

🕒 Создано: 02.03.2026 в 00:58

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 00:58

Glorax, GloraX

89251234567

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17

16 263 528 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17

Улица

[улица Черниговская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

88.8 м²

Этаж

4/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

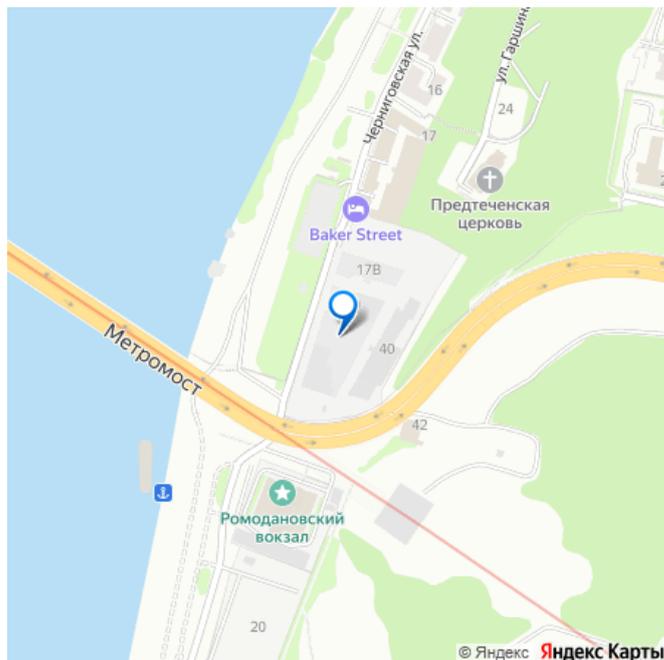
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 3-комн. квартира на 4-м этаже в строящемся проекте премиум-класса СТАТУС на Черниговской. Общая площадь лота составляет 88,82 кв. м, из которых 41,59 кв. м отведено под жилую и 22,53 кв. м под

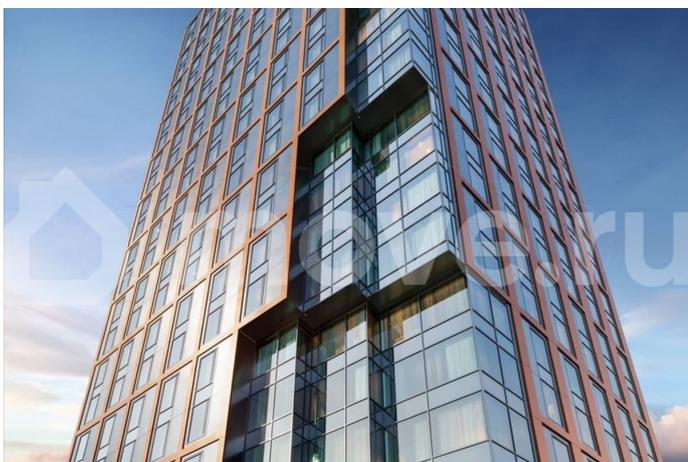
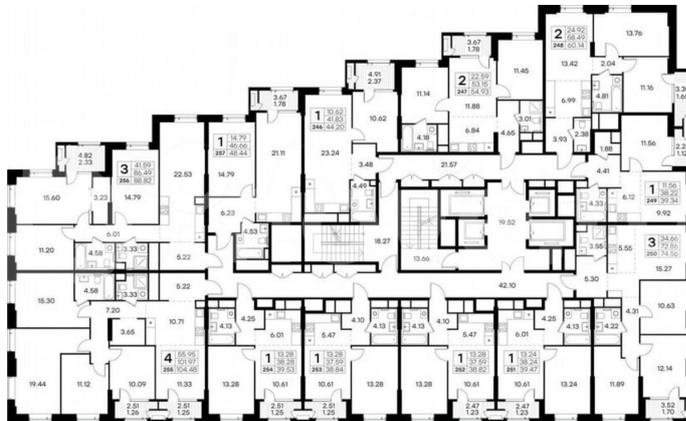
для заметок



кухонную зону. Номер квартиры - 256.

Преимущества квартиры: С лоджией -
Квартиры премиум-класса у воды - Первая
береговая линия. Изумительные виды на
Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные
окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля,
5 мин до Нижневолжской набережной -
Дизайнерские лобби со вторым светом -
Двухуровневый отапливаемый паркинг на
350 м² - Приватный благоустроенный двор с
видеонаблюдением только для резидентов -
Современные детские площадки, зоны
спокойного отдыха, зона для занятия
спортом, зеленые кабинеты на свежем
воздухе - Детские сады и школы в шаговой
доступности - Собственный комьюнити-центр
с коворкингом, детской комнатой, залом для
фитнеса и кофе-пойнтом. - Умный Дом и
Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК -
Келлеры для хранения - Коммерческие
помещения на 1 этаже СТАТУС на
Черниговской - новый жилой комплекс
премиум класса в историческом центре
Нижнего Новгорода, в котором объединились
лаконичность архитектурной мысли,
технологичность решений и внимание к
деталю, присущее всем проектам компании
GloriaX. Проект для рационалистов,
придающих большое внимание собственному
комfortу и современным технологиям
СТАТУС на Черниговской - это высшая форма
Нижнего Новгорода. Инновационные
решения и сервисы, закрытые дворы в
стилобате с уютными детскими площадками,
гастро-кластер, комьюнити-центр и
дизайнерские лобби – здесь все создано для
максимального комфорта каждого жителя.
Приватное пространство внутреннего двора с
тактильными тропами, с собственным
садами, камерными зелеными кабинетами
для работы и отдыха, детскими площадками

