

Создано: 12.02.2026 в 00:50

Обновлено: 13.02.2026 в 00:50

<https://nn.move.ru/objects/9289594187>

Glorax, Glorax

**89251234567****Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17****20 999 999 ₽**Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская,  
17

Улица

[улица Черниговская](#)**Квартира**

Количество комнат

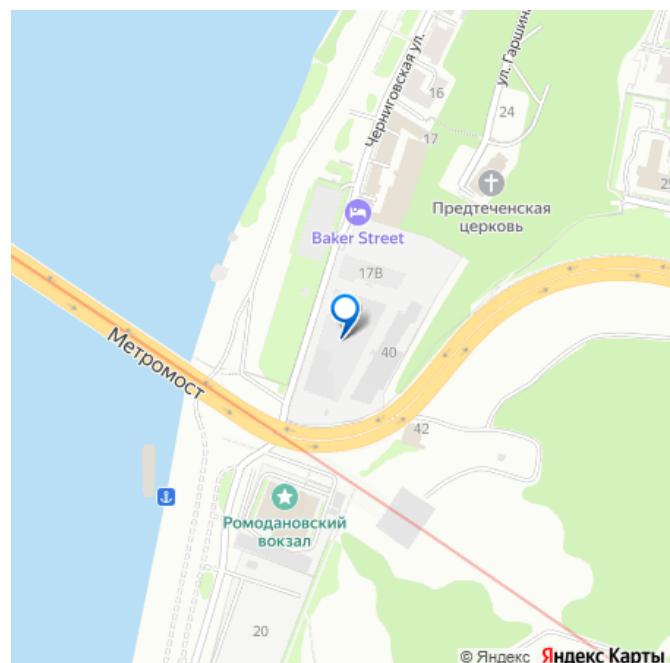
3

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/32

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 3-комн. квартира на 4-м этаже в строящемся проекте премиум-класса Glorax Premium Черниговская. Общая площадь лота составляет 77,88 кв. м, из которых 39,50 кв. м отведено под жилую и 19,20 кв. м под

кухонную зону. Номер квартиры - 9.

Преимущества квартиры: - Квартиры премиум-класса у воды - Первая береговая линия. Изумительные виды на Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля, 5 мин до Нижневолжской набережной -

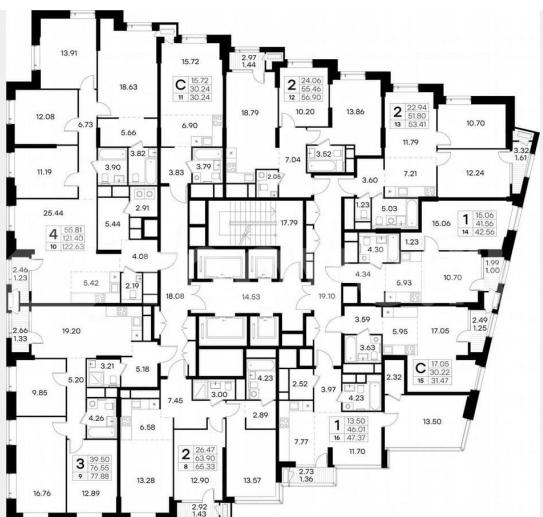
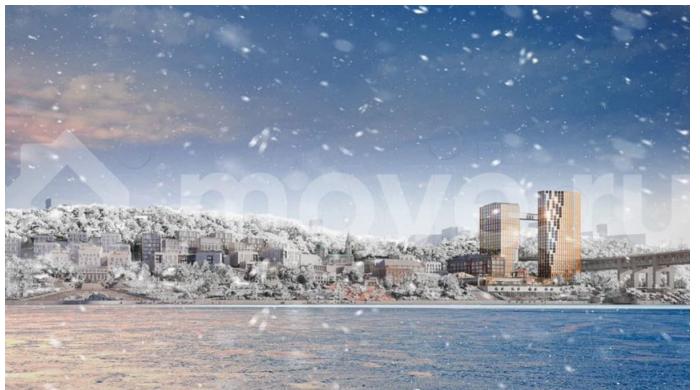
Дизайнерские лобби со вторым светом - Двухуровневый отапливаемый паркинг на 350 м<sup>2</sup> - Приватный благоустроенный двор с видеонаблюдением только для резидентов - Современные детские площадки, зоны спокойного отдыха, зона для занятия спортом, зеленые кабинеты на свежем воздухе - Детские сады и школы в шаговой доступности - Собственный комьюнити-центр с коворкингом, детской комнатой, залом для фитнеса и кофе-поинтом. - Умный Дом и Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК -

Келлеры для хранения - Коммерческие помещения на 1 этаже GloraX Premium Черниговская - новый жилой комплекс премиум класса в историческом центре Нижнего Новгорода, в котором объединились лаконичность архитектурной мысли, технологичность решений и внимание к деталям, присущее всем проектам компании GloraX. Проект для рационалистов, придающих большое внимание собственному комфорту и современным технологиям GloraX Premium Черниговская это высшая форма Нижнего Новгорода. Инновационные решения и сервисы, закрытые дворы в стилобате с уютными детскими площадками, гастро-кластер, комьюнити-центр и дизайнерские лобби - здесь все создано для максимального комфорта каждого жителя.

