

Создано: 02.03.2026 в 00:58

Обновлено: 13.03.2026 в 00:59

Glorax, Glorax

89251234567

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17

23 359 999 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17

Улица

[улица Черниговская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

21/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

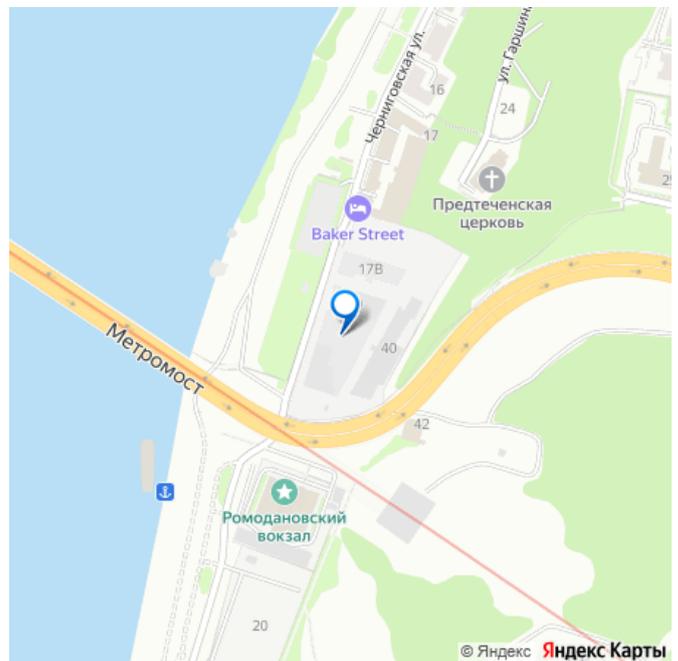
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 3-комн. квартира на 21-м этаже в строящемся проекте премиум-класса СТАТУС на Черниговской. Общая площадь лота составляет 75,49 кв. м, из которых 35,35 кв. м отведено под жилую и 20,99 кв. м под

для заметок



кухонную зону. Номер квартиры - 454.

Преимущества квартиры: Прямой вид на воду; С лоджией - Квартиры премиум-класса у воды - Первая береговая линия.