для разных возрастов и местами для занятия спортом создает неповторимую атмосферу безмятежности и спокойствия. СТАТУС на Черниговской возвращает набережной и пространству вокруг исторический статус, привлекая тех, кто готов развиваться вместе с городом. Дорога до любимейшего променада нижегородцев Нижневолжской набережной займет всего 10 минут пешком, до ближайшей станции метро "Горьковская" 10 минут на автомобиле. Попасты на главную площадь города, Чкаловскую лестницу и в Кремль на машине за 11 мин? Легко! И всего 48 минут займет путь до международного аэропорта имени Чкалова, что станет неоспоримым преимуществом для тех, кто часто летает в командировки. В проекте СТАТУС на Черниговской доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 28,3 м2 до двухуровневых квартир с террасами площадью до 188,7 м2 и потрясающими видами на Нижегородские закаты. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас чистовую отделку в двух стилях: в эко-минималистичном светлом и современно-модернистском темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

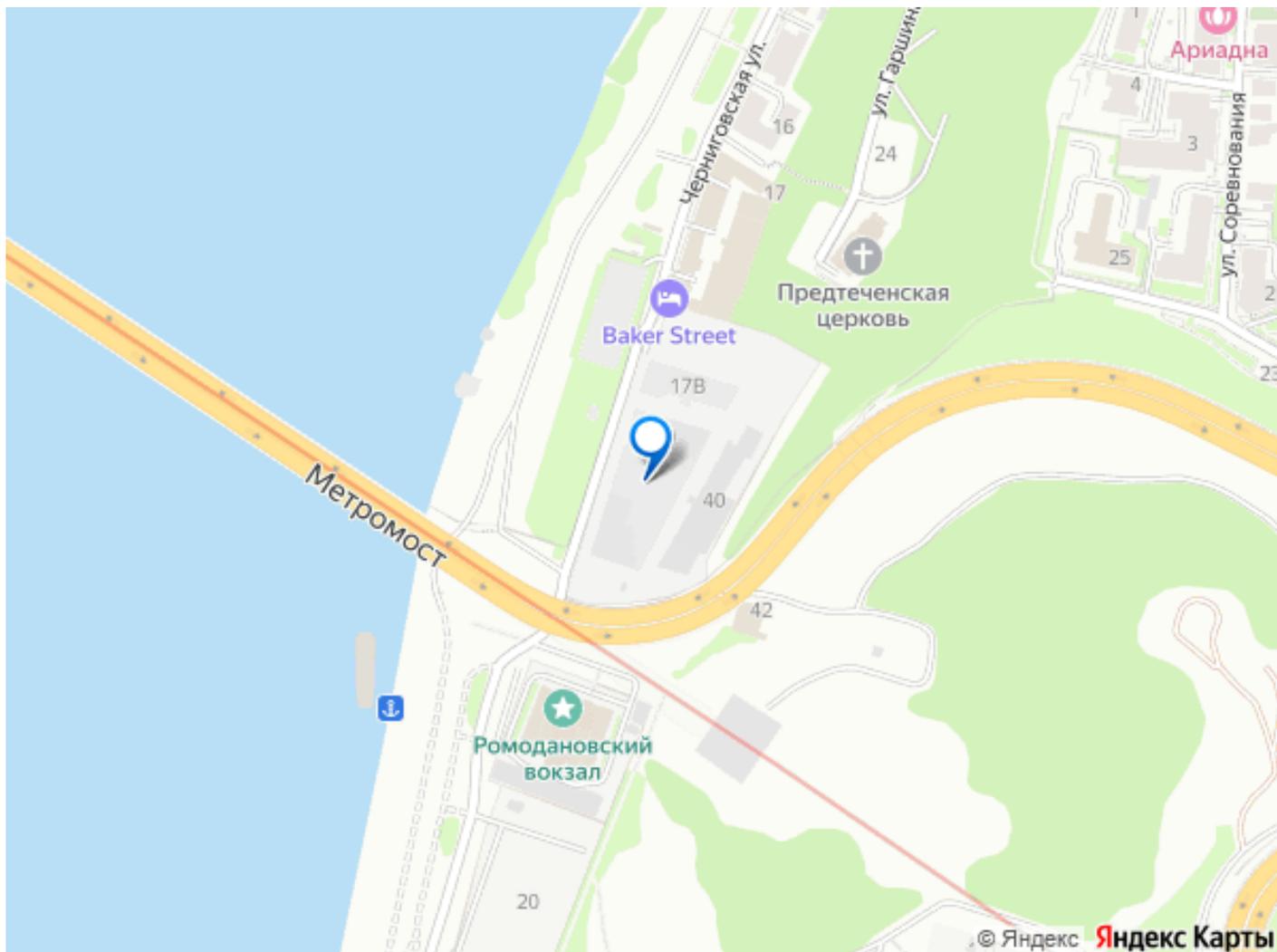


СТАТУС
на Черниговской

Квартиры премиум-класса
на берегу Оки

-20%

Евро-4 88,82 м² 4 этаж



Move.ru - вся недвижимость России