Приватное пространство внутреннего двора с тактильными тропами, с собственным садами, камерными зелеными кабинетами для работы и отдыха, детскими площадками

для разных возрастов и mestami для занятия спортом создает неповторимую атмосферу безмятежности и спокойствия. GloraX Premium Черниговская возвращает набережной и пространству вокруг исторический статус, привлекая тех, кто готов развиваться вместе с городом. Дорога до любимейшего променада нижегородцев Нижневолжской набережной займет всего 10 минут пешком, до ближайшей станции метро "Горьковская" 10 минут на автомобиле.

Попасть на главную площадь города, Чкаловскую лестницу и в Кремль на машине за 11 мин? Легко! И всего 48 минут займет путь до международного аэропорта имени Чкалова, что станет неоспоримым преимуществом для тех, кто часто летает в командировки. В GloraX Premium Черниговская доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 28,3 м<sup>2</sup> до двухуровневых квартир с террасами площадью до 188,7 м<sup>2</sup> и потрясающими видами на Нижегородские закаты. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас чистовую отделку в двух стилях: в эко-минималистичном светлом и современно-модернистском темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



**Glorax PREMIUM**  
/Черниговская

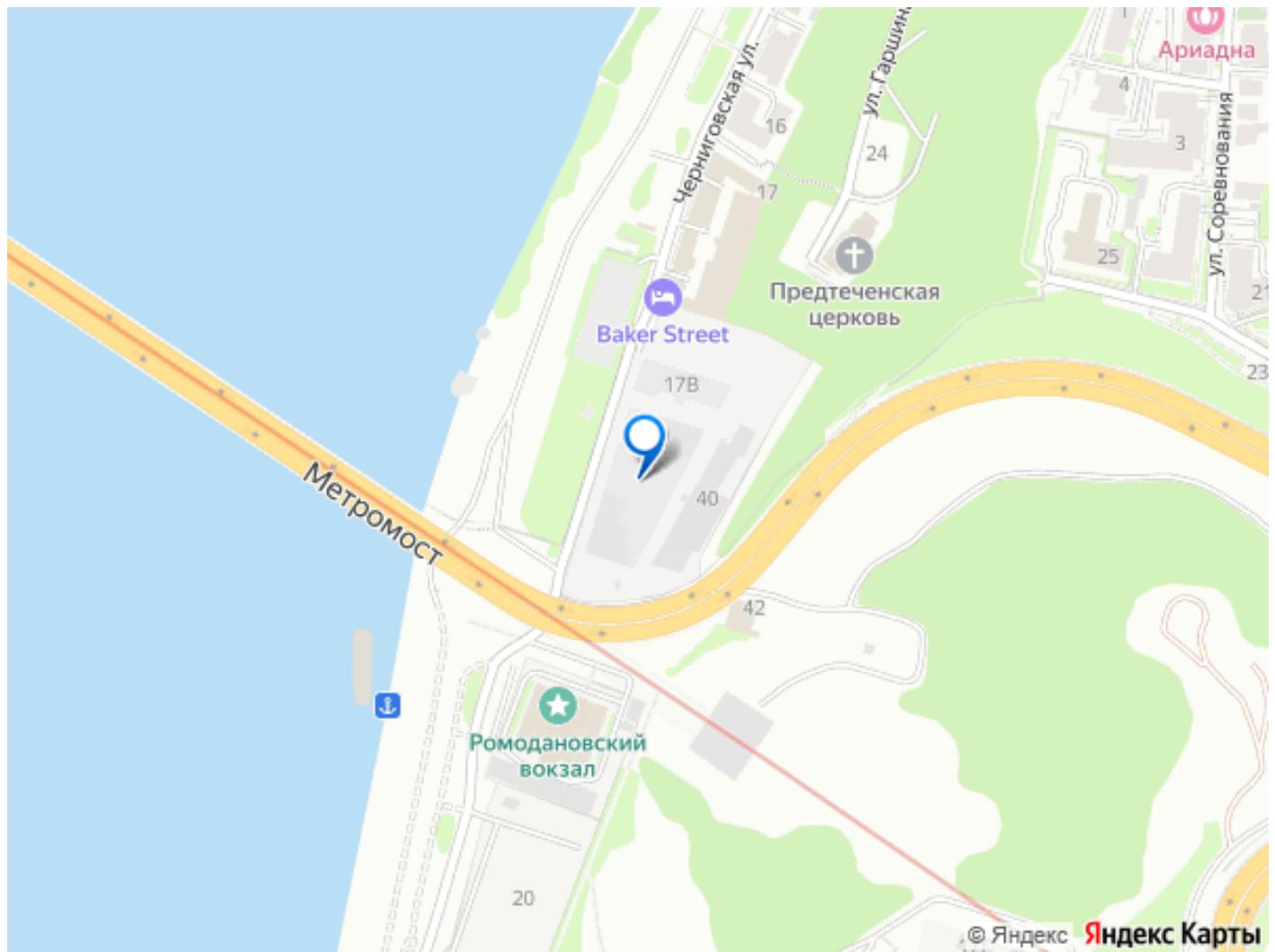
Квартиры премиум-класса  
на берегу Оки



Евро-4 77,88 м<sup>2</sup> 4 этаж



-26%



Move.ru - вся недвижимость России