Изумительные виды на Стрелку и слияние

Оки и Волги - Панорамные окна во всех

квартирах - 11 минут до Кремля, 5 мин до

Нижневолжской набережной - Дизайнерские

лобби со вторым светом - Двухуровневый

отапливаемый паркинг на 350 мм -

Приватный благоустроенный двор с

видеонаблюдением только для резидентов -

Современные детские площадки, зоны

спокойного отдыха, зона для занятия

спортом, зеленые кабинеты на свежем

воздухе - Детские сады и школы в шаговой

доступности - Собственный комьюнити-центр

с коворкингом, детской комнатой, залом для

фитнеса и кофе-пойнтом. - Умный Дом и

Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК -

Келлеры для хранения - Коммерческие

помещения на 1 этаже СТАТУС на

Черниговской - новый жилой комплекс

премиум класса в историческом центре

Нижнего Новгорода, в котором объединились

лаконичность архитектурной мысли,

технологичность решений и внимание к

деталю, присущее всем проектам компании

GloriaX. Проект для рационалистов,

придающих большое внимание собственному

комfortу и современным технологиям

СТАТУС на Черниговской - это высшая форма

Нижнего Новгорода. Инновационные

решения и сервисы, закрытые дворы в

стилобате с уютными детскими площадками,

гастро-кластер, комьюнити-центр и

дизайнерские лобби - здесь все создано для

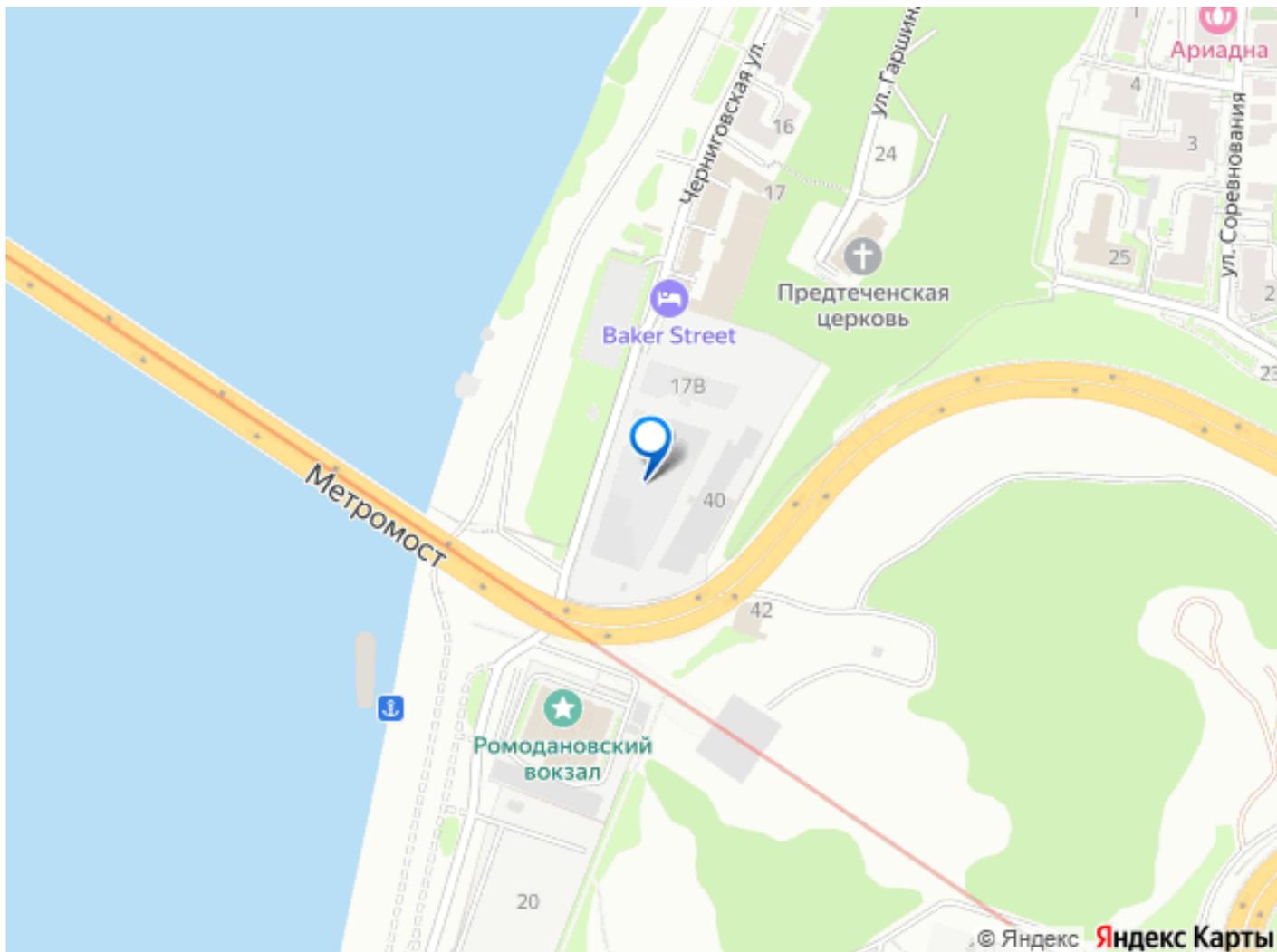
максимального комфорта каждого жителя.

Приватное пространство внутреннего двора с

тактильными тропами, с собственным

садами, камерными зелеными кабинетами

для работы и отдыха, детскими площадками для разных возрастов и местами для занятия спортом создает неповторимую атмосферу безмятежности и спокойствия. СТАТУС на Черниговской возвращает набережной и пространству вокруг исторический статус, привлекая тех, кто готов развиваться вместе с городом. Дорога до любимейшего променада нижегородцев Нижневолжской набережной займет всего 10 минут пешком, до ближайшей станции метро “Горьковская” 10 минут на автомобиле. Попасть на главную площадь города, Чкаловскую лестницу и в Кремль на машине за 11 мин? Легко! И всего 48 минут займет путь до международного аэропорта имени Чкалова, что станет неоспоримым преимуществом для тех, кто часто летает в командировки. В проекте СТАТУС на Черниговской доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 28,3 м² до двухуровневых квартир с террасами площадью до 188,7 м² и потрясающими видами на Нижегородские закаты. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас чистовую отделку в двух стилях: в эко-минималистичном светлом и современно-модернистском темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России