

🕒 Создано: 02.03.2026 в 00:58

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 01:00

**Glorax, GloraX**

**89251234567**

**Нижегородская область, Нижний**

**Новгород, ул Черниговская, 17**

**20 619 999 ₺**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская,  
17

Улица

[улица Черниговская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/32

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

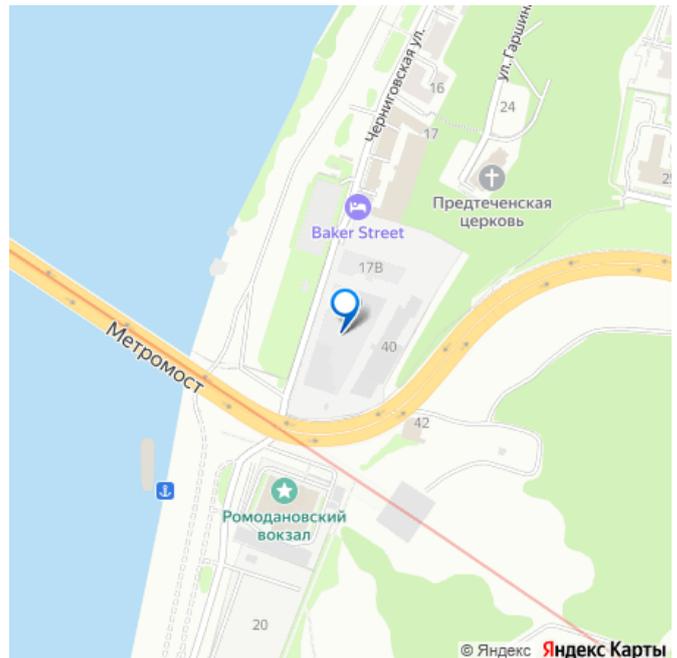
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



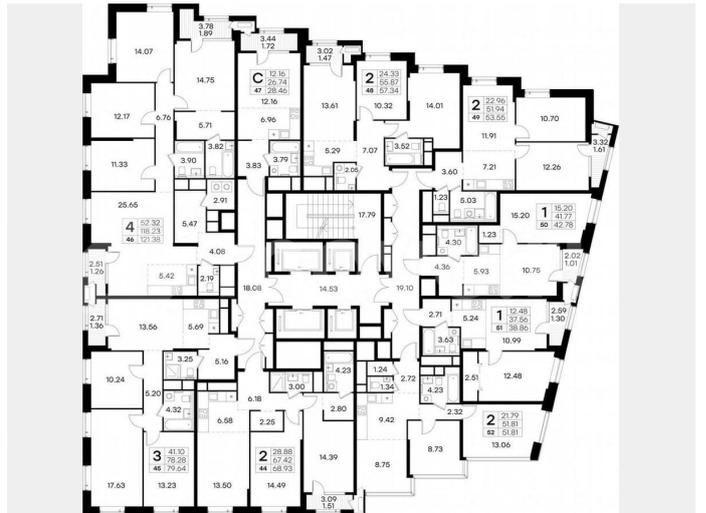
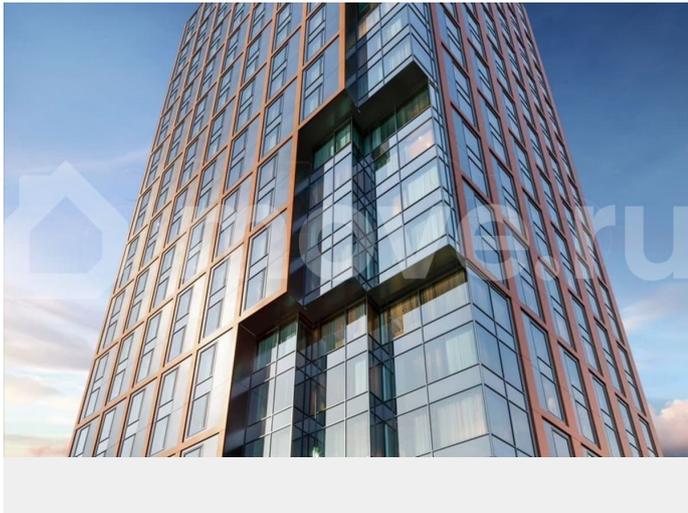
### Описание

Продается 3-комн. квартира на 8-м этаже в строящемся проекте премиум-класса СТАТУС на Черниговской. Общая площадь лота составляет 79,64 кв. м, из которых 41,10 кв. м отведено под жилую и 19,25 кв. м под

кухонную зону. Номер квартиры - 45.

Преимущества квартиры: С видом на реку -  
Квартиры премиум-класса у воды - Первая  
береговая линия. Изумительные виды на  
Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные  
окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля,  
5 мин до Нижневолжской набережной -  
Дизайнерские лобби со вторым светом -  
Двухуровневый отапливаемый паркинг на  
350 м<sup>2</sup> - Приватный благоустроенный двор с  
видеонаблюдением только для резидентов -  
Современные детские площадки, зоны  
спокойного отдыха, зона для занятия  
спортом, зеленые кабинеты на свежем  
воздухе - Детские сады и школы в шаговой  
доступности - Собственный комьюнити-центр  
с коворкингом, детской комнатой, залом для  
фитнеса и кофе-пойнтом. - Умный Дом и  
Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК -  
Келлеры для хранения - Коммерческие  
помещения на 1 этаже СТАТУС на  
Черниговской - новый жилой комплекс  
премиум класса в историческом центре  
Нижнего Новгорода, в котором объединились  
лаконичность архитектурной мысли,  
технологичность решений и внимание к  
деталю, присущее всем проектам компании  
GloriaX. Проект для рационалистов,  
придающих большое внимание собственному  
комfortу и современным технологиям  
СТАТУС на Черниговской - это высшая форма  
Нижнего Новгорода. Инновационные  
решения и сервисы, закрытые дворы в  
стилобате с уютными детскими площадками,  
гастро-кластер, комьюнити-центр и  
дизайнерские лобби – здесь все создано для  
максимального комфорта каждого жителя.  
Приватное пространство внутреннего двора с  
тактильными тропами, с собственным  
садами, камерными зелеными кабинетами  
для работы и отдыха, детскими площадками

