 школы (на 1350 мест) уже  
работают! Для быта: сетевые магазины,  
кафе, аптеки — всё в шаговой доступности  
Для отдыха: современные игровые и  
спортивные площадки во дворе  
Планы  
развития: строительство 3-го детского сада,  
ТЦ, поликлиники и ФОКа  
Транспорт:  
несколько маршрутов общественного  
транспорта до любой части города  
Характеристики: — Дом: №54, квартира №12  
— Этаж: 2 из 2 — Общая площадь: 69,5 м² —  
Жилая площадь: 35,2 м² — Отделка: чистовая  
(под ключ) — Особенности: гардеробная, вид  
во двор и на улицу — Заселение: до 31 марта  
2028 Почему стоит поторопиться? 3-  
комнатные квартиры с гардеробной — это  
редкое предложение. Добавьте сюда  
социальные скидки, продуманную  
планировку и готовность к заселению — и вы  
получите идеальное семейное гнездо,  
которое сложно будет найти где-то ещё.  
Звоните прямо сейчас! Приходите в шоурум,

изучайте 3D-тур и закрепляйте за собой эту квартиру, пока она ещё свободна.





Move.ru - вся недвижимость России