

Создано: 12.02.2026 в 00:50

Обновлено: 12.02.2026 в 00:50

**Нижегородская область, Нижний
Новгород, пр-т. Гагарина, 144**

17 000 000 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, пр-т. Гагарина,
144

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

89.2 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Зк квартира в ЖК «Швейцария Парк» площадью 89.2 м? Агентское вознаграждение на данную квартиру, посредникам 0,5% от стоимости квартиры за привлечение дольщика. Трёхкомнатная квартира на

<https://nn.move.ru/objects/9289594021>

**Жилой комплекс «Швейцария Парк»,
Жилой комплекс «Швейцария Парк»**

89251234567

для заметок



сегодняшний день имеет большое количество преимуществ. Для многих покупателей основным преимуществом покупки трёхкомнатной квартиры является цена квадратного метра! Такую квартиру покупать выгодно из-за того, что она имеет наибольшую площадь. Цена за квадратный метр будет меньше, чем у двухкомнатной и тем более у однокомнатной квартиры.

Следующими преимуществами являются личное пространство для каждого члена семьи, возможность перепланировки и реализации самых смелых идей в дизайне!

Общая площадь квартиры составляет 89.2 м?

- Просторная гостиная площадью 15 м?
- Две отдельные лоджии площадью 2.4 и 2.6 м?
- Просторная спальня площадью 15.1 м?
- Детская комната площадью 15.7 м?

- Раздельный санузел 3.9 кв.м и 2.4 кв.м.
- Две лоджии 2.6 кв.м. и 2.4 кв.м.
- Окна выходят на обе стороны (вид на город и парк «Швейцарию»)

Квартира расположена на 6 этаже. Новый 18-этажный дом ЖК

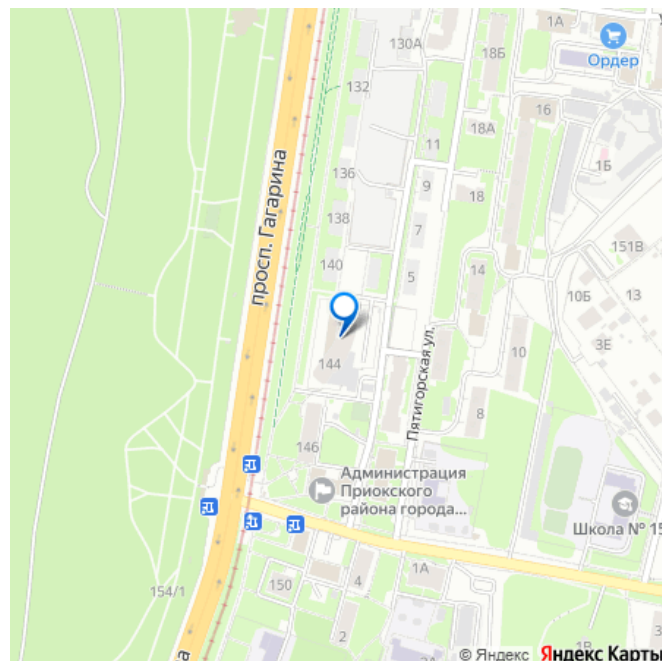
«Швейцария Парк» расположен по адресу проспект Гагарина 144, напротив парка «Швейцария», рядом с остановкой

транспорта (Администрация Приокского района) всего 15 минут до пл. Горького на авто. Ближайшая станция метро -

Горьковская! Сдача дома: III квартал 2025 года. Ключи будут выданы в этом году.

Большая часть квартир уже продана, успеете приобрести квартиру на выгодных условиях.

ЖК «Швейцария Парк» это: -Видовые квартиры с панорамным витражным остеклением, теплыми лоджиями, с видом на парк «Швейцария» и реку Оку. -Просторные планировки с высокими потолками и большими комнатами (например в квартирах на 18 этаже высота потолков 3,5 м) -Двор без машин -Благоустроенная придомовая



территория с ландшафтным дизайном -
Подземный паркинг на 155 (Машиноместо с
возможностью установки подъемника на 2е
авто). Спуск на парковку осуществляется на
лифте с вашего этажа -На первом этаже
расположены коммерческие помещения
Способы покупки: -Зачет вторичного жилья -
Льготная ипотека от 6% -Рассрочка от
застройщика 0% -Первоначальный взнос от
20% -Комбинированная ипотека по
госпрограммам, рассчитывается персонально
Продажа квартир осуществляется в
соответствии с 214-ФЗ через эскроу-счета.
Обращайтесь в офис отдела продаж для
консультации и подбору индивидуальных
условий покупки квартиры. Также вы можете
записаться на экскурсию в ЖК.