для разных возрастов и местами для занятия спортом создает неповторимую атмосферу безмятежности и спокойствия. СТАТУС на Черниговской возвращает набережной и пространству вокруг исторический статус, привлекая тех, кто готов развиваться вместе с городом. Дорога до любимейшего променада нижегородцев Нижневолжской набережной займет всего 10 минут пешком, до ближайшей станции метро "Горьковская" 10 минут на автомобиле. Попасть на главную площадь города, Чкаловскую лестницу и в Кремль на машине за 11 мин? Легко! И всего 48 минут займет путь до международного аэропорта имени Чкалова, что станет неоспоримым преимуществом для тех, кто часто летает в командировки. В проекте СТАТУС на Черниговской доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 28,3 м<sup>2</sup> до двухуровневых квартир с террасами площадью до 188,7 м<sup>2</sup> и потрясающими видами на Нижегородские закаты. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас чистовую отделку в двух стилях: в эко-минималистичном светлом и современно-модернистском темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

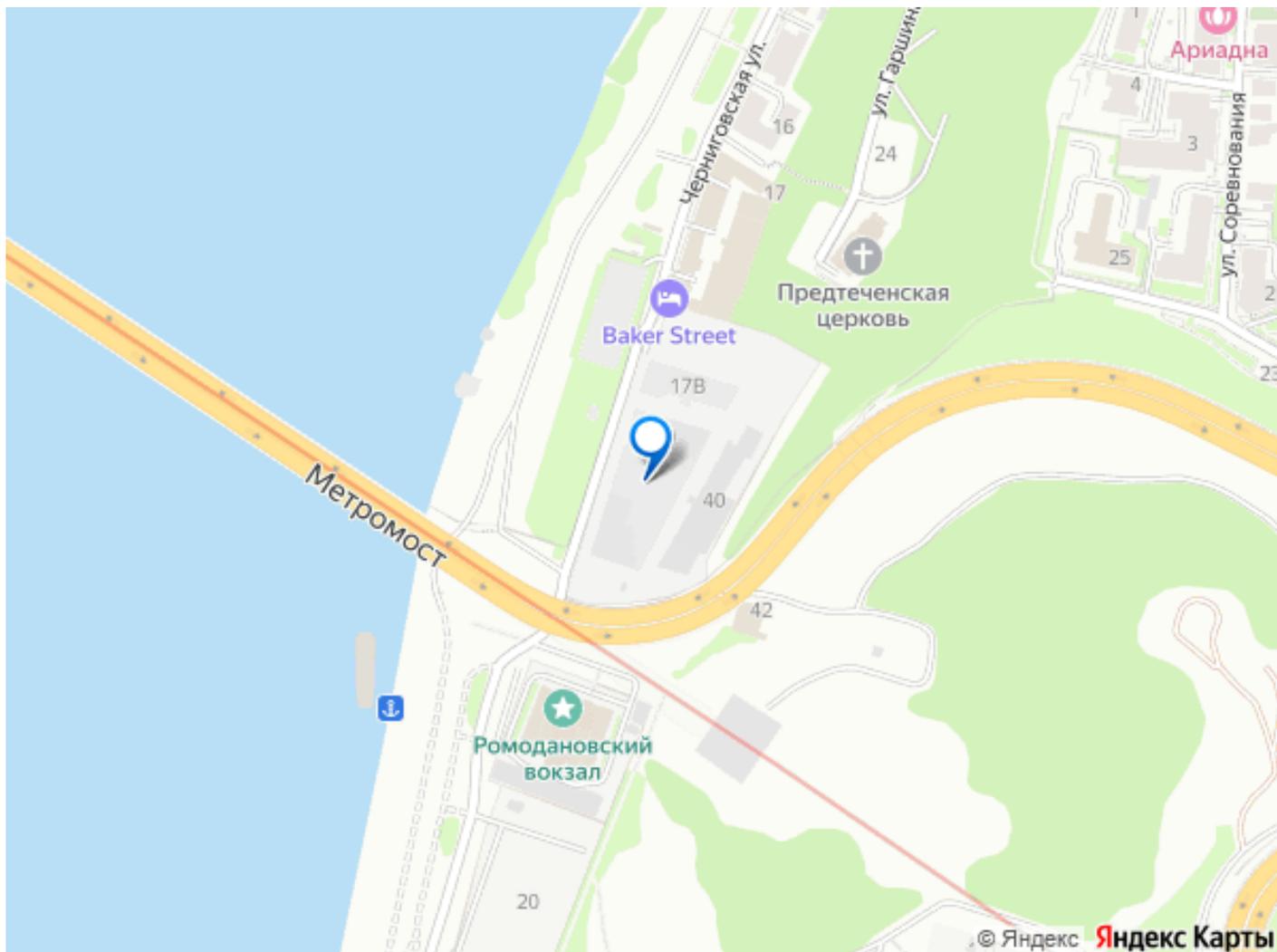


**СТАТУС**  
на Черниговской

Квартиры премиум-класса на берегу Оки

**-15%**

Евро-4 79,64 м<sup>2</sup> 8 этаж



Move.ru - вся недвижимость России