

🕒 Создано: 15.02.2026 в 00:56

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:55

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Усиевича, жилые дома

15 381 760 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Усиевича,
жилые дома

Улица

[улица Усиевича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

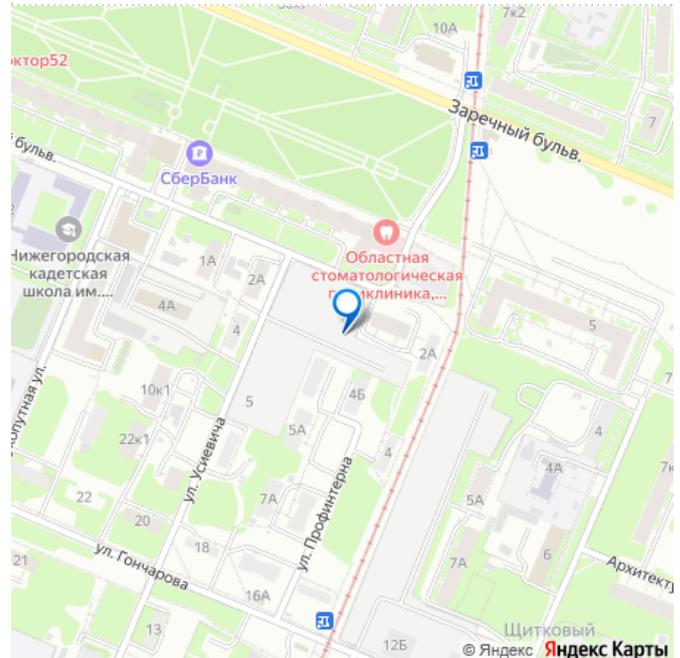
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 3- комнатная квартира площадью 78,8 на 9 этаже 10 этажного дома в Квартале Заречье от застройщика ГК АГРОСПЕЦТЕХ. Комплекс расположен в центре Ленинского р-на, в шаговой доступности от Заречного

для заметок



бульвара и станции метро Заречная. Это комфорт-класс нового поколения, продуманные планировки, благоустроенные дворы, детские и спортивные площадки, подземный паркинг и кладовые. Выгодное расположение в географическом центре Нижнего Новгорода, в Ленинском районе: • 5 минут до метро «Заречная» и развитая сеть автобусных маршрутов - быстрый доступ к любой точке города • Близко парк «Станкозавода» - свежий воздух и отдых прямо у дома • Богатая инфраструктура района: рядом 6 детских садов, 2 школы, поликлиники, МФЦ, ТЦ Муравей и т.д. • Стартует запуск канатной дороги «Тихая гавань» до парка Швейцария Планировки квартир разработаны с учетом требований современного человека: • Просторные кухни-гостиные до 23 м2 для семейных встреч и праздников • Высокие потолки до 3-х метров обеспечат много воздуха и света • Гардеробные с продуманным хранением вещей избавят от мебели и создадут порядок для множества нужных вещей • Корзины для кондиционеров на фасаде здания для каждой квартиры Безопасно и удобно: • Подземный паркинг с прямым доступом на лифте с жилого этажа • Кладовые помещения на подземном этаже - личное пространство для хранения ваших крупногабаритных вещей • Колясочные в подъезде создают комфорт для детей и родителей • Бытовой сервис и шопинг прямо в доме - коммерческие помещения на первом этаже Станьте частью нового комфортного района, где каждая деталь создана для вашего удобства. Только у нас вы выбираете вариант отделки (черновая, предчистовая, под ключ). Возможен обмен вашей квартиры на квартиру в новостройке по программе Трейд-Ин. Ипотека от 6